

איגוד ערים אזור חיפה - ביוב