

איגוד ערים אזור חיפה - ביוב

מכון לטיהור שופכין

מכרז פומבי מס' 1/2024

למתן שירותי שמירה
במכון לטיהור שפכים בחיפה

מסמך א' - מידע והוראות למשתתפים

1. כללי
- 1.1. איגוד ערים אזור חיפה (ביוב) (להלן: "האיגוד" ו/או "המזמין") מזמין בזאת הצעות למתן שירותי שמירה במכון לטיפול בשפכים בחיפה, הכל בהתאם ובכפוף למפורט במסמכי המכרז (להלן: "העבודות").
- 1.2. המזמין יבחר מבין המציעים שישתתפו במכרז זוכה אחד לצורך ביצוע העבודות נשוא מכרז זה. העבודות יבוצעו על ידי הזוכה על פי תנאי המכרז והוראות ההסכם המצורף למסמכי המכרז (להלן: "ההסכם"), שייחתם בין המזמין לבין הקבלן הזוכה.
- 1.3. דירוג ההצעות ובחירת הזוכה במכרז יתבצעו לפי אמת מידה של מחיר ההצעה (100%).
- 1.4. לאיגוד נדרש שומר אחד, בהיקף ובמועדים המפורטים בהמשך מסמך זה.
- 1.5. יובהר, כי המזמין אינו מתחייב להיקף כלשהו של עבודות שימסרו לזוכה במכרז. המציע מצהיר כי הינו מוותר על טענה ו/או תביעה במקרה בו לא יוקצו לו עבודות בהיקף שציפה, לרבות אך לא רק תביעה לפיצוי על הוצאות שהוציא לצרכי המכרז ו/או לצרכי התארגנות, אבדן הכנסה, הוצאות הסתמכות, מוניטין וכל כיוצא באלה.
2. מסמכי המכרז/חוזה
- 2.1. המסמכים הבאים, לרבות מסמך זה, מהווים חלק בלתי נפרד מ"מסמכי המכרז". מסמכי המכרז כולם יהוו יחד את "החוזה" עם כל זוכה (להלן ולעיל: "מסמכי המכרז/חוזה"):
- מסמך א' - מידע והוראות למשתתפים (מסמך זה).
- מסמך ב' - חוזה למתן שירותי שמירה.
- מסמך ג' – טפסים ונספחים.
- כל המסמכים הנוספים המהווים ו/או שיהוו חלק ממסמכי המכרז.
- 2.2. מובהר בזאת כי בחותמו על ההצעה ובהגשתה מצהיר בזאת המציע כי הוא ראה ובדק את כל המסמכים המהווים חלק ממסמכי המכרז. על המציע מוטלת האחריות הבלעדית לבדוק ולוודא שכל המסמכים שנמסרו לו מתאימים במלואם לרשימת מסמכי המכרז וכן לרשימות השונות של תוכן העניינים. במקרה של חוסר דפים, יכול המציע לקבל מהמזמין עותקים של הדפים החסרים בטרם הגשת הצעתו.
- 2.3. כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות למזמין. מסמכים אלה מושאלים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה, והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכים אלה ובמידע המפורט בהם, אלא לצורך הכנה והגשת הצעה למכרז זה. אין המציע רשאי להעתיק מסמכים אלה ו/או להעבירם לצד ג' כלשהו ו/או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.
- 2.4. למען הסר ספק מודגש כי כותרות הסעיפים בכל מסמכי המכרז נועדו אך ורק לנוחיות ואין להן נפקות כלשהי בפרשנות מסמכי המכרז. כמו כן, לצורך פרשנות תנאי המכרז, לא יובא בחשבון הכלל של "פרשנות כנגד המנסח", ולפיכך אין לראות בעובדה כי מסמכי המכרז הוכנו על ידי המזמין ככלי עזר כלשהו בפרשנותם.

3. לוחות זמנים

3.1. להלן טבלה המרכזת את לוחות הזמנים בהליך המכרז:

תאריך שעה	הפעילות
<u>14.3.24 בשעה 10:00</u>	מועד סיור קבלנים
<u>21.3.24 בשעה 12:00</u>	מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה
<u>31.3.24 בשעה 12:00</u>	מועד אחרון להגשת ההצעות למכרז

3.2. המזמין יהא רשאי בכל עת ועל פי שיקול דעתו הבלעדי, לשנות ו/או לדחות את המועדים המפורטים לעיל, בתקופה קצובה נוספת, אחת או יותר, ולמי מהמציעים לא תעמוד כל טענה ואו דרישה בקשר לשינוי ו/או הדחייה כאמור.

4. רכישת מסמכי המכרז

4.1. את מסמכי המכרז/חווזה ניתן לרכוש, החל מהמועד הנקוב בטבלה בסעיף 3.1 לעיל, תמורת סך של 1,000 ₪ (אלף ש"ח) בתוספת מע"מ שישולמו באמצעות העברה בנקאית לחשבון הבנק של האיגוד - בבנק הפועלים (12), סניף 700, מספר חשבון 58540 (על שם איגוד ערים אזור חיפה - ביוב). **סכום זה לא יוחזר למציע בכל מקרה.**

4.2. לאחר ביצוע התשלום לרכישת מסמכי המכרז בהעברה בנקאית כאמור לעיל, יש לפנות לאגף הכספים באיגוד, בטל': 04-8410681 או בדוא"ל: igudarim-account@haifa-wwtp.co.il, על מנת להעביר לאיגוד אישור של ההעברה הבנקאית לצורך הפקת חשבונית, וכן לצורך תיאום מועד בו יוכל המציע לאסוף ממשרדי האיגוד, סט מודפס של מסמכי המכרז או לחילופין יהיה המציע רשאי להוריד את מסמכי המכרז מאתר האינטרנט של האיגוד, בכתובת: /מכרזים/haifa-wwtp.co.il

4.3. ככל שההצעה תוגש על גבי נוסח של מסמכי המכרז שהורדו מאתר האינטרנט של המזמין בשינוי מהנוסח המודפס, האיגוד יהיה רשאי לדחות את ההצעה ולמציע לא תהינה טענות כלפי האיגוד בעניין זה.

4.4. ניתן לעיין במסמכי המכרז/חווזה קודם לרכישתם, ללא תשלום, באתר האינטרנט של האיגוד.

4.5. לברורים בקשר לרכישת מסמכי המכרז ניתן לפנות לאיגוד בטלפון: 04-8410681.

5. סיור קבלנים

5.1. סיור קבלנים יתקיים במועד הנקוב בטבלה בסעיף 3.1 לעיל, בחדר הישיבות במשרדי המזמין, במט"ש חיפה, בקצה רחוב האשלג חיפה (להלן: "הסיור").

5.2. מובהר בזאת, כי המזמין יהיה רשאי, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לקיים סיור נוסף באתר, לרבות על מנת לאפשר את השתתפותם של מציעים שלא השתתפו בסיור המקורי.

- 5.3. דברים אשר יאמרו במהלך הסיור לא יחייבו את המזמין, לא יהוו מצג כל שהוא ואין בהם כדי לסתור את מסמכי המכרז. בעצם השתתפותו בסיור כאמור נותן המציע את הסכמתו לתנאי זה. מבלי לגרוע מהאמור, לא יהיה תוקף לכל התייחסות של המזמין לתנאי המכרז במהלך הסיור, אלא אם היא באה לאחר מכן לידי ביטוי במסמך הבהרות בכתב.
- 5.4. ההשתתפות בסיור הקבלנים אינה חובה ואינה מהווה תנאי סף לצורך הגשת הצעה למכרז. המציעים, בין שהשתתפו בסיור ובין שלא, יהיו מנועים מלהעלות כל טענה בקשר לסיור הקבלנים.

6. תנאי סף

- 6.1. רשאי להשתתף במכרז אך ורק מציע העונה בעצמו על כל דרישות הסף המפורטות להלן:
- 6.1.1. המציע הוא תאגיד רשום כדין בישראל.
- 6.1.2. המציע בעל רישיון תקף לקיום משרד לשירותי שמירה ואבטחה לפי חוק חוקרים פרטיים ושירותי שמירה, התשל"ב-1972.
- 6.1.3. המציע בעל רישיון תקף לעסוק כקבלן שירות כמשמעו בחוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, תשנ"ו-1996.
- 6.1.4. המציע ובעל הזיקה אליו (כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976) לא הורשע, עד המועד האחרון להגשת הצעות למכרז, ביותר משתי עבירות בגין הפרת חוקי העבודה המפורטים בטופס 3 למכרז. ואם הורשעו ביותר משתי עבירות – כי במועד האחרון להגשת הצעות חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
- 6.1.5. ב-3 השנים שקדמו למועד ההתקשרות לא הוטלו על המציע או על בעל הזיקה אליו (כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976), עיצומים כספיים בשל יותר משש הפרות המהוות עבירה, בגין הפרת חוקי העבודה המפורטים בטופס 3 למכרז; לעניין זה יראו מספר הפרות שבגינם הוטל עיצום כספי כהפרה אחת, אם ניתן אישור מנהל מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה כי ההפרות בוצעו כלפי עובד אחד בתקופה אחת שעל בסיסה משתלם לו שכר.
- 6.1.6. המציע מתחייב, כי לצורך ביצוע העבודות מכח מכרז זה, לא יועסקו עובדים זרים כהגדרת מונח זה בהוראת החשב הכללי – תקנון כספים ומשק – מס' 7.11.6.
- 6.1.7. בתקופה כלשהי במהלך השנים 2019 עד למועד הגשת הצעות למכרז, המציע סיפק שירותי שמירה ו/או אבטחה ל-2 גופים ציבוריים לפחות, במשך לפחות שנה אחת רצופה לכל גוף ציבורי (ניתן להציג תקופה שונה עבור כל אחד מהגופים, לא נדרש להציג שירות שסופק לשניהם במקביל). עוד נדרש, כי במסגרת שירותי השמירה ו/או האבטחה הנ"ל, המציע העמיד אצל כל גוף ציבורי לפחות 2 שומרים/מאבטחים בו זמנית במשך כל שנת ההתקשרות הרלוונטית.

"גוף ציבורי" לעניין תנאי סף 6.1.7 – רשות מקומית, איגוד ערים, חברה עירונית, משרד ממשלתי, חברה ממשלתית וכן כל גוף אחר הכפוף לחוק חובת המכרזים, תשנ"ב-1992.

6.2. מציע אשר לא יעמוד בכל התנאים המפורטים דלעיל ו/או לא יצרף להצעתו אישורים המעידים על עמידתו בתנאים דלעיל - רשאי המזמין לפסול את הצעתו.

6.3. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המזמין שומר לעצמו את הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמציעים, לאחר הגשת ההצעות למכרז, להשלים מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים דקלרטיביים, בכל הקשור לניסיונו ויכולתו של המציע.

6.4. כמו כן, שומר לעצמו המזמין את הזכות לדרוש מידע נוסף אודות ניסיונו של המציע לביצוע התחייבויותיו על פי המכרז/חווה, והמזמין יהיה רשאי, אך לא חייב, לערוך בדיקות משלו בדבר ניסיונו של המציע. תוצאות הבדיקות הנ"ל, אם בכלל תעשנה, תכללנה במסגרת שיקולי המזמין לבחירת הזוכה במכרז.

7. שאלות הבהרה

7.1. שאלות והבהרות בנוגע למסמכי המכרז, לרבות לגבי סתירות ו/או אי בהירות שהתגלו על ידי המציע בקשר למסמכי המכרז, תתקבלנה אך ורק בכתב, וזאת לא יאוחר מהמועד הנקוב בטבלה בסעיף 3.1 לעיל. המציעים רשאים לכלול בשאלות ההבהרה כל שאלה שברצונם להעלות בקשר עם מסמכי המכרז/חווה ו/או ביצוע העבודות נשוא המכרז/חווה.

7.2. את השאלות וההבהרות יש להפנות למזמין בכתב בלבד, בדוא"ל: Micharzim@haifa-wwtp.co.il, עד למועד האחרון להגשת השאלות כאמור. על המציע לוודא קבלה של הדוא"ל במשרדי המזמין בטל': 04-8410681 שלוחה 124 בימים א'-ה' בין השעות 9:00 ל-15:00.

7.3. הפניה תכלול פרטים כדלקמן: פרטי השואל, כתובת דוא"ל, שם המכרז, מס' עמוד, הסעיף במכרז אליו מתייחסת השאלה ופירוט השאלה. השאלות תוגשנה על גבי קובץ WORD בלבד בטבלה במבנה הבא (לא יתקבלו מסמכים סרוקים או מסמכים בפורמט PDF):

מס"ד	מס' עמוד	סעיף במכרז/הסכם	פירוט השאלה

7.4. תשובות תשלחנה בכתב, במידת הצורך, לכל רוכשי המכרז. מסמכי התשובות יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, ועל כל מציע לצרף את מסמכי התשובות להצעה, ולחתום עליהן.

7.5. כמו כן, המזמין יהא רשאי, בכל עת, להכניס במסמכי המכרז שינויים ותיקונים, מכל מין וסוג שהוא, ו/או לשלוח לרוכשי המכרז מסמך הבהרות ו/או מידע נוסף ו/או דרישות ו/או הוראות נוספות לאלו הכוללים במסמכי המכרז, וזאת לפי שיקול דעתו

הבלעדי, בין ביוזמתו, בין על פי דרישת הרשויות המוסמכות ובין בתשובה לשאלות המציעים.

