



# איגוד ערים איזור חיפה - ביוב

## מכון לטיהור שופכין

ת.ד. 2065, נשר 3660801, טל': 04-8410681, פקס: 04-8421294

31.3.24

(באמצעות דוא"ל)

לכבוד

א.ג.נ.,

### מכרז פומבי מס' 1/2024 למתן שירותי שמירה במכון לטיפול בשפכים בחיפה הודעה למציעים מס' 2

על פי סמכותו כאמור בתנאי המכרז שבנדון, מתכבד בואת איגוד ערים אזור חיפה - ביוב (להלן: "האיגוד") למסור למשתתפי המכרז הבהרות נוספות בקשר לתנאי המכרז. מובהר ומודגש בואת כי מסמך זה מהווה תוספת למסמכי המכרז ומהווה חלק בלתי נפרד מהם, וכי בכל מקרה של סתירה, גובר האמור בהודעה זו על האמור במסמכי המכרז המקוריים. על המציע לחתום על מסמך זה ולצרפו להצעה.

להלן תשובות לשאלות הבהרה שנשאלו על ידי מציעים בקשר למכרז שבנדון:

מס"ד	מס' עמוד	סעיף במכרז / הסכם	השאלה	תשובת האיגוד
1.	4	6.1.7	על מנת לפתוח את התחרות למספר ספקים איכותיים רב יותר באופן שיגשים את תכלית דיני המכרזים וימקסם את תועלות האיגוד, נבקשכם להוסיף לתנאי הסף, כך שדרישות הניסיון ישונו כדלקמן: כי בתקופה כלשהי במהלך השנים 2019 ועד למועד הגשת ההצעות המציע סיפק שירותי שמירה ו/או אבטחה לגוף פרטי אחד במשך שנה אחת רצופה לפחות באמצעות 50 מאבטחים/ שומרים במשך כל שנת ההתקשרות.  שינוי תנאי הסף יאפשר הגדלת התחרות ויאפשרו לספקים נוספים – ראויים ומנוסים – להתמודד במכרז, ויתאמו את תכלית דיני המכרזים והחובה ליתן הזדמנות שווה והוגנת לספקים להתמודד במכרז.	לא ברור כיצד החמרת תנאי הסף ל-50 מאבטחים תוביל להגברת התחרות ובכל מקרה, מדובר בתנאי סף שאינו הולם את היקף ההתקשרות. הבקשה נדחית.
2.	7	10.1	נבקש לאשר כי עבור עבודה בשעות שבת ושעות נוספות (ככל ויידרש על ידי המזמין) – תשולם תוספת מעל התמורה השעתית בהצעה (125% / 150% וכו')	ר' הוראות סעיף 5.1 לחוזה



# איגוד ערים איזור חיפה - ביוב

## מכון לטיהור שופכין

ת.ד. 2065, נשר 3660801, טל': 04-8410681, פקס: 04-8421294

על ההצעה להתייחס לשכר המינימום הידוע במועד האחרון להגשת הצעות למכרז. לעניין ההצמדה ועדכון התמורה, ר' סעיף 7.4 לחוזה.	לעניין הצמדה לשכר מיני – החל מחודש אפריל 2024, שכר המינימום במשק צפוי להתעדכן בכ 5.5%. נבקש להבהיר – האם תעריף התמורה בהצעה זו, צריך לשקף כבר את התמורה לאחר עדכון השכר הנ"ל? או שלאחר ההצעה תבוצע הצמדה מעל התעריף המוגש?	10.1	7	3.
משטרת ישראל מרחב תחנת זבולון ביקשה במסגרת אישור "מאבטח חמוש" לפעול יחד עם חברת השמירה, בנוסף חשוב לציין שהמקום הינו מפעל חיוני אסטרטגי ובעבר היה חמוש ע"י השומר הקיים	להבנתי לאחר סיור הקבלנים, המאבטח המוצב כיום הינו ללא הכשרה ואינו חמוש. נבקש לאשר כי אכן נדרש מאבטח חמוש, וכי המקום מאושר לחימוש על ידי משטרת ישראל	5.1	13	4.
הכשרה בת 9 שעות	נבקש להבין מהי רמת ההכשרה הנדרשת לטובת ביצוע שירות זה? האם נדרש הכשרה בת 9 שעות האם נדרש הכשרת מאבטח בסיסי בת 6 ימים?	5.1	13	5.
התשלומים יבוצעו כאמור בהוראות החשכ"ל הרלוונטיות	נבקש להבין האם יש רכיבים אשר ישולמו למציע הזוכה בשיטת BTB?	6	15	6.
הבקשה נדחית.	הדדיות- מבוקש להוסיף סעיף בהסכם המאפשר גם לקבלן יציאה מהסכם בהודעה מראש של 60 יום.	9.6	22	7.
המילה "כל" תמחק, למעט זה ללא שינוי בנוסח הסעיף.  המילה "כל" תמחק, למעט זה ללא שינוי בנוסח הסעיף.  הבקשה נדחית.  הבקשה נדחית.	10.1- תמחק המילה "בלעדית" ובמקומה יתווספו המילים "על פי דין" יימחקו המילים "כל"  10.2- לאחר המילה "אחראי" יתווספו המילים "על פי דין" יימחקו המילים "מכל סוג ותאור", "כל"  10.3- יימחקו המילים "כל", "ו/או" לפצות"  10.4- יימחקו המילים "כל", "מכל סיבה שהיא" לאחר המילה "באחריותו" יתווספו המילים "על פי דין"	10. אחריות-	22	8.