7.6. בכל מקרה של סתירה, בין האמור במסמכי ההבהרות ובין מסמכי המכרז המקוריים, יגבר האמור במסמכי ההבהרות. במקרה של סתירה בין מסמכי ההבהרות ובין עצמם, יגבר האמור בהבהרה המאוחרת יותר.

7.7. למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי המזמין אינו אחראי לכל הפירושים ו/או ההסברים שינתנו בעל פה למציעים במכרז ו/או על ידי מי מהיועצים למזמין. פירושים ו/או הסברים שינתנו בעל-פה למציעים במכרז ו/או על ידי היועצים למזמין, אינם מחייבים את המזמין, ורק תשובות, הבהרות ותיקונים בקשר למסמכי המכרז שנמסרו בכתב יחייבו את המזמין.

7.8. באחריות המציע לשלוח לאיגוד, את פרטיו לצורך קבלת מסמכי ההבהרות מהמזמין. מציע שלא יעשה כן, לא יוכל לבוא בטענות כלפי המזמין במקרה שלא ישלחו אליו מסמכי ההבהרות כאמור.

7.9. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המזמין יפרסם את תשובות ההבהרה שיוציא לאתר האינטרנט של האיגוד, ועל המציע להתעדכן מעת לעת ועד למועד האחרון להגשת הצעות, באתר האינטרנט של האיגוד על מנת לוודא אם פרסמו הודעות לקבלנים ו/או מענה לשאלות הבהרה.

8. מועד ומקום הגשת הצעות

8.1. לאחר שעיין בכל מסמכי המכרז וקיבל את כל המידע הדרוש לו ואשר יכול להשפיע על הגשת הצעתו למכרז זה ומילוי ההתחייבויות על פיו, על המציע להגיש את הצעתו במסירה ידנית בלבד, לא יאוחר מהמועד הנקוב בטבלה בסעיף 3.1 לעיל (להלן: "המועד האחרון להגשת הצעות למכרז"), לתיבת המכרזים הנמצאת במשרדי המזמין, במט"ש חיפה, בקצה רח' האשלג בחיפה.

8.2. את ההצעה, הכוללת בין היתר את כל מסמכי המכרז וכן, את כל המסמכים המפורטים בסעיף 9 להלן, יש להכניס למעטפה חלקה סגורה, עליה יצוינו אך ורק מספר ושם המכרז, ללא כל פרטים מזהים של המציע.

8.3. הצעה שתוגש לאחר המועד האחרון להגשת הצעות למכרז הנקוב לעיל לא תתקבל. משלוח ההצעה בדואר או בכל דרך אחרת לא יתקבל ויגרום לפסילת ההצעה.

8.4. המזמין שומר לעצמו את הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, להאריך את המועד האחרון להגשת הצעות למכרז לתקופה נוספת, וזאת בהודעה שתשלח לכל רוכשי מסמכי המכרז לפני המועד האחרון להגשת הצעות.

8.5. כל ההוצאות מכל מין וסוג הכרוכות בהגשת ההצעה למכרז, יחולו על המציע ולא יוחזרו לו בשום מקרה.

8.6. על המציע להביא בחשבון, על פי הערכתו, את האמצעים שיידרשו ואת התנאים הבלתי צפויים העלולים לעלות בהקשר לביצוע העבודות וביצוע התחייבויותיו על פי המכרז/החווה. לשם כך ירכז המציע על אחריותו הבלעדית את כל המידע העשוי להיות לו למועיל או חיוני או שיוכל להשפיע בצורה כלשהי על הכנת הצעתו והתקשרות בחווה עם המזמין.

9. מסמכים שיש לצרף להצעה

- 9.1 העתק נאמן למקור של רישיון המציע לקיום משרד לשירותי שמירה ואבטחה לפי חוק חוקרים פרטיים ושירותי שמירה, התשל"ב-1972.
- 9.2 העתק נאמן למקור של רישיון המציע לעסוק כקבלן שירות כמשמעו בחוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, תשנ"ו-1996.
- 9.3 אישור מטעם מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה בדבר הרשעות ב-3 השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעה, קנסות בשנה האחרונה ועיצומים כספיים ב-3 השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת הצעה, אם היו, או היעדר הרשעות.
- 9.4 נספח תמחירי המפרט את מרכיבי השכר לעובדים וכן את עלות השכר המינימלית אשר המציע ישלם לעובדיו בנוסח הנספח התמחירי שמפרסם החשב הכללי בגין שירותי אבטחה ושמירה, על פי גרסתו האחרונה לפני מועד הגשת ההצעות.
- 9.5 נוסח מלא וחתום של הצהרת המעביד אודות עלות השכר בנוסח טופס 9.
- 9.6 אישור על ביקור באתר בנוסח טופס 2.
- 9.7 הצהרה בדבר תשלום שכר מינימום והעדר הפרות דיני עבודה בנוסח טופס 8.
- 9.8 פירוט ניסיון קודם של המציע לצורך הוכחת עמידתו בתנאי סף 6.1.7 על גבי טופס ההצעה (טופס 1).
- 9.9 תעודת התאגדות של המציע.
- 9.10 תעודת עוסק מורשה מאת רשויות מס ערך מוסף.
- 9.11 אישורים בתוקף על ניהול ספרים וניכוי מס במקור.
- 9.12 תצהיר בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976, בנוסח נספח 6.
- 9.13 קבלה המעידה על רכישת מסמכי מכרז.

10. הצעת המחיר

- 10.1 המציע ימלא את **התמורה השעתית הקבועה** המבוקשת על ידו, לפני מע"מ, עבור אספקת שירותי השמירה הנדרשים במכרז. יובהר, כי התמורה המבוקשת תכלול את כל עלויות המציע הנדרשות להעסקת השומר לרבות תשלום זכויות סוציאליות וכל תשלום אחר המחוייב על פי דין ועל פי הוראות החשב הכללי וכן עלויות המציע עבור ביטוח, הוצאות משרד, תקורות וכיוצ"ב.
- 10.2 מובהר בזאת כי רכיבי המחיר לשעת עבודה לעובד המציע ייקבעו על פי חוק שכר מינימום ו/או צו ההרחבה בענף השמירה ו/או עלות השכר המינימאלי כפי שתיקבע בהתאם להוראות החוק להגברת האכיפה של דיני העבודה והתקנות מכוחו וכן הוראות החשב הכללי, לפי הגבוה.

10.3. מובהר ומודגש בזאת כי המציע הזוכה יידרש להציב באיגוד שומר קבוע וכן לספק לשומר, על חשבון הזוכה וללא תוספת תשלום, אפשרות להחתיים כרטיס נוכחות (פיזי או באמצעות אפליקציה ייעודית). נתוני שעות העבודה של השומר יועברו לאיגוד מדי חודש יחד עם החשבון לתשלום.

10.4. המזמין שומר לעצמו את הזכות לבטל, לצמצם, או לשנות את היקף העבודה וכן להכניס שינויים באופן ביצוע העבודות תוך כדי מהלך ביצוע, מבלי שדבר זה יגרום לשינוי במחיר המבוקש לשעה.

11. חתימות

11.1. על המציע לחתום על כל מסמך וכל עמוד ממסמכי ההצעה.

11.2. מובהר ומודגש בזאת כי בחתימתו על ההצעה ובהגשתה, ובהתאם להוראות סעיף 1 בנוסח הצעת והצהרת המציע (טופס 1 למסמך ג'), מאשר המציע את הסכמתו לכל האמור במסמכי המכרז/חוזה ובתנאיהם.

12. תוקף ההצעה

12.1. הצעת המציע תהיה בתוקף עד המועד הנקוב בטבלה בסעיף 3.1 לעיל.

12.2. המזמין יהיה רשאי לדרוש את הארכת תוקף ההצעה, בהודעה בכתב למציע והמציע יהיה חייב להאריך את תוקף ההצעה בהתאם לדרישת המזמין.

12.3. כל מציע יגיש, יחד עם מסמכי ההצעה, טופס הצהרה והצעה בו הוא מאשר כי קרא ובחן בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז/חוזה וכי הגיש את הצעתו בהתאם לכך. ההצהרה תינתן על גבי טופס הצעת והצהרת המציע המצורף כטופס 1 למסמך ג'.

13. הסתייגויות

13.1. בכל מקרה של שינוי ו/או השמטה ו/או תוספת שיעשו על ידי המציע במסמכי המכרז/חוזה ו/או כל הסתייגות לגביהם, בכל דרך ו/או צורה שהיא (להלן: "הסתייגויות"), רשאי המזמין:

1. לפסול את הצעת המציע למכרז;

2. לראות בהסתייגויות כאילו לא נכתבו כלל, ולהתעלם מהן;

3. לראות בהסתייגויות כאילו מהוות הן פגם טכני בלבד;

4. לדרוש מהמציע לתקן את ההסתייגויות, ובלבד שבתיקון כאמור אין בכדי לשנות את מחיר ההצעה ו/או פרט מהותי בה;

13.2. ההחלטה בין האפשרויות דלעיל נתונה לשיקול דעתו של המזמין. אם יחליט המזמין לנהוג לפי אחת האלטרנטיבות המנויות בס"ק (2) - (4) לעיל, והמציע יסרב להסכים להחלטתו, רשאי המזמין לפסול את ההצעה.

14. בדיקות שהמזמין רשאי לבצע

- 14.1. המזמין יהא רשאי לדרוש מהמציעים מסמכים נוספים ו/או פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות ו/או השלמות, על פי שיקול דעתו, לשביעות רצונו המלא, על מנת לבחון את המציע והצעתו במסגרת שיקוליו.
- 14.2. המזמין רשאי, אך לא חייב, עפ"י שיקול דעתו הבלעדי, לדרוש מכל מציע - לאחר הגשת הצעה - כל הוכחה שתראה לנכון, בדבר ניסיונו, מומחיותו, מיומנותו וכישוריו לבצע את העבודות נשוא המכרז ובהיקף נשוא המכרז והמציע יהיה חייב להמציא למזמין את מלוא המידע להנחת דעתו.
- 14.3. המזמין יהא רשאי לבדוק את הניסיון הקודם של המציע ואיכות עבודותיו, לרבות כאלו שהמציע ציין או לא ציין בטבלאות שצורפו בהצעתו.
- 14.4. המזמין יהא רשאי להסתייע לצורך בדיקותיו אלו באנשי מקצוע כפי שימצא לנכון. המציעים מתחייבים בהגשת הצעותיהם לסייע ולשתף פעולה באופן מלא עם המזמין ו/או מי מטעמו שיבצעו את הבדיקות המצוינות לעיל.
- 14.5. המזמין יהא רשאי שלא להתקשר עם מציע במקרה בו תוצאות הבדיקות הנ"ל יעלו, כי המציע איננו בעל איתנות פיננסית ו/או לדעת המזמין אינו משתף פעולה באופן מלא עימו ו/או אינו בעל יכולת מקצועית ו/או ניסיון מספק לבצע את העבודות על פי דרישות מסמכי המכרז/חוזה.
- 14.6. המזמין אינו מתחייב לברר פרטים אודות המציע והוא רשאי לעשות כן, במידה שיראה לנחוץ, לפי שיקול דעתו הבלעדי.

15. הודעה על הזכייה וההתקשרות

- 15.1. הצעות המציעים תובאנה בפני ועדת המכרזים של המזמין (להלן ולעיל: "ועדת המכרזים").
- 15.2. מובהר ומודגש בזאת במפורש כי אין המזמין מתחייב לקבל את ההצעה הכספית הנמוכה ביותר או הצעה כלשהי. בין יתר שיקוליה, ועדת המכרזים תשקול גם את השיקולים המפורטים בהוראות התכ"ם הרלוונטיות לנושא העסקת עובדי כ"א בשמירה.
- 15.3. בשיקולי ועדת מכרזים, רשאית ועדת המכרזים לקחת בחשבון, בין היתר, את כשרו של המציע, ניסיונו בביצוע עבודות דומות, לרבות עבודות קודמות שבוצעו עבור המזמין, יכולתו הארגונית והכלכלית, טיב ו/או נימוק אחר כפי שתמצא ועדת המכרזים לנכון.
- 15.4. המזמין רשאי שלא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה.
- 15.5. המזמין, שומר לעצמו את הזכות לנהל מו"מ עם הזוכה, לאחר זכייתו וקודם לחתימת החוזה עם המזמין.
- 15.6. החוזה יחתם בשינויים המחויבים, אם יהיו כאלה, כתוצאה מהחלטות של הגופים המוסמכים של המזמין.

15.7. תוך עשרה (10) ימי עסקים ממועד קבלת החוזה ונספחיו לחתימה, ימציא הזוכה למזמין את החוזה על נספחיו כשהוא חתום על ידו, בצירוף כל המסמכים שעליו להגיש למזמין, בעקבות זכייתו במכרז, לרבות הערבות הבנקאית לביצוע החוזה ואישור על עריכת ביטוחים.

15.8. במקרה שמציע, לרבות הזוכה, יחזור בו מהצעתו או מכל חלק ממנה ו/או יפר אחר מהתחייבויותיו על פי תנאי המכרז ו/או תנאי החוזה ו/או יסרב למלא או לא יעמוד במילוי התחייבויותיו בהתאם להצעה, יהא המזמין זכאי במקרה כגון זה לפעול על פי שיקול דעתו המוחלט, לרבות התקשרות עם כל מציע אחר ככל שימצא לנכון. אין באמור לעיל, כדי לגרוע או לפגוע, בזכות מזכויות המזמין לתבוע פיצויים ו/או כל סעד אחר כנגד המציע הזוכה על פי מכרז זה ו/או על פי כל דין.

16. ביטול המכרז

16.1. אין לראות בהזמנה זו משום התחייבות כלשהי של המזמין לביצוע ההתקשרות.

16.2. המזמין רשאי לבטל את המכרז, לפי שיקול דעתו ומכל סיבה שהיא, ובכל עת, לרבות לאחר בחירת זוכה. בנוסף, שומר לעצמו המזמין את הזכות, לפי שיקול דעתו ומכל סיבה שהיא, לא לחתום על החוזה ו/או לא לבצעו כולו או מקצתו, הכל בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי והמוחלט של המזמין.

16.3. אם יחליט המזמין לבטל את המכרז, או שלא לבצע את החוזה כולו או מקצתו ו/או לא לחתום על החוזה ו/או לפצל את העבודות למספר מציעים, לא תהיה למשתתפים במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא כלפי המזמין.

17. גילוי מידע הכלול בהצעה

17.1. בהגשת הצעתו מסכים המציע, כי לאחר החלטת המזמין תועמד הצעתו במלואה, על נספחיה, לעיונם של יתר המציעים במכרז, אם יבקשו לעיין בה. אם קיימים בהצעה חלקים אשר לדעת המציע יש להשאירם חסויים, יצרף המציע להצעתו נספח המפרט את החלקים שיש להשאירם חסויים ואת הנימוקים לסודיותם. המזמין יחליט באם יידרש לעשות כן ובהתאם לשיקול דעתו, האם לגלות את ההצעה במלואה או בחלקה ולמציע לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד המזמין ו/או מי טעמו בקשר לכך.

17.2. עם זאת, מסכים המציע, כי במקרה שהמזמין יהא סבור, לרבות בשל התנגדות של מציע אחר, כי קיים ספק כלשהו בשאלה האם לגלות מידע כאמור, יהא המזמין רשאי להימנע מלגלות כל מידע כאמור, כל עוד לא ניתן צו בית משפט לפי פניית המעוניין בגילוי.

17.3. ביקש מציע שלא זכה במכרז לעיין במסמכים הקשורים במכרז לאחר ההודעה על הזכייה, רשאי המזמין לחייב את המציע בתשלום הוצאותיו של המזמין עקב מתן העיון במסמכים, ולהתנות את העיון בביצוע התשלום כאמור. המציע מוותר מראש על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בעניין זה. אין בסעיף זה כדי לפגוע בזכויותיו של המזמין, או כדי לחייבו בגילוי מסמך כלשהו.

17.4. המציע חייב לעדכן בכתב את המזמין ללא דיחוי בכל שינוי אשר יחול, אם יחול, במידע שמסר במסגרת ו/או בקשר עם המכרז.

17.5. המזמין רשאי לקבוע הסדרי סודיות מיוחדים, בין ככלל ובין לגבי נושאים מסוימים, אם תבוא בקשה כזאת מצד מציע, אולם הוא לא חייב לעשות כן, הכל לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט של המזמין ומבלי שתהא עליו חובת הנמקה או שימוע. בכל מקרה לא תשמע כלפי המזמין כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר לכך.

18. דין חל

18.1. הליך זה כפוף לדיני מדינת ישראל, בנוסחם מעת לעת. ההצעות תערכנה ותוגשנה בהתאם לכל דין, והמציעים ייחשבו כמי שקיבלו ייעוץ משפטי מתאים לצורך השתתפות בהליך המכרז והגשת ההצעות.

18.2. כל עניין הנוגע להליך זה יידון אך ורק בבתי המשפט המוסמכים של העיר חיפה.

איגוד ערים אזור חיפה לביוב

מסמך ב' - טופס החוזה

שנחתם ונערך בחיפה ביום _____ לחודש _____ לשנת 2024

בין :**איגוד ערים אזור חיפה (ביוב)**

ת.ד. 2065 נשר 3660801

(להלן: "המזמין" ו/או "האיגוד")

מצד אחד;**לבין :**_____
ח.פ. _____
מרח' _____;

(להלן: "הקבלן")

מצד שני;

- ה ו א י ל** והאיגוד פרסם מכרז פומבי מס' 1/2024 למתן שירותי שמירה במכון טיהור השפכים בחיפה (להלן: "העבודות", "המכרז" ו-"המכרז", בהתאמה).
- ו ה ו א י ל** והקבלן הגיש הצעה למכרז;
- ו ה ו א י ל** והאיגוד החליט לזכות את הקבלן בביצוע העבודות נשוא המכרז, הכל בהתאם לתנאי המכרז, להצעת הקבלן, ולהוראות חוזה זה.
- ו ה ו א י ל** וברצון הצדדים להעלות על הכתב את המוסכם ביניהם.

אי לכך, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד מהסכם גופו.
2. כל האמור והכלול במסמכי המכרז מהווה חלק בלתי נפרד מחוזה זה ויקרא להלן "החוזה". למען הסר כל ספק, מובהר בזאת כי כתב הכמויות והמחירים והצעת המציע, מהווים חלק בלתי נפרד מהחוזה.
3. האיגוד מוסר בזאת לקבלן, והקבלן מקבל על עצמו לספק ולבצע את כל העבודות והשירותים כפי שידרשו ע"י האיגוד על פי כל תנאי המכרז והוראת חוזה זה.
4. הקבלן מתחייב לבצע את שירותי השמירה במכון טיהור השפכים בחיפה, לרבות:

4.1. שמירה בשער המכון, לרבות מניעה של כניסת גורמים בלתי רצויים למכון, וכן התראה מיידית מפני פריצה ו/או שריפות עם תחילת התהוותן, ודווח מיידית על כך למוקד הקבלן, אשר יזעיק את כל הגורמים הדרושים (מכבי אש, משטרה, נציגי האיגוד וכו').

4.2. אבטחת עובדי האיגוד וכל מי שנמצא במכון מטעמו, והגנה עליהם בעת הצורך.

5. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, ומהאמור בהוראות החוזה והמכרז, להלן תיאור כללי של ההתחייבויות והמטלות אשר ידרשו מהקבלן. מובהר בזאת כי רשימה זו אינה ממצה, וכי האיגוד שומר לעצמו את הזכות לבטל ו/או להקטין ו/או להגדיל ו/או לשנות את המטלות המנויות להלן, כולן או חלקן, בהודעה שתשלח לקבלן בכתב שבוע מראש.

שירותי שמירה ואבטחה

5.1. הקבלן יספק שירותי שמירה באתר במשמרת יומית בת 8 שעות בשעות היום, משעה 7:00 עד 15:00 בכל ימות השנה, בימים א' – ה' וכן בימי שישי בין השעות 14:00-7:00 ללא ערבי חג, חגים ושבטון. אורכה של משמרת לא יעלה על שמונה (8) שעות בלא אישור מראש מאת האיגוד. הקבלן יעסיק רק שומרים מיומנים בביצוע שירותי השמירה. **השומר שיוצב יהיה חמוש.**

מובהר בזאת כי על אף האמור לעיל, המזמין יהיה רשאי, עפ"י שיקול דעתו ובהודעה מראש שתניתן לקבלן, לשנות את שעות העבודה, וזאת מבלי שיהיה בכך כדי לשנות את מחיר החוזה. ככל שהמזמין יוסיף שעות עבודה ו/או ידרוש עבודה בלילות - תשולם תוספת על פי העלייה בעלויות השכר בפועל בגין שעות אלה.

במידה שמי מעובדי הקבלן לא התייצב במועד ו/או לא ביצע את שירותיו במשך השעות המפורטות לעיל, יידרש הקבלן לספק להביא עובד חליפי במיידית, וזאת מבלי לגרוע מזכויות המזמין לנכות מחשבונו של הקבלן סכום כמפורט בחוזה זה.

האיגוד יהיה רשאי להודיע לקבלן על שחרורו מהעבודה במהלך חופשות שנתיות של עובדי האיגוד בחוה"מ סוכות ובחוה"מ פסח. התמורה תשולם עבור שעות עבודה בפועל בלבד.

פירוט שעות השמירה והמשמרות יקבע על ידי האיגוד, ככל שניתן בתיאום עם הקבלן.

5.2. שירותי השמירה יתבצעו באמצעות שומר חמוש אחד שיספק הקבלן בשער האתר.

5.3. המזמין יספק ויעמיד בשער האתר מבנה סטנדרטי לשומר לשם הגנה מפני מזג האוויר.

5.4. הקבלן יאפשר וידאג לקיום קשר עם מוקד תקשורת פעיל ומצויד כנדרש המאפשר קבלת הודעות במשך כל שעות היממה (להלן: "מוקד התקשורת").

5.5. מוקד התקשורת יבצע בדיקת תקינות קשר עם השומר באתר לפחות ארבע (4) פעמים ביממה. בכל מקרה בו לא תושלם בדיקת הקשר בהצלחה ידווח מוקד התקשורת על כך מיידית לנציגי האיגוד. במקרה של אי קיום קשר עם השומר, ישלח הקבלן רכב סיוור, על מנת לעמוד על סיבת התקלה ותיקונה.

5.6. השומר יפעל באתר בעת ביצוע שירותי השמירה כנציגו של האיגוד. לשם כך יהיה מוסמך לבדוק כל אדם או תנועה חשודים בשטח המכון ולדווח על כך מיידית למוקד התקשורת ולנציגי האיגוד.

- 5.7. השומר ידווח באופן מיידי לנציג איגוד ולמוקד התקשורת על כל אירוע חריג, לרבות אירוע בטחוני ו/או בטיחותי ו/או שריפה וכו'.
- 5.8. השומר ינהל בכתב יומן אירועים שוטף בשלושה עותקים במשך כל המשמרת. השומר ו/או הקבלן ידווחו לאגוד טלפונית עד שעה 08:00 לאחר תום המשמרת את כל פירוט יומן האירועים של המשמרת. עותק מעודכן אחד של היומן יומצא מדי בוקר למשרד נציג האיגוד.
- 5.9. השומר יופיע בתלבושת אחידה, עליה יצוין במקום בולט ונראה לעין שם הקבלן. באחריות הקבלן לספק לשומר ביגוד קיץ וביגוד חורף מתאים, לרבות הנעלה.
- 5.10. הבאתו, החזרתו והחלפתו של השומר תבוצע ע"י הקבלן באופן שרציפות השמירה בשער האתר לא תפגע.
- 5.11. השומר לא יעזוב את שער האתר במהלכה של המשמרת, לשום פרק זמן ולכל מטרה שהיא, ללא אישור נציג האיגוד. עזיבת המקום לכל פרק זמן שהוא ללא אישור, דינה כדין הפקרת משמרת והפרת חוזה זה.
- 5.12. הכישורים הנדרשים מהשומר:
1. סיום תקופת שירות צבאי מלא בצה"ל;
 2. בעל כושר גופני טוב ומצב בריאות תקין מבחינה פיזית;
 3. שולט בשפה העברית באופן שיאפשר לו לבצע ביעילות את תפקידו, לרבות קריאה וכתובה;
 4. ידע בסיסי בהפעלת מערכות ממוחשבות;
 5. בעל כל האישורים והיתרים כנדרש בדיון לביצוע עבודות השמירה;
- 5.13. באחריות הקבלן לערוך לכל שומר הדרכה ורענון תקופתיים. הקבלן ימסור לנציג האיגוד, על פי דרישתו, דו"ח מפורט על ביצוע הדרכה ורענון כאמור.
- 5.14. הקבלן אחראי לקבל כל אישור נדרש ממשטרת ישראל לצורך הצבת השומר החמוש. הרענון יכלול הדרכה והסברה בכל הקשור לנהלי שמירה ואבטחה כללים, וכן תדרוך מפורט בנושא מכון טיהור השפכים בחיפה וסביבתו, תנאי השטח, מקרים ותגובות וכד'.
- 5.15. הקבלן מתחייב להחליף לאלתר כל שומר ככל שלא יבצע עבודתו בהתאם לתנאים ולדרישות המפורטים בחוזה זה.
- 5.16. השומר ידפיס כרטיס נוכחות בהגעתו ובעזיבתו את העבודה במכון. רישום הנוכחות יכול שיהיה באופן פיזי או באמצעים דיגיטליים (כדוגמת אפליקציה יעודית) ובכל מקרה יוסדר על ידי הקבלן ועל חשבונו. נתוני הנוכחות יועברו לאיגוד יחד עם החשבון לתשלום.
- 5.17. במקרה הצורך ועל פי דרישה בלבד, יספק הקבלן לאיגוד שומר רכב (ברכב סיוור), תמורת תשלום נוסף אשר ייקבע במועד הזמנת השירות.