# איגוד ערים איזור חיפה - ביוב

## מכון לטיהור שופכין

ת.ד. 2065, נשר 3660801, טל': 04-8410681, פקס: 04-8421294

הבקשה נדחית	מבוקש להוסיף סעיף זה בסיפא של סעיף 10 – סעיף הגבלת אחריות – אם ימצא כי הקבלן אחראי לפצות את המזמין ו/או מי מטעמו ו/או צד שלישי בגין נזק שנגרם למי מהם (להלן – "האירוע") לרבות מחמת טעויות, תקלות, או כשלים מכל סוג שהוא, לרבות כאלה שתולדתם ברשלנות הקבלו או מי מטעמו, הרי שאחריותו המרבית של הקבלן או מי מטעמו לפיצוי/השבה/שיפוי כלפי המזמין או כלפי צד ג' תהיה מוגבלת לסכום התשלום החודשי שהמזמין מחויב בו כלפי הקבלן על פי הסכם זה. סכום זה יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן. המדד הבסיסי הוא זה הידוע ליום האירוע והקובע הוא הידוע ליום עריכת החשבון וקביעת תקרת הפיצוי.	10 . אחריות	22-23	9.
הבקשה מתקבלת חלקית. בסיפא של הסעיף ייתווסף המלל: "יובהר כי לפני ביצוע קיזוז כאמור, על המזמין להודיע לקבלן מראש ובכתב על כוונתו לעשות כן. לקבלן תינתן האפשרות לתקן את נשוא עילת הקיזוז תוך 7 ימים ממועד שליחת ההודעה".	מבוקש להוסיף סעיף זה בסיפא של הסעיף: "יובהר כי לפני ביצוע כל קיזוז ו/או פיצוי מוסכם ו/או חילוט ערבות ו/או עיכבון לקבלן, על המזמין להודיע לקבלן מראש ובכתב על כוונתו לעשות כן. לקבלן תינתן האפשרות לתקן את נשוא עילת הקיזוז תוך 14 ימים ממועד שליחת ההודעה".	10.4	23	10.
הבקשה נדחית.	11.1 – תמחק המילה "מתחייב" ובמקומה תתווסף המילה "על",	11 . ביטוח	23	11.
הבקשה מתקבלת.	יימחקו המילים "ולמשך כל תקופה נוספת בה ימצא אחראי על פי דין" יתווספו המילים "ולענין ביטוח אחריות מקצועית למשך 3 שנים לאחר תום ההסכם"			12.
הבקשה מתקבלת.	11.2 - יימחקו המילים "במעמד חתימת ההסכם" ובמקומן יתווספו המילים "עם תחילת ההסכם"			13.
הבקשה נדחית.	שורה 5- לאחר המילה "זה" יתווספו המילים "כאמור בסעיף 11.1"			13.
המילים " פוליסות הביטוח ו/או " ימחקו	11.3 - יימחקו המילים "והמצאת פוליסות הביטוח"			13.