6. הוראות כלליות – העסקת עובדי שמירה ע"י קבלן כוח אדם

- 6.1. הקבלן מתחייב לשלם לעובדים המועסקים על ידו, בקשר לביצועו של חוזה זה, כל תשלום או זכות המגיעים להם על פי כל דין, הסכם קיבוצי או צו ההרחבה החלים עליהם וכן על פי הוראות חוזה זה (להלן: "הוראות הדין"). שכר השעה אשר ישולם על ידי הקבלן לעובדיו לא יפחת מעלות השכר כפי שהצהיר עליה במועד הגשת ההצעות למכרז, ובכל מקרה עלות זו לא תפחת מעלות השכר המינימלית הנקבעת על ידי שר הכלכלה ומתעדכנת מעת לעת. יובהר כי במקרים שבהם נספח התמחיר שנקבע במכרז מיטיב עם העובד לעומת הוראות הדין, יש לפעול בהתאם לקבוע בנספח התמחיר. הפרת סעיף זה היא הפרה יסודית של החוזה ועילה לביטולו המידי.
- 6.2. הקבלן מתחייב להסדיר את יחסי העבודה בינו לבין העובדים המועסקים על ידו לצורך חוזה זה בהסכם העסקה התואם את דרישות החוזה. הפרת סעיף זה היא הפרה יסודית של החוזה ועילה לביטולו המידי. אם יבקש הקבלן להיטיב עם עובדיו יותר מהקבוע בהסכם זה, הוא רשאי על פי שיקול דעתו בלבד לעשות כן ובלבד שיישא בכל עלות נוספת שתידרש.
- 6.3. הקבלן ימסור לכל עובד על פי חוזה זה תלוש שכר חודשי בהתאם לתיקון מס' 24 לחוק הגנת השכר, תשי"ח-1958. אם נמנע עובד מלאסוף את תלוש השכר שלו בפרק זמן של 30 יום, ישלח לו אותו הקבלן בדואר מיד לאחר המועד האמור.
- 6.4. הקבלן ימציא לכל עובדיו הודעה לפי חוק הודעה לעובד ולמועמד לעבודה (תנאי עבודה והליכי מיון וקבלה לעבודה), תשס"ב-2002. לעובד שאינו קורא עברית תומצא הודעה לעיון בשפה המובנת לו. תנאי לתחילת ההתקשרות יהיה המצאת טופס הכולל את פרטי העובדים שקיבלו את ההודעה וכן הצהרה כי העובד קיבל את ההודעה, קרא אותה והבין את תוכנה, וזאת בצירוף נוסח ההודעה שנמסרה לעובד או נוסח ההודעה המעודכנת לעובד.
- 6.5. אחת לחצי שנה ימציא הקבלן לאיגוד הצהרה שהוא עומד בכל החובות והתשלומים החלים עליו לפי חוקי העבודה ולפי הסכם ההתקשרות כלפי עובדיו המוצבים באיגוד מכח מכרז זה. על הצהרה להיות חתומה בידי מורשה חתימה מטעם קבלן השירותים ועל ידי עורך דין.
- 6.6. הקבלן יבטח את עובדיו בביטוח פנסיוני התואם את הקבוע בצו ההרחבה [נוסח משולב] לפנסיה חובה 2011 (י"פ 5772 (29.1.08), 1736 (להלן: "צו ההרחבה"), בשינויים שיפורטו להלן:
- 6.6.1. על הקבלן לא יחולו הסייגים הקבועים בסעיף 1.א.4 – 5 לצו ההרחבה.
- 6.6.2. על אף האמור בצו ההרחבה (ובעיקר בסעיף 6 ד' לצו) שיעור הפרשות מהשכר הפנסיוני לפוליסה אישית על שם העובד בקופת גמל (בהתאם לסעיף 13 של חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (קופות גמל), תשס"ה-2005) אשר להם מחויב הקבלן החל מיום העסקת העובד לצורך ביצוע ההתקשרות יהיה כדלקמן:

הפרשות המעביד לפיצויים	הפרשות העובד	סה"כ
7.5%	7%	22.83%

6.6.3 על ההפרשה הפנסיונית לעמוד בכל התנאים המוגדרים בסעיף 14 לחוק פיצויי פיטורים, תשכ"ג-1963.

6.6.4 על אף האמור בסעיפים 1.א.3 ו-6.ה. – 6.ז.6ה' – ז' לצו ההרחבה (נוסח משולב) לפנסיה חובה, עובד המועסק על ידי הקבלן לצורך ביצוע חוזה זה יהיה זכאי לביטוח הפנסיוני ולביצוע ההפרשות בשיעורים המצוינים לעיל החל מיום העסקת העובד לצורך ביצוע ההתקשרות.

6.6.5 ההפקדות ותשלומי המעביד עבור פיצויי פיטורים לא ניתנים להחזרה למעביד גם במקרה שבו העובד הפסיק את עבודתו מרצונו.

6.6.6 למען הסר ספק, מובהר כי למרות הוראות סעיף 23 לחוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (קופות גמל), תשס"ה-2005, לא יהיה הקבלן רשאי למשוך את כספי התגמולים שנצברו בקופה, לרבות תגמולי המעסיק.

6.6.7 חל על הקבלן איסור לבצע את ההסדר הפנסיוני באמצעות סוכנות שהוא בעל עניין בה או שבעל עניין בקבלן הוא בעל עניין בסוכנות.

6.7 הקבלן מתחייב להפריש לקופת גמל בגין קצובת הנסיעה המשולמת לעובד. הפרשות כאמור יהיו כדלקמן:

הפרשות העובד	הפרשות המעביד	סה"כ
5%	5%	10%

6.7.1 קרן השתלמות

6.7.1.1 הקבלן מתחייב להפריש עבור העובדים תשלומים חודשיים לקרן השתלמות שתיבחר על ידי העובד.

6.7.1.2 הפרשות עבור הקרן, בין אם נבחרה קרן על ידי העובד ובין אם לאו, יבוצעו ובהתאם לכללים המפורסמים בהודעה, "עלות שכר למעסיק לכל שעת עבודה בתחום הניקיון", ובהודעה, "עלות שכר למעסיק לכל שעת עבודה בתחום השמירה והאבטחה".

הפרשות העובד	הפרשות המעביד	סה"כ
2.5%	7.5%	10%

- 6.8 הקבלן מתחייב, לא יאוחר מ-60 יום מיום החתימה על ההסכם, להעביר ל"גוף מוסדי" ול"מוצר הפנסיוני" [כמשמעותם בחוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (ייעוץ, שיווק ומערכת סליקה פנסיוניים), תשס"ה-2005] (אחד או יותר), שאליו מפקיד הספק את התשלומים הפנסיוניים עבור העובד (בסעיף זה – "הקופה") רשימה הכוללת את הפרטים הבאים:
- 6.8.1 שם פרטי, שם משפחה, מען העובד, מספר תעודת זהות, תאריך תחילת עבודה של העובד המועסק על ידו לצורך ביצוע חוזה זה, ושבגינו מפריש הספק תשלומים פנסיוניים לקופה.
- 6.8.2 פירוט שכרו החודשי של העובד החל מיום החתימה על החוזה או החל מיום קליטתו של העובד או החל מהיום שהעובד התחיל לעבוד מכוח חוזה זה, לפי העניין.
- 6.8.3 העתק מהרשימה יועבר למזמין, מוחתם בחותמת "העתק זהה למקור", וחתום על ידי עורך דין.
- 6.8.4 רישום חסר או כוזב של הדיווח יהיה הפרה יסודית של החוזה ועילה לביטולו.
- 6.8.5 דיווח זה יחזור על עצמו מדי 1 בחודש פברואר ו-1 בחודש אוגוסט של כל שנה. הדיווח יכלול גם את רשימת העובדים שהועסקו על ידי הספק לצורך ביצוע חוזה זה, ושסיימו את עבודתם אצלו מכל סיבה שהיא במהלך חצי השנה שקדמה למועד הדיווח.
- 6.8.6 ההוראות דלעיל יעוגנו ויפורטו בהודעה לעובד.
- 6.9 הקבלן יפעיל מנגנון מסודר וקבוע המתעד את זמני נוכחות העובד במקום העבודה.
- 6.10 הקבלן יתחייב לעדכן את המזמין באופן מידי על כל התראה מנהלית שיקבל מהממונה בגין הפרה של חוקי העבודה המפורטים בנספח ג – רשימת החוקים המפורטים בתוספת השלישית בחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, וידווח למזמין על אופן תיקון ההפרה שנמצאה על ידי הממונה.
- 6.11 הקבלן מתחייב לשתף פעולה באופן מלא עם ביקורות שייערכו מטעם יחידת הביקורת באגף החשב הכללי, מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה, רשות האוכלוסין וההגירה, משרדי הממשלה וכל גורם מקצועי אשר ימונה על ידי החשב הכללי או על ידי משרדי הממשלה לעניין שמירת זכויות עובדים. הפרת סעיף זה מהווה הפרה יסודית של החוזה ועילה לביטולו המידי.
- 6.12 במסגרת הביקורת יידרש הקבלן להמציא, בין היתר, אישורים על תשלומים למס הכנסה, למוסד לביטוח לאומי, לקרנות פנסיה ולקופות גמל, תלושי שכר, דוחות נוכחות של העובדים המועסקים אצל המזמין וכן כל מסמך אחר הרלוונטי לביקורת לרבות קבצים ממוחשבים. הפרת סעיף זה מהווה הפרה יסודית של החוזה ועילה לביטולו המידי.
- 6.13 במקרים שבהם נמצאה הפרה של זכויות עובדים, יועברו כל הממצאים בכתב לקבלן. הקבלן מתחייב להמציא תוך 30 ימים תצהיר מאת ההנהלה בצירוף חוות דעת רואה חשבון המפרט תיקון מלא של הליקויים, כולל תשלום רטרואקטיבי לעובדים

שזכויותיהם הופרו. מובהר בזאת כי במקרה שהמזמין החליט על הפסקת ההתקשרות, לא יהיה בכך משום ויתור כלשהו על טענה או על תביעה למיצוי מלוא זכויות המזמין על פי תנאי ההתקשרות וכל דין.

6.14 הקבלן מתחייב להשיב בכתב תוך 30 ימים על כל תלונה שתועבר אליו מהמזמין בדבר פגיעה בזכויות העובדים המועסקים על ידו אצל המזמין. בתשובתו יפרט הקבלן את הליך בדיקת התלונה ואת האופן שבו טופלה. המזמין יעדכן את יחידת הביקורת באגף החשב הכללי בהתאם.

6.15 הקבלן מתחייב לדווח למזמין אם נשלל ממנו הרישיון הקבוע בחוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, תשנ"ו-1996.

6.16 הקבלן מתחייב כי לצורך ביצוע העבודות נשוא ההסכם, לא יועסקו עובדים זרים על ידו בין במישרין ובין בעקיפין, וכן ידועים לו הצעדים שיינקטו נגדו במקרה שיפר סעיף זה בהסכם כמפורט בהוראת תכ"ס, "עידוד העסקת עובדים ישראלים במסגרת התקשרויות הממשלה", מס' 7.11.6.

6.17 הקבלן מתחייב לצרף לתלוש המשכורת הראשון הנמסר לכל עובד מטעמו הנותן שירות אצל המזמין, הודעה בכתב בדבר מיקומה המדויק של תיבת התלונות שאליה יוכל העובד למסור הודעה למזמין בדבר פגיעה בזכויותיו על ידי הקבלן. בנוסף, יידרש הקבלן לצרף הודעה כאמור, מדי שנה, בתלוש המשכורת של חודש ינואר לכלל עובדיו הנותנים שירות אצל המזמין.

6.18 על מנת לעודד מצוינות בקרב העובדים, מתחייב הקבלן לשלם, אחת לשנה ולא יאוחר מחודש אפריל בכל שנה, מענק מצוינות לעובדים מצטיינים בגובה 1% מבסיס השכר המצרפי של עובדי הקבלן באותה שנה כמפורט להלן ועל פי אמות מידה שתקבע המדינה מעת לעת שיפורסמו בהודעה, "אמות מידה להענקת מענק מצוינות לעובדי קבלן בתחומי השמירה, האבטחה והניקיון". יובהר כי הקבלן מתחייב לשלם בכל שנה את הסכום הכולל במלואו. מענק המצוינות ישולם על ידי הקבלן ולא יוחזר לו ע"י האיגוד.

6.18.1 שכר הבסיס לחישוב מצוינות בעבודה יהיה הסך הכולל של רכיבי שכר היסוד המפורסם בהודעה, "עלות שכר למעסיק לכל שעת עבודה בתחום הניקיון" או הודעה, "עלות שכר למעסיק לכל שעת עבודה בתחום השמירה והאבטחה" (גם עבור עובדים ששכרם גבוה מהשכר הנקוב בהודעה), בתוספת גמול בעד עבודה בשעות נוספות או ביום מנוחה, ככל שהעובד זכאי להם, וקצובת נסיעה בתקופה אשר בעדה משולם המענק.

6.18.2 המענק שישולם, אינו מהווה שכר לכל דבר ועניין, לא יובא בחשבון לעניין פיצויי פיטורים או לחישוב ערך שעה, ולא יבצעו בגינו הפרשות כלשהן (לרבות הפרשות לקופת גמל, ובכלל זה קרן פנסיה וקרן השתלמות).

6.19 שי לרגל ראש השנה ולרגל חג הפסח לעובד שמירה:

6.19.1 הקבלן יעניק שי לעובד אשר היה מועסק בתחילת החודש שבו חל ערב ראש השנה או חל ערב פסח, לפי העניין. **השי לא יוענק בטובין או בשווה כסף כגון תלושי קנייה.** עלות השי לא תוחזר לקבלן.

6.19.1.1 עובד המועסק בחלקיות משרה יהיה זכאי לשי לחג בהתאם לחלקיות משרתו.

6.19.1.2 גובה השי השנתי ייקבע בהתאם לעדכונים שיחולו לגבי השתתפות המדינה בשי לחג, המוענק לעובדים המועסקים בשירות המדינה, כמפורט בחוזרי נציבות שירות המדינה בנושא ובצו ההרחבה בענף השמירה ואבטחה (על פי הגבוה מביניהם). השי יינתן בשני חלקים, חלקו לקראת חג הפסח וחלקו לקראת ראש השנה.

6.20 שי בטובין לחג

6.20.1 הקבלן יעניק לעובד שי בטובין במועדים שבהם ניתן השי לעובדי המזמין (כגון: סלסלת שי לטי"ו בשבט, משלוח מנות בפורים וכו') בשווי השתתפות המזמין שניתנה לעובדי המזמין. הקבלן יזוכה במלוא סכום שווי המתנה שקבע המזמין.

6.20.1.1.1 המזמין יעביר לקבלן דרישה לרכישת שי בטובין לחג (כגון: סלסלת שי לטי"ו בשבט, משלוח מנות בפורים וכו').

6.20.1.1.2 שווי ההשתתפות בתשלום לקבלן יהיה שווה לסכום השתתפות המזמין בשי המחולק לעובדי המזמין ללא סכום ההשתתפות של ועדי העובדים, אם ישנה השתתפות כאמור.

6.20.1.1.3 התשלום לקבלן עבור השי ייעשה כנגד הצגת חשבונית והצהרת הקבלן כי השי בטובין ניתן לעובד.

7. התמורה:

7.1 הקבלן יגיש למזמין חשבון חודשי לתשלום, בהתאם לשעות העבודה שבוצעו על ידי השומר בפועל במהלך החודש שחלף, בהתאם לתדפיס כרטיס נוכחות, ועל פי המחיר לשעה שהציע בהצעתו במכרז.

7.2 המזמין יבדוק ויאשר את סכום החשבון לתשלום.

7.3 החשבון המאושר ישולם במועדים הקבועים בהוראות החשב הכללי הרלוונטיות לסוג השירות.

7.4 כללי הצמדה

7.4.1 כללי הצמדה יחולקו לשניים. כללי הצמדה עבור רכיבים שהם שכר עבודה וכללי הצמדה עבור רכיבים שאינם שכר עבודה.

7.4.2 כללי הצמדה בעדכון רכיבי השכר: במקרה שעודכן רכיב מרכיבי ערך שעת העבודה מכוח הוראות חוק או צו הרחבה או כל הסכם שחתמה המדינה, יעודכן ערך שעת העבודה לנותן השירות בהתאם, במועד שבו חל עדכון הרכיבים. תקורת הקבלן לא תגדל בעקבות עליית ערך שעת עבודה. יובהר כי הקבלן מתחייב להעביר תוספות אלו לעובדיו במלואן.

במקרים בהם עובדי הקבלן מרוויחים שכר יסוד הגבוה מהשכר המינימלי המפורסם בהודעת תכ"ם "עלות שכר למעסיק לכל שעת עבודה בתחום הניקיון" או הודעה, "עלות שכר למעסיק לכל שעת עבודה בתחום השמירה והאבטחה". עדכון בשכר היסוד המינימלי לא יגרור עליה מקבילה בשכר העובדים כל עוד שכרם גבוה מהשכר המעודכן אשר פורסם בהודעה.

7.4.3 התשלום עבור רכיבים שאינם שכר עבודה יוצמדו על פי הכללים הקבועים בהוראת תכ"ם, "כללי הצמדה בהתקשרויות", מס' 7.3.2.

7.5 התמורה עבור ביצוע השירותים שתשלום לקבלן כמפורט לעיל מהווה תמורה סופית ומוחלטת בגין מתן השירותים ולקבלן לא תשולם כל תוספת, מכל מין ו/או סוג שהוא, מעבר לתמורה זו. הקבלן יהיה האחראי הבלעדי לכל ההוצאות מכל מין ו/או סוג שהוא הכרוכות בביצוע העבודות, וישא בכל התשלומים המגיעים לעובדיו על פי דין ובפרט בהתאם להוראות החוק להגברת האכיפה ו/או הסכם קיבוצי ו/או צו הרחבה ו/או החלטת הממשלה 5297 והוראות התכ"ם הרלוונטיות לרבות שכר עבודה, מסים, היטלים, הוצאות נסיעה, תנאים סוציאליים, ביטוח, ביגוד, מזון, קשר וכיו"ב.
לתמורה יתוסף מע"מ כדין.

7.6 למען הסר ספק מובהר בזאת, כי מספר שעות העבודה הנקובות במכרז הן אמדן בלבד ואין בו כדי לחייב את האיגוד. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות על כל סוגיהן במשך כל השעות כפי שידרשו בפועל על ידי האיגוד, ובהתאם למחיר הצעתו השעתית.

8. העדר יחסי עובד ומעביד והבטחת זכויות עובדים

8.1 מוסכם ומוצהר בזה כי אין בהסכם זה כדי ליצור יחסי עובד ומעביד בין הקבלן ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו ובין האיגוד. לפיכך, עם סיומו של הסכם זה, לא תהיה לקבלן כל תביעה ו/או טענה ו/או דרישה מכל מין ו/או סוג שהוא כלפי האיגוד בכל הנוגע למהות היחסים בין הצדדים.

8.2 הקבלן מתחייב לשלם לעובדיו שכר שלא יפחת משכר המינימום במשק ו/או החלטת הממשלה 5297 ו/או צווי ההרחבה החלים עליו ו/או על העסקת עובדים בתחומי השמירה כאמור ו/או בהתאם לעלות השכר המינימאלית כפי שתיקבע בתקנות מכח החוק להגברת האכיפה, וכן תשלום עבור שעות נוספות ותשלום נוסף בגין עבודה בימי מנוחה וחג ועפ"י חוק שעות עבודה ומנוחה ותקנותיו ותשלומים נוספים כמתחייב מצווי ההרחבה ו/או ההסכמים ו/או הוראות הדין החלות על הקבלן ו/או עובדיו.

8.3 מובהר בזאת כי כל השירותים ותנאי העסקת העובדים יבוצעו בהתאם לחוק העסקת עובדים על ידי קבלני שירות בתחומי השמירה והניקיון בגופים ציבוריים, התשע"ג 2013 (להלן: "החוק"), והוראות צו העסקת עובדים על ידי קבלני שירות בתחומי השמירה והניקיון בגופים ציבוריים, התשע"ג 2013 (להלן: "הצו").

8.4 הקבלן יציג לפי דרישת האיגוד ו/או רוי"ח מטעמו ו/או בודק שכר שימונה מכח החוק להגברת האכיפה, אישורים חתומים ומאומתים ע"י רוי"ח מטעם הקבלן המעידים כי הינו מקיים את כל התחייבויותיו על פי כל דין ו/או הסכם כלפי עובדיו, לרבות תשלום שכר לעובדיו שאינו נמוך משכר המינימום וכן תשלום כל התנאים הסוציאליים והאחרים, לרבות פנסיה חובה, המגיעים לעובדיו על פי דין, לרבות תשלומים בגין פנסיה, הבראה, חופשה ומחלה וכל מסמך שיידרש להציג לשם כך לרבות, אך מבלי לגרוע – תלושי שכר, פירוט ניכויים לקופות ופירוט תשלומים לרשויות המס ולמוסד לביטוח לאומי, במספר ובשיעור שיידרש על ידי רואה החשבון ו/או בודק השכר.

8.5 הקבלן מתחייב לספק את כל העובדים הדרושים לביצוע העבודות, את ההשגחה

עליהם, אמצעי התחבורה עבורם וכל דבר אחר הכרוך בכך.

- 8.6. העובדים שיועסקו בביצוע העבודות יהיו אך ורק אזרחי ישראל ומגיל 18 ומעלה. לא יורשה להכניס לאתר העבודות עובדים שאינם אזרחי ישראל או אשר טרם מלאו להם 18.
- 8.7. על הקבלן לדאוג לבגדי עבודה מתאימים לעובדיו המועסקים בבצוע עבודות השמירה, בהתחשב בתנאים המיוחדים השוררים באתר.
- 8.8. לפי דרישה בכתב מנציגי האיגוד יחליף הקבלן את השומר ו/או כל עובד מטעמו, אם לדעת נציגי האיגוד הוא איננו מתאים לתפקידו ו/או איננו ממלאו כהלכה ולא יהיה בדרישה כאמור כדי להקים יחסי עובד ומעביד בין האיגוד לבין עובדי הקבלן.
- 8.9. הקבלן ימלא כל דרישה של נציגי האיגוד, בדבר הרחקה של כל אדם המועסק על ידו בביצוע העבודות על פי החוזה.
- 8.10. הקבלן מתחייב להבטיח תנאי בטיחות נאותים לכל אדם המועסק על ידו בביצוע העבודות, זאת בכפוף לכל דין ובהתאם לכל דרישות נציגי האיגוד.
- 8.11. הקבלן מצהיר ומתחייב בזאת כי ככל שהאיגוד יחויב לשלם למי מן העובדים ו/או לכל גורם שהוא, ו/או ככל שייגרמו לו נזק ו/או הוצאה כלשהי בגין טענה הקשורה ו/או הנובעת מקיום יחסי עובד מעביד בין האיגוד לבין מי מהעובדים ו/או שעילתה ביחסי עובד מעביד בקשר לעובדים, לרבות סיומם, ישפה הקבלן את האיגוד בגין כל סכום כאמור במלואו, בצירוף הפרשי הצמדה וריבית וכן הוצאות משפטיות, וזאת בתוך 7 ימים מקבלת דרישה לכך. למען הסר ספק מובהר כי חובת השיפוי כאמור תחול בין שמקור ההוצאה לאיגוד ינבע מהחלטת בית משפט ו/או פסק דין, בין מכח הסכם פשרה ובין מכל סיבה אחרת. לא העביר הקבלן לאיגוד הסכומים במועד כאמור ובהתאם לדרישה, יוכל האיגוד לקזז הסכומים מכל סכום המגיע לקבלן ממנו וזאת מבלי לגרוע מזכות האיגוד לנקוט בכל דרך אחרת לגביית הסכום.
- 8.12. האיגוד מצהיר עוד כי ידועות לו הוראות החוק להגברת אכיפה והוא יפעל ליישומן תוך ביצוע בקרה פנימית. כן מצהיר הקבלן כי ישתף פעולה עם האיגוד בכל הנוגע לבקרה על קיום הוראות החוק.
- 8.13. כן, מובהר כי הקבלן יאפשר מנגנון של פניית עובדיו לנציגי האיגוד בטענות ביחס לליקויים בתשלום שכרם ו/או בשמירת זכויותיהם לרבות פניות של נציגי האיגוד ישירות לעובדיו לצורך בקרה על תשלום זכויותיהם.
- 8.14. הקבלן מצהיר כי ידוע לו שבמקרה של הפרת זכויות העובדים שמורה לאיגוד הזכות להטיל על הקבלן חיוב עונשי / קנס בשיעור שייקבע על ידי האיגוד ובהתאם לחומרת הפרה וזאת לאחר מסירת התראה לקבלן וככל שלא תוקנו הליקויים בפרק הזמן שייקבע בהתראה וזאת מבלי לגרוע מזכות האיגוד להודיע על ביטול החוזה ו/או זכותו לשיפוי ו/או זכותו לפיצוי בגין הפרת החוזה ו/או זכותו לפעול בכל דרך אחרת ביחס להפרה כאמור. חיוב כאמור ישולם בתוך 10 ימים ממועד מסירת דרישה על ידי האיגוד. לא שולם החיוב במועד האמור יוכל האיגוד לקזזו מכל סכום המגיע לקבלן ממנו.
- 8.15. סעיף זה הינו תנאי יסודי בהסכם והפרתו תהיה הפרה יסודית של ההסכם.

9. תקופת החוזה :

- 9.1 תקופת החוזה הינה לשנה אחת החל מתאריך _____ ועד תאריך _____ (להלן: **"תקופת החוזה"**).
- 9.2 לאגוד הזכות להודיע לקבלן, על פי שיקול דעתו הבלעדי, על הארכת ההסכם לתקופה של שנה נוספת או כל חלק ממנה, בכל פעם, וזאת עד לתקופה מקסימאלית של **ארבע שנים נוספות**, הכל באותם התנאים.
- 9.3 הארכת החוזה תתבצע על ידי משלוח הודעה בכתב לפני מועד תום תקופת החוזה ו/או התקופה המוארכת (להלן: **"הודעת הארכה"**).
- 9.4 לאחר קבלת הודעת הארכה, מתחייב הקבלן להאריך בהתאמה את ערבות הביצוע, כמפורט בסעיף 13 להלן.
- 9.5 יובהר ויודגש כי הארכת התקשרות מתוקף האופציה תמומש רק לאחר שהקבלן ימציא למזמין רישיונות בתוקף לעיל ותצהירים מעודכנים בדבר העדר הרשעות (כפי שנדרשו בתנאי סף 6.1.4 ו-6.1.5 למכרז מכוחו נחתם הסכם זה, בנוגע לתקופה שחלפה מאז ראשית ההתקשרות.
- 9.6 על אף האמור לעיל, האיגוד שומר לעצמו את הזכות לסיים את תוקף ההסכם, כולו או חלקו, בכל עת ומכל סיבה שהיא, וזאת בתנאי שניתנה לקבלן הודעה מראש של 30 יום לפחות.
- 9.7 הובא החוזה לידי גמר כאמור לעיל, ישלם האיגוד לקבלן את התמורה המגיעה לו בעד אותו חלק מעבודות שהוא ביצע עד להבאת החוזה לידי גמר, וזאת לסילוק סופי ומוחלט של כל הנזקים, ההפסדים וההוצאות שנגרמו לקבלן עקב הבאת החוזה לידי גמר.
- 9.8 כמו כן שמורה לאיגוד הזכות, על פי שיקול דעתו הבלעדי, להפסיק את החוזה בכל מקרה בו לא יקיים הקבלן את התחייבויותיו (כולן או מקצתן) לשביעות רצון האיגוד. הפסקת החוזה תהיה תוך מתן הודעה בכתב לקבלן ובתוך תקופת הזמן שתנקב בהודעה. כמו כן, רשאי האיגוד, בכל מקרה של הפרת ההסכם מצדו של הקבלן, לקזז מהסכומים שיגיעו לקבלן את הסכום שיקבע נציג האיגוד, בהתחשב במהות ההפרה, בחומרותה ובמידת הנזק שנגרם לאגוד בשל כך.