# איגוד ערים איזור חיפה - ביוב

## מכון לטיהור שופכין

ת.ד. 2065, נשר 3660801, טל': 04-8410681, פקס: 04-8421294

הבקשות נדחות.	11.4- יימחקו המילים "במישרין או בעקיפין", "לבטחה על פי דין לרבות" ובמקומן תתווסף המילה "וכן"			
הבקשות נדחות.	יימחקו המילים "בגבולות אחריות בלתי מוגבלים", "הכולל כיסוי לנזקי גוף אשר אינם מכוסים בביטוחי חובה בסכום", "שלא יפחת" ובמקומו תתווסף המילה "של"			14.
הבקשה נדחית.	יימחק הסכום 600,000 ובמקומו יתווסף הסכום "500,000" וכן יתווספו המילים "בגין נזק אחד ובמצטבר על פי הפוליסה"			
הבקשה מתקבלת. המילים "לסעיף אחריות צולבת" יימחקו ובמקומן יירשם "להרחבי השיפוי שלהלן".	11.4-ב- יימחקו המילים "לסעיף אחריות צולבת" ובמקומן יתווספו המילים "להרחבי השיפוי"			15.
הבקשה נדחית.	11.4 ד- לאחר המילה "ואיגוד" יתווספו המילים "על פי דין", יימחקו המילים "ו/או בקשר"			16.
הבקשה נדחית.	11.4 ה- יימחקו המילים "בקשר עם" ובמקומן תתווסף המילה "בגין"			17.
הבקשה נדחית.	11.4 ח- יימחק הסעיף			18.
הבקשה נדחית.	11.4 ט- בתחילת הסעיף יתווספו המילים "בכל ביטוח רכוש שיערך על ידי הקבלן"			19.
הבקשה מתקבלת כדלקמן: בסיפא יירשם: "אולם אין בביטול התריג כדי לגרוע מחובות המבוטח וזכויות המבטח על פי דין".	11.4 יא- בסוף הסעיף יתווספו המילים "ו(אין באמור כדי לגרוע מזכויות המבטחים על פי הדין).			20.
הבקשה מתקבלת.	11.4 יג- בסוף הסעיף יתווספו המילים "או נוסח מקביל לו"			21.
הבקשה נדחית.	11.5- תמחק המילה "פוליסות" ובמקומה יתווספו המילים "אישורי"			22.
המילה "לבדו" תמחק. יתר הבקשות נדחות.	11.7-תמחק המילה "לבדו" ולאחר המילה "אחראי" יתווספו המילים "על פי דין"			23.
הבקשות נדחית.	ב"גורמים הנוספים" יימחקו המילים "ו/או המקבלות את השירותים ו/או חברות בנות ועובדים של הנ"ל צד ג'- יימחק הקוד 318	טופס 5- אישור ביטוח	36	24.
רמה א'	נבקש לדעת מה ההכשרה של החמוש. רמה א / מתקדם ב	5.1	13	25.
נדרש מאבטח אחד תמוש בשלב זה	נבקש לקבל הגדרה מדויקת למבנה הנדרש לצורך תמחור עלויות בהתאם.	5.2	13	26.
האיגוד מספק עמדת שמירה עם שירותים מזוג, כיסא, שולחן ועמדת קפה. על השומר לדאוג למדים ונשק.	מהי רשימת הציוד הנדרשת?	כללי		27.



# איגוד ערים איזור חיפה - ביוב

מכון לטיהור שופכין

ת.ד. 2065, נשר 3660801, טל': 04-8410681, פקס: 04-8421294

כיום מוצב באיגוד עובד אחד, מעל גיל 70, המועסק על ידי חברת כח אדם. העובד מוצב באיגוד כ-15 שנים.	נבקש לקבל את וותק העובדים הקיים, ולהבין האם וכיצד תבוצע התחשבות בנוגע לוותק עובדים.	רכיבי התמורה	נספח 1ג	28.
--	---	--------------	------------	-----

מסמך זה כולל **5 עמודים**. ההבהרות המפורטות במסמך זה מחייבות את כל משתתפי המכרז ומהוות חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, החוזה ונספחיהם. במקרה של סתירה ו/או אי התאמה, הרי שהאמור במסמך זה גובר על האמור במסמכי המכרז ובכל מסמך הבהרה קודם. על המשתתפים במכרז לצרף מסמך זה להצעתם כשהוא חתום בתחתית העמוד על-ידי המשתתף. למען הסר ספק, רק שינויים בכתב יחיבו את האיגוד, טיעונים והבהרות מכל סוג שהוא שהועלו בעל-פה (ככל שאלה הועלו כלל) אינם מחייבים את האיגוד.

מאחלים לכולם בהצלחה.

בברכה,  
אינג' יאיר אטלן  
סמנכ"ל הנדסה

יש לחתום בתחתית העמוד ולצרף המסמך להצעה

הננו לאשר כי קיבלנו את הודעה מס' 2 למציעים

שם המציע ותפקידו: \_\_\_\_\_

חתימה + חותמת המציע: \_\_\_\_\_

יש לשלוח מסמך זה כשהוא חתום למשרדי האיגוד בדוא"ל: [Micharzim@haifa-wwtp.co.il](mailto:Micharzim@haifa-wwtp.co.il)

בתוך 48 שעות ממועד קבלתו, וכן לצרפו להצעה.