10. אחריות ושיפוי בנזיקין

- 10.1 הקבלן יהיה אחראי בלעדית לכל נזק גוף ו/או נזק רכוש ו/או אובדן ו/או הפסד כספי שיגרמו לאיגוד ו/או לעובדיו ו/או למי מטעמו ו/או לצד שלישי כלשהו ו/או לקבלן ו/או לעובדי הקבלן ו/או לקבלני משנה מטעם הקבלן ו/או לעובדיהם ו/או למי מטעמם הנובעים ו/או קשורים לעבודות ו/או להתחייבויותיו של הקבלן ו/או מעשה ו/או מחדל ו/או טעות ו/או השמטה ו/או היעדר נאמנות של הקבלן ו/או עובדיו ו/או כל מי מטעמו בקשר עם העבודות ו/או ההתקשרות.
- 10.2 הקבלן יהיה אחראי לאבדן, נזק או קלקול לרכוש ו/או ציוד מכל סוג ותאור בבעלותו ו/או מטעמו הנמצא בתחומי האיגוד ו/או בסביבתם ו/או שבאחריותו ו/או בשליטתו ו/או בפיקוחו ו/או המשמש לצורך העבודות ו/או הפעילות מושא ההסכם ו/או לכל אובדן תוצאתי בקשר עם ההתקשרות.

10.3. הקבלן פוטר בזאת את האיגוד ואת הפועלים מטעמו מכל אחריות לנזקים כאמור לעיל ו/או בהסכם זה ו/או על פי הדין ומתחייב לשפותו ו/או לפצותו ו/או את הפועלים מטעמו תוך 7 ימים על כל סכום שישולם על ידיו ו/או שיחויב לשלם על פי פסק דין שלא עוכב ביצועו, עקב נזקים כאמור לרבות הוצאות ושכ"ט עו"ד. האיגוד יודיע לקבלן על כל תביעה ו/או דרישת תשלום כאמור ותאפשר לו להתגונן מפניה על חשבונו של הקבלן.

10.4. האיגוד רשאי לקזז מכל סכום אשר מגיע לחברה מכל סיבה אחרת ו/או על פי חוזה זה סכומים אשר נתבעים מהאיגוד על ידי צד שלישי כלשהו בגין מעשה או מחדל שהם באחריותו של הקבלן כאמור לעיל ו/או בגין נזקים שנגרמו לאיגוד מחמת מעשה או מחדל שהם באחריותו של הקבלן כאמור לעיל.

11. ביטוח

11.1. להבטחת אחריותו של הקבלן כאמור לעיל ועל פי כל דין ומבלי לגרוע מהתחייבותו וחובותיו, מתחייב הקבלן לערוך ולקיים על חשבונו למשך כל תקופת ההסכם ולמשך כל תקופה נוספת בה ימצא אחראי על פי דין ביטוחים מתאימים להבטחת אחריותו כאמור לפי שיקול דעתו, ובלבד שלא יפחתו מהביטוחים והתנאים המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים, **טופס 5** המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: "**טופס האישור על קיום ביטוחים**").

11.2. הקבלן ימציא במעמד חתימת הסכם זה את טופס האישור על קיום ביטוחים חתום כדין בידי מבטחי הקבלן על קיום ועריכת הביטוחים הנזכרים לעיל. מסירת האישור חתום על-ידי מבטחי הקבלן לאיגוד במועדים הינה תנאי עיקרי בהסכם זה אשר הפרתו מזכה את האיגוד בתרופות בגין הפרת ההסכם. הקבלן ישוב וימציא אישור ביטוח מיד עם תום תקופת הביטוח, במשך כל זמן חלוטו של הסכם זה, וזאת ללא צורך בקבלת דרישה כלשהי מהאיגוד.

11.3. עריכת הביטוחים ו/או תיקונם והמצאת פוליסות הביטוח ו/או האישורים על קיום ביטוחים לאיגוד לא יהוו אישור כלשהו מהאיגוד על התאמת הביטוחים ולא יטילו עליו אחריות כלשהי בקשר לכך ו/או לא יהא בכך כדי לצמצם את אחריותו של הקבלן על-פי הסכם זה או על-פי כל דין.

11.4. ביטוח כלי רכב- הקבלן יערוך או יוודא שנערך, ביטוח לכל כלי רכב המשמש במישרין או בעקיפין לביצוע העבודות ולכל אורך תקופת ההתקשרות מפני כל חבות שחובה לבטחה על פי דין לרבות ביטוח אחריות מפני נזקי גוף בגבולות אחריות בלתי מוגבלים (ביטוח חובה) וכן מפני חבות בגין נזק לרכוש הכולל כיסוי לנזקי גוף אשר אינם מכוסים בביטוח חובה בסכום גבול אחריות שלא יפחת מ- 600,000 ₪.

א. בכל הפוליסות הנזכרות מתחייב הקבלן לכלול את הסעיפים הבאים:

ב. שם "המבוטח" בפוליסות הינו – הקבלן ו/או האיגוד בכפוף לסעיף אחריות צולבת:

ג. "האיגוד" לעניין הכיסוי הביטוחי: איגוד ערים חיפה (ביוב) ו/או עיריית חיפה ו/או הרשויות השונות החברות באיגוד ו/או המקבלות את השירותים ו/או חברות בנות ועובדים של הנ"ל.

ד. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי מכסה את אחריות האיגוד בגין ו/או בקשר עם מעשה או מחדל של הקבלן ומי מטעמו בקשר עם העבודות.

ה. ביטוח חבות מעבידים מורחב לשפות את האיגוד היה ויוטל עליו אחריות כמעביד לנזקים בגין תאונת עבודה ו/או מחלות מקצוע שיגרמו לעובדי הקבלן בקשר עם העבודות.

- ו. ביטוח אחריות מקצועית מכסה את אחריות האיגוד בגין ו/או בקשר עם הפרת חובה מקצועית של הקבלן ומי מטעמו בקשר עם העבודות.
- ז. ביטוח אחריות מקצועית – יכלול תאריך רטרואקטיבי החל מתחילת העבודות.
- ח. סכום השתתפות עצמית בפוליסות, בגין מקרה ביטוח אחד או סדרה של מקרי ביטוח הנובעים מסיבה מקורית אחת לא יעלה על סך 100,000 ₪.
- ט. ביטול זכות השיבוב ו/או התחלוף כלפי האיגוד, למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
- י. הביטוחים לא יהיו ניתנים לביטול ו/או לשנוי תנאיהם לרעה, אלא לאחר שתימסר לאיגוד הודעה בכתב, ע"י הקבלן ו/או חברת הביטוח מטעמו, במכתב רשום, 60 יום לפחות לפני מועד הביטול ו/או השינוי המבוקש.
- יא. חריג רשלנות רבתי לא יחול בפוליסות.
- יב. לגבי האיגוד הפוליסות הן "ביטוח ראשוני", המזכה אותו במלוא השיפוי המגיע לפי תנאיו, ללא זכות השתתפות בביטוחיו מבלי שתהיה לחברת הביטוח של הקבלן זכות תביעה ממבטחי האיגוד להשתתף בנטל החיוב כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח תשמ"א – 1981, ולמען הסר ספק הקבלן וחברת הביטוח יוותרו על טענה של ביטוח כפל כלפי הנ"ל.
- יג. היקף הכיסוי בפוליסות לא יפחת מהיקף הכיסוי על פי פוליסות "ביט" של קבוצת כלל ביטוח התקפות במועד התחלת הביטוח [למעט ביטוח אחריות מקצועית].
- 11.5. האיגוד רשאי, אך לא חייב, לדרוש מהקבלן להמציא את פוליסות הביטוח לבחינת האיגוד והקבלן מתחייב לבצע כל שינוי ו/או תיקון ו/או התאמה שידרוש האיגוד.
- 11.6. הקבלן לבדו אחראי על תשלום דמי הביטוחים הנ"ל וכן ישא בדמי ההשתתפויות העצמיות הקבועות בפוליסות הביטוח.
- 11.7. הקבלן לבדו יהיה אחראי לנזקים אשר היו מבוטחים אילו לא מעשה או מחדל של הקבלן ו/או הפועלים מטעמו, לרבות קבלנים מבצעי עבודות, קבלני משנה ועובדיהם, אשר יגרמו להפחתה מלאה או חלקית של תגמולי הביטוח אשר היו משולמים בגין אותם נזקים. מובהר, כי הקבלן יהיה אחראי לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.
- 11.8. הקבלן מתחייב לשמור ולקיים את כל הוראות פוליסות הביטוח כלשונן ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לשמור על כל הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח.
- 11.9. הפר הקבלן את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויות האיגוד, יהיה קבלן אחראי לנזקים באופן מלא ובלעדי מבלי שתהיה לו טענה כלשהי כלפי האיגוד על כל נזק כספי ו/או אחר שיגרם לו עקב זאת.
- 11.10. על הקבלן לשאת בתשלומים המוטלים עליו כמעביד לפי חוק הביטוח הלאומי ו/או כל חוק אחר הדן בביטוח עובדים על ידי מעבידים.

12. סמכויות נציג האיגוד

- 12.1. מבלי לגרוע מהתחייבויות הקבלן על פי החוזה ישמעו הקבלן ועובדיו וימלאו את כל הוראות נציג האיגוד.
- 12.2. לצורך הסכם זה, "נציג האיגוד" - הינו מנכ"ל האיגוד, או מי שהאיגוד ימנה בכתב לצורך כך.
- 12.3. הודעת האיגוד למוקד התקשורת תהווה הודעה לקבלן לכל דבר ועניין, והודעת הקבלן לנציג האיגוד תהווה הודעה לאיגוד לכל דבר ועניין.
- 12.4. בכל מקום שנציג האיגוד ו/או האיגוד מוסמך לקבוע קביעה כלשהי, בקשר לביצוע העבודות ותנאיהן ומידת התאמת ביצוע חיובי הקבלן לאמור בחוזה ו/או בקשר לביצוע העבודות עפ"י החוזה ו/או המכרז ו/או לדרוש דרישה כאמור מהקבלן בקשר לביצוע העבודות ו/או כל קביעה בקשר לתמורה המגיעה לקבלן עפ"י החוזה ו/או כל קביעה אחרת, תשמש קביעת נציג האיגוד ו/או דרישתו כקביעה וכדרישה סופית ומוחלטת, ולקבלן לא יהיו כל טענות והשגות על קביעות אלו. הקבלן מוותר בזאת על כל תביעה ו/או טענה ו/או דרישה הנובעים מקביעות נציג האיגוד.

13. העדר זכויות באתר מכון הטיהור

- 13.1. לשם הסר ספק מובהר בזאת כי לקבלן לא מוענקת ולא תוענק כל זכות קניינית כלשהי, לרבות זכות חזקה, באתר מכון טיהור השפכים בחיפה על מתקניו, ואין לקבלן אלא, את חובת ביצוע העבודות כמוגדר בחוזה זה.
- 13.2. עם תום תקופת העבודות ו/או סיומן מתחייב הקבלן לפנות את אתר המכון מכל אדם ו/או חפץ ו/או ציוד של הקבלן.

14. ערבות ביצוע

- 14.1. להבטחת התחייבויותיו על פי חוזה זה ימסור הקבלן לאיגוד בעת חתימת חוזה זה ערבות בנקאית בסך של 10,000 ₪ (עשרת אלפים ₪), צמוד למדד המחירים לצרכן המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.
- 14.2. הערבות הינה אוטונומית ובלתי מותנית, ותהיה בתוקף למשך כל תקופת החוזה וביצע העבודות על פי החוזה.
- 14.3. במידה והאיגוד יאריך את תקופת החוזה מתחייב הקבלן להאריך בהתאמה את תוקף ערבות הביצוע.

15. הסבת החוזה

- 15.1. הקבלן אינו רשאי להעביר זכויותיו ו/או חובותיו ו/או להסב את ההסכם לאחרים, בלא לקבל אישור והסכמת האיגוד בכתב ומראש.
- 15.2. הקבלן לא יהיה רשאי להעסיק קבלני משנה בביצוע העבודות אלא אם קיבל מראש ובכתב את אישורו והסכמתו של האיגוד.

15.3. מסירתה של עבודה כלשהי לקבלן משנה, במידה ונתקבל אישור האיגוד לכך כאמור לעיל, לא תפטור ולא תשחרר את הקבלן מאחריות ו/או מחובה כלשהי המוטלות עליו על פי החוזה. הקבלן יישא באחריות לכל מעשיו ו/או מחדליו של קבלן משנה המופעל על ידו, כאילו נעשו אלו על ידי הקבלן עצמו.

16. קנסות עקב הפרת משמעת

16.1. בכל מקרה שהקבלן יפר אחת או יותר מהוראות ודרישות חוזה זה ו/או כל דין ו/או נהלי משמעת מקובלים לעבודות השמירה במכון (לדוגמא: במידה שנמצא שהשומר נרדם במהלך השמירה ו/או לא לבוש במדים ו/או לא נמצע בעמדת השמירה ו/או במקרים של בעיות משמעת נוספות של עובדי השמירה) ו/או במקרה שרכב נכנס למכון ללא רישום, יהיה המזמין רשאי לקנוס את הקבלן בסכום של 500 ₪ לכל הפרה בודדת. המזמין יהיה רשאי לקזז סכום זה מכל סכום המגיע לקבלן. מובהר בזאת, כי אין באמור לעיל, ובזכותו של המזמין לקנוס את הקבלן עקב הפרת משמעת, כדי לגרוע מזכות כלשהי המוקנית למזמין על פי החוזה ו/או כל דין.

16.2. בנוסף לאמור לעיל שמורה לאיגוד האפשרות לקנוס את הקבלן בגין הפרת חובותיו כלפי עובדיו ובקשר להעסקת עובדיו, בהתאם למנגנון המפורט בסעיף 7 לעיל.

17. כל מס, אגרה, היטל, תשלום וחויב המוטל על הקבלן והנדרש לביצוע התחייבויות הקבלן, יהיה רשאי האיגוד לפורעו או לשלמו במקום הקבלן ולקזזו מכל תשלום שיגיע לקבלן בתוספת הפרשי הצמדה וריבית חוקית.

18. ביטול החוזה

מבלי לגרוע מזכותו של המזמין לבטל את החוזה כמפורט בסעיף 9.6 לעיל, המזמין יהיה רשאי לבטל מיידית את ההסכם בכל אחד מהמקרים הבאים:

18.1. הקבלן הפר אחת או יותר מהתחייבויותיו ע"פ ההסכם לרבות אך מבלי לגרוע הפרת חובותיו כלפי עובדיו, ולא תיקן את ההפרה לאחר שקיבל התראה על כך מאת המזמין מראש ובכתב, ותוך הזמן שנקבע בהתראה. מובהר כי בכל הנוגע לשמירת זכויות עובדים די יהיה בהתראה אחת ולא תחול על המזמין חובה לשלוח התראות בגין כל הפרה כלפי כל אחד מהעובדים ובגין סעיפי חוק שונים, כאשר בהפרה חוזרת לא יהיה כל צורך לשלוח התראה נוספת טרם ביטול החוזה.

18.2. המזמין התרה בקבלן כי העבודות שמבוצעות על ידו, כולן או מקצתן, אינן לשביעות רצונו, והקבלן לא נקט מיד עם קבלת התראה זו צעדים נאותים לשיפור אופן ביצוע העבודות לשביעות רצונו של המזמין.

18.3. המזמין התרה בקבלן כי אינו פועל בהתאם להוראות הדין ביחס לעובדיו, והקבלן לא תיקן את הליקוי בתוך פרק הזמן שנקצב בהתראה כאמור.

18.4. כשהקבלן פושט את הרגל או כשניתן נגדו צו קבלת נכסים, או שעושה סידור עם נושיו, או לטובתם או במקרה של גוף מאוגד כשהוא בפירוק או בהתפרקות (פרט להתפרקות ללא פירוק עסקים לשם יצירת גוף מאוגד אחר).

18.5. כשהקבלן מסב את החוזה, כולו או מקצתו, לאחר, או מעסיק קבלן-משנה בביצוע העבודות ללא הסכמת המזמין בכתב.

- 18.6 . כשהקבלן מסתלק מביצוע החוזה.
- 18.7 . כשיש בידי המנהל הוכחות להנחת דעתו שהקבלן מתרשל בזדון בביצוע החוזה.
- 18.8 . כשיש בידי המזמין הוכחות להנחת דעתו שהקבלן או אדם אחר בשמו של הקבלן נתן או הציע לאדם כלשהו שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר לחוזה או לכל דבר הכרוך בביצוע החוזה.
- 18.9 . כשהקבלן עובר עבירות בטיחות חוזרות ונשנות במהלך ביצוע העבודות, ולא פועל בהתאם להוראות הבטיחות הנדרשות ע"י המנהל.
- 18.10 . ככל שהוגש כנגד הקבלן ו/או מנהליו ו/או בעליו כתב אישום או נפתחה חקירה בגין מעשה פלילי שמיוחס להם, וככל שהמזמין יהיה בדיעה כי יש בכך כדי להשפיע על יכולת הקבלן להמשיך ולספק את השירות (לרבות לעניין אמינותו ו/או האמון שניתן בו ו/או מראית עין ציבורית).
- בוטל ההסכם כאמור לעיל ישלם המזמין לקבלן, בכפוף לקיזוז ושיפוי עבור נזקיו, בעד אותם העבודות שבוצעו על ידו עד לבטול ההסכם, וזאת לסילוק גמור ומוחלט של המגיע לו. אולם, התשלום יבוצע רק לאחר שיתבררו סכומי הנזקים שנגרמו בגין מחדלי הקבלן ובקיזוזם, וכנגד חתימה על כתב ויתור על תביעות, לשביעות רצון המזמין.
- 19 . הקבלן מצהיר ומתחייב כי ידוע לו כי באתר עובדים ו/או פועלים עבור האיגוד עובדים שונים ו/או קבלנים עצמאיים והוא מתחייב להתנהג עימם כיאות ולגרום להתנהגות נאותה של עובדיו עם כל צד ג' הנמצא באתר. על הקבלן להודיע לאגוד ו/או לנציג האיגוד, על כל בעיה המתעוררת עם צד ג' כלשהו.
- 20 . הקבלן מצהיר ומתחייב כי ראה ובדק את אתר המכון על פי החוזה ולקח בחשבון את כל הנתונים ולא יהיו לו כל תביעות ו/או טענות ו/או דרישות בקשר לתנאי החוזה, על כל חלקיו.
- 21 . כל ויתור או הסכמה או שינוי מהוראות חוזה זה לא יהא לו כל תוקף אלא אם נעשה בכתב ובחתימת שני הצדדים, והקבלן יהא מנוע מלהעלות כל טענה בעניין שלא עשה בדרך האמורה.

22. סמכות השיפוט הבלעדית לגבי כל עניין הנובע מחוזה זה תהיה לבתי המשפט המוסמכים בעיר חיפה בלבד.

23. כתובות הצדדים הינן כמפורט בכותרת להסכם זה וכל מכתב שישלח בדואר רשום לפי הכתובות הנ"ל יחשב שהגיע לתעודתו בחלוף 72 שעות מיום מסירתו למשלוח בדואר רשום.

אשר על כן באנו על החתום

ה ק ב ל ן
(חתימה + חותמת)

חותמת האיגוד

שם החותם ותפקידו

שם החותם ותפקידו
(חתימה + חותמת)

אני מאשר כי מר _____
 ת.ז. _____

הינו מנהל החברה הנ"ל המהווה את
 הקבלן
 והינו רשאי לחתום בשם הקבלן ולחייבו.

תאריך _____

שם החותם ותפקידו
(חתימה + חותמת)

עו"ד של הקבלן
(חתימה + חותמת)

מסמך ג'

טפסי המכרז והחוזה

טופס 1 - הצעת המציע

לכבוד
איגוד ערים אזור חיפה (ביוב)

א.נ.,

אנו הח"מ _____ (שם מלא של המציע) מאשרים בזאת כדלקמן:

1. כי קראנו בעיון ובחנו את כל מסמכי המכרז והחוזה, בין שצורפו ובין שלא צורפו, וכי הבנו את כל האמור במסמכים אלה, וכן כי ביקרנו באתר העבודות.
2. כי נספק לאיגוד את שירותי השמירה, כהגדרתם במסמכי המכרז, תמורת הסכום הנקוב בהצעתנו זו.
3. כי ברשותנו רישיון כדין מאת ועדת הרישוי לפי חוק חוקרים פרטיים ושירותי שמירה, תשל"ב-1972.
4. הננו מתחייבים לעמוד בכל תנאי המכרז והחוזה ודרישותיו ולבצע את כל התחייבויותינו תמורת המחיר הנקוב על ידינו בהצעה. בכלל זאת, הננו מתחייבים לשלם לשומר/ים שיוצבו/ מטעמנו באיגוד את כל התשלומים המחוייבים מכח הדין ומכח הוראות החשב הכללי והמכרז, ללא כל חריגה או הפרה.
5. הרינו מצהירים כי אנו עומדים בכל תנאי הסף למכרז, ובכלל זאת בתנאי סף 6.1.7 ולהלן פירוט נסיוננו כנדרש בתנאי סף זה:

שם המזמין	שם הגוף הציבורי	תקופת שירותי למזמין השנים 1.1.2019 ועד למועד הגשת המכרז)	אספקת השמירה (בטווח שבין 1.1.2019 ועד למועד ההצעות למכרז)	ממספר השומרים / מאבטחים שהוצבו אצל המזמין בו זמנית	שם איש קשר אצל המזמין וטלפון סלולרי

"גוף ציבורי" לעניין תנאי סף 6.1.7 – רשות מקומית, איגוד ערים, חברה עירונית, משרד ממשלתי, חברה ממשלתית וכן כל גוף אחר הכפוף לחוק חובת המכרזים, תשנ"ב-1992.

6. התמורה המבוקשת על ידינו היא כדלקמן:

**סך של _____ ₪ + מע"מ לכל שעת עבודה בפועל של השומר שיוצב בשטח
האיגוד מכח מכרז זה**

7. הננו מתחייבים לעמוד בהצעתנו לתקפה הנקובה בתנאי המכרז, הניתנת להארכה על פי תנאי המכרז, מהמועד האחרון להגשת הצעות.
8. היה והצעתנו תתקבל אנו מתחייבים להמציא את כל המסמכים הדרושים ולחתום על מסמכי החוזה בתוך 14 ימים מיום הודעתכם על זכייתנו. כמו כן אנו מתחייבים להפקיד בידכם את ערבות הביצוע ואישור עריכת הביטוח כמפורט במסמכי המכרז והחוזה.
9. כי אם מסיבה כלשהי לא נעמוד בהתחייבות מהתחייבויותינו, אנו מסכימים שהאיגוד יוכל לפעול לקבלת כל סעד לו הוא זכאי על פי מסמכי המכרז/חוזה ו/או הדין.
10. כי הצעתנו היא בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת הצעה, כי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מניעה על פי כל דין ו/או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.
11. כי אנו מצרפים להצעתנו את כל המסמכים והאישורים הנדרשים על פי מסמכי המכרז/חוזה.
12. ידוע לנו שאינכם מתחייבים לקבל את הצעה הזולה ביותר ו/או הצעה כלשהיא.

שם המציע _____ חותמת וחתימת המציע _____

אישור:

אני הח"מ, עו"ד _____ מרחוב _____ מספר רישיון _____, המשמש כיועץ משפטי של המציע, מאשר בזה כי _____ ת.ז. _____ ו- _____ ת.ז. _____ אשר חתמו על הצעת והצהרת המציע בפני, בשם המציע, הינם מוסמכים לחתום מטעמו וכי נתקבלה החלטה כדין על ידי המציע, בהתאם למסמכי ההתאגדות שלו, להשתתף במכרז ולהסמיך את הנ"ל לחתום על הצעת והצהרת המציע הנ"ל.

שם עורך הדין _____ חתימה וחותמת _____ תאריך _____

טופס 3 – רשימת חוקי העבודה צווי ההרחבה

- פקודת תאונות ומחלות משלוח יד (הודעה), 1945.
- פקודת הבטיחות בעבודה, 1946.
- חוק החיילים המשוחררים (החזרה לעבודה), תש"ט-1949.
- חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951.
- חוק חופשה שנתית, תשי"א-1951.
- חוק החניכות, תשי"ג-1953.
- חוק עבודת הנוער, תשי"ג-1953.
- חוק עבודת נשים, תשי"ד-1954.
- חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954.
- חוק הגנת השכר, תשי"ח-1958.
- חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959.
- חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז-1967.
- חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשנ"ה-1995.
- חוק הסכמים קיבוציים, תשי"ז-1957.
- חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987.
- חוק שוויון ההזדמנויות בעבודה, תשמ"ח-1988.
- חוק עובדים זרים (העסקה שלא כדין), תשנ"א-1991.
- חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, תשנ"ו-1996.
- פרק ד' לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח-1998.
- סעיף 8 לחוק למניעת הטרדה מינית, תשנ"ח-1998.
- חוק הסכמים קיבוציים, תשי"ז-1957.
- חוק הודעה מוקדמת לפיטורים ולהתפטרות, תשס"א-2001.
- סעיף 29 לחוק מידע גנטי, תשס"א-2000.
- חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), תשס"ב-2002.
- חוק הגנה על עובדים בשעת חירום, תשס"ו-2006.
- סעיף 5א לחוק הגנה על עובדים (חשיפת עבירות ופגיעה בטוהר המידות או במינהל התקין), תשנ"ז-1997.

[להלן רשימת החוקים המפורטים בתוספת שלישית לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה. תשע"ב-2011:](#)

- מתן חופשה שנתית לפי פרק שני לחוק חופשה שנתית.
- תשלום דמי חופשה לפי סעיפים 10 ו-11 לחוק חופשה שנתית.
- תשלום פדיון חופשה לפי סעיף 13 לחוק חופשה שנתית.
- איסור העסקה בשעות נוספות שאינה מותרת או בלא היתר לפי סעיף 6 לחוק שעות עבודה ומנוחה.
- איסור העסקה בשעות נוספות או במנוחה השבועית שלא בהתאם להוראות היתר שניתן לפי הוראות הפרק הרביעי לחוק שעות עבודה ומנוחה.
- איסור העסקה במנוחה שבועית בלא היתר, לפי סעיף 9 לחוק שעות עבודה ומנוחה.
- תשלום גמול שעות נוספות לפי סעיף 16 לחוק שעות עבודה ומנוחה.
- תשלום גמול עבודה במנוחה השבועית לפי סעיף 17 לחוק שעות עבודה ומנוחה.
- איסור העסקה נער מעבר לשעות העבודה הקבועות בסעיף 20 לחוק עבודת הנוער.
- איסור העסקה נער במנוחה השבועית לפי סעיף 21 לחוק עבודת הנוער.
- איסור העסקה נער בעבודת לילה בלא היתר לפי סעיף 24 לחוק עבודת הנוער.
- איסור העסקה נער בעבודת לילה שלא בהתאם להוראות היתר לפי סעיף 25 לחוק עבודת הנוער.
- איסור ניכוי סכומים משכרו של עובד לפי סעיף 25 לחוק הגנת השכר – כשניכוי הסכומים היה ביזמת המזמין או לפי הוראותיו.
- העברת סכומים שנוכו ליעדם, לפי סעיף 25א לחוק הגנת השכר.
- איסור הלנת שכר לפי סעיף 25ב(ב1) לחוק הגנת השכר.
- תשלום שכר מינימום לפי [חוק שכר מינימום, תשמ"ז 1987](#).
- תשלום שכר מינימום לפי הסכם קיבוצי כללי ענפי שהורחב בצו הרחבה, לפי סעיף 33ד(ב) לחוק הסכמים קיבוציים, התשי"ז-1957.
- תשלומים מכוח צווי הרחבה בעניין פנסיה.

רשימת צווי הרחבה

- צו הרחבה בדבר תשלום דמי הבראה.
- צו הרחבה לעניין השתתפות המעביד בהוצאות נסיעה לעבודה וממנה.
- צו הרחבה לפנסיה חובה.
- צו הרחבה לעניין דמי חג.
- צו הרחבה בדבר תשלום תוספת יוקר.
- צו הרחבה בענף הניקיון ואחזקה 1979.
- צו הרחבה בענף השמירה 2009.
- צו הרחבה בענף השמירה 2022.

טופס 4 - נוסח ערבות ביצוע

בנק _____

ערבות בנקאית

לכבוד
איגוד ערים אזור חיפה (ביוב)

,א.נ.

הנדון : כתב ערבות מס'

4. על פי בקשת _____ (להלן - "המבקש"), ולהבטחת התחייבויותיו של המבקש כלפיכם על-פי חוזה מס' 1/2024 לביצוע שירותי שמירה במכון טיהור השפכים בחיפה, הננו ערבים בזאת כלפיכם לשלם לכם כל סכום עד לסך של 10,000 ש"ח (במילים: עשרת אלפים ש"ח) בתוספת הפרשי הצמדה למדד המחירים לצרכן, המתפרסם מעת לעת ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן - "סכום הערבות").
5. בערבות זו: "מדד הבסיס" - יהיה המדד האחרון הידוע במועד הוצאת ערבות זו, ו"המדד הקובע" - יהיה המדד האחרון הידוע במועד ביצוע התשלום בפועל עפ"י ערבות זו.
6. הננו מתחייבים לשלם לכם את סכום הערבות תוך 5 ימים מהמועד בו הגיע אלינו דרישתכם הראשונה בכתב, וזאת ללא כל תנאי ומבלי להטיל עליכם כל חובה כלשהי להוכיח או לנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סכום הערבות מאת המבקש.
7. תוקף ערבותנו זו יהיה עד ליום _____ וכל דרישה על פיה צריכה להימסר לנו לפי כתובתנו, לא יאוחר מהמועד הנ"ל.
8. ערבותנו זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

בנק _____
סניף _____

טופס 6 - תצהיר בדבר קיום דיני העבודה לפי חוק עסקאות גופים
ציבוריים, תשל"ו-1976

אני הח"מ, מר/גב' _____, נושא/ת ת.ז. שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב כדלקמן:

1. אני הוסמכתי כדין על ידי _____ (להלן: "המזיע") לחתום על תצהיר זה בתמיכה להצעה למכרז לביצוע שירותי שמירה במכון טיהור השפכים בחיפה, ושפורסם על ידי איגוד ערים אזור חיפה (ביוב) (להלן: "המכרז").

2. הנני מצהיר כי מתקיים במזיע אחד מאלה:

(א) המזיע ובעל זיקה אליו לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים.

(ב) עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז לא הורשעו המזיע ובעל זיקה אליו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים.

(ג) אם המזיע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק עובדים זרים - כי חלפה לפחות שנה אחת מן ההרשעה האחרונה ועד המועד האחרון להגשת הצעות.

3. הנני מצהיר כי מתקיים במזיע אחד מאלה:

(א) המזיע ובעל זיקה אליו לא הורשעו בעבירה לפי חוק שכר מינימום.

(ב) עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז לא הורשעו המזיע ובעל זיקה אליו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק שכר מינימום.

(ג) אם המזיע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק שכר מינימום - כי חלפה לפחות שנה אחת מן ההרשעה האחרונה ועד המועד האחרון להגשת הצעות.

4. הנני מצהיר כי מתקיים במזיע אחד מאלה:

(א) המזיע ובעל זיקה אליו לא הורשעו בעבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה.

(ב) עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז לא הורשעו המזיע ובעל זיקה אליו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות המנויות בתוספת השלישית לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה.

(ג) אם המזיע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר המנויות בתוספת השלישית לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה - כי חלפו לפחות שלוש שנים ממועד ההרשעה האחרונה ועד המועד האחרון להגשת הצעות.

5. עוד הנני מצהיר כי מתקיים במציע התנאי הבא:

(א) בשלוש השנים שקדמו להתקשרות לא הוטלו על המציע ובעל זיקה אליו עיצומים כספיים בשל יותר משש הפרות המהוות עבירה.

לעניין האמור בסעיף זה מובהר כי יראו מספר הצעות שבשלהן הוטל עיצום כספי כהפרה אחת אם ניתן אישור מנהל מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התעשייה המסחר והתעסוקה כי ההפרות בוצעו כלפי עובד אחד בתקופה אחת שעל בסיסה משתלם לו שכר.

לעניין סעיפים 2, 3 ו-4 לעיל:

"אמצעי שליטה", "החזקה" ו"שליטה" - כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981;

"בעל זיקה" - כל אחד מאלה:

(1) חבר בני אדם שנשלט על ידי הספק;

(2) אם הספק הוא חבר בני אדם, אחד מאלה: (א) בעל השליטה בו; (ב) חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי העניין, דומה במהותו להרכב כאמור של הספק, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של הספק; (ג) מי שאחראי מטעם הספק על תשלום שכר העבודה;

(3) אם הספק הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית - חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט בספק

"הורשע", בעבירה - הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה אחרי יום כ"ה בחשון התשס"ג (31 באוקטובר 2002);

"חוק עובדים זרים" - חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991.

"חוק שכר מינימום" - חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987;

"החוק להגברת האכיפה של דיני העבודה" - חוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011

"שליטה מהותית" - החזקה של שלושה רבעים או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בחבר בני האדם;

6. זה שמי, זו חתימתי, ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר/ה

אישור

אני הח"מ _____, עורך דין, מרחוב _____, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה במשרדי מר/גב' _____, המוסמך לחתום מטעם המציע, ושזיהה עצמו באמצעות ת.ז. שמספרה _____, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

חתימה וחותמת עו"ד

טופס 7 – אישור עמידה בהוראות החוק להגברה אכיפה של דיני עבודה

תאריך: _____

לכבוד
איגוד ערים איזור חיפה – ביוב

א.ג.נ.,

הנדון: החוק להגברה האכיפה של דיני עבודה

1. בהתאם להוראות החוק להגברה האכיפה של דיני העבודה תשע"ב – 2011 (להלן: "החוק") הרינו מאשרים בזאת שהחברה /קבלן _____ מרח' _____ (ח.פ. _____) - (להלן: "החברה") ממלאת ומקיימת אחר הוראות החוק ומקיימת את הוראות החיקוקים המפורטים בתוספת השניה והשלישית לחוק ככל שאלה חלים עליה.
2. הרינו מאשרים כי מר _____ ת.ז. _____ מורשה לחתום בשם החברה הנ"ל.
3. החברה מתחייבת לשפות את האיגוד בגין כל עיצום כספי אשר יוטל על האיגוד ו/או על מנהליו ו/או כל עובדיו בגין הפרת הוראות החוק ע"י החברה וזאת בגובה סכום העיצום הכספי בצירוף הפרשי הצמדה וריבית חוקית עד ליום התשלום בפועל.

חתימה וחותמת
עו"ד של החברה

חתימה וחותמת
רו"ח של החברה

חתימה וחותמת
של מנהל החברה

שם החותם ותפקידו

תאריך

**טופס 8 – הצהרה בדבר תשלום שכר מינימום והעדר הפרות
דיני עבודה + חו"ד רו"ח המציע**

תאריך: _____

לכבוד

איגוד ערים איזור חיפה לביוב

א.ג.נ.,

הנדון: הצהרה בדבר תשלום שכר מינימום והיעדר הפרות בדיני עבודה

במסגרת ההתקשרות עם האיגוד

אני הח"מ _____ מנכ"ל ו- _____ סמנכ"ל הכספים של חברת _____

(להלן: "החברה")

מצהירים בזאת כדלקמן:

א. החברה ח.פ. מספר _____ שילמה בקביעות לכל עובדיה המועסקים במסגרת

ההתקשרות שבנדון, שכר שאינו נמוך משכר המינימום לפי חוק שכר מינימום התשמ"ז-1987

ותקנותיו וכן הבראה, גמל ופיצויים/פנסיה בהתאם להסכם ההתקשרות שבנדון.

ב. בנוסף, החברה לא הפרה את חוק חובת עבודת הנוער, התשי"ג-1953 במסגרת ההתקשרות.

על החתום:

מנכ"ל: _____

סמנכ"ל כספים: _____

תאריך: _____

תאריך: _____

לכבוד

איגוד ערים איזור חיפה לביוב

א.ג.נ.,

הנדון: חברת _____ חוות דעת רו"ח _____

בהתייחס להצהרה מיום _____

לבקשתכם וכרואי החשבון מטעם משרד _____ בדקנו את האמור בהצהרה הנ"ל שהוצגה במכתב מיום בדבר "תשלום שכר מינימום והיעדר הפרות בדיני עבודה" במסגרת ההתקשרות עם איגוד ערים איזור חיפה לביוב והמצורפת בזאת ומסומנת בחותמת משרדנו לשם זיהוי בלבד. הצהרה זו היא באחריות הנהלת _____ . אחריותנו היא לחוות דעה על ההצהרה הנ"ל בהתבסס על ביקורתנו.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לנוהל הביקורת שגובש לנושא זה על ידי לשכת רו"ח ויחידת הביקורת בחשכ"ל. על פי נוהל הביקורת, נדרש מאתנו לתכנן את הביקורת ולבצעה על בסיס הנוהל האמור כדי להשיג מידה סבירה של ביטחון שאין באמור בהצהרה הנ"ל הצגה מטעה מהותית.

הביקורת כוללת בדיקה מדגמית – כמפורט בנוהל – של ראיות התומכות במידע שבהצהרה הנ"ל. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס סביר לחוות דעתנו.

לדעתנו, בהתבסס על ביקורתנו, האמור בהצהרה הנ"ל משקף באופן נאות מכל הבחינות המהותיות את המפורט בה.

בכבוד רב

משרד רו"ח _____

טופס 9 – הצהרת מעביד בדבר תשלום לעובדים

הצהרת המעביד

1. השכר שישולם על ידינו לעובד עבור שעת עבודה ביום חול רגיל לא יפחת מ- _____ שקלים חדשים לשעה.
 2. עלות השכר למעביד לשעת עבודה, כולל כל המרכיבים המפורטים בנספח התמחיר שצירפנו, לא תפחת מ- _____ שקלים חדשים לשעה.
- עלות השכר תעודכן בהתאם לשינויים מכוח הוראות חוק או צו הרחבה או כל הסכם שחתמה המדינה.

פרטי המעביד: _____

תאריך: _____

חתימה: _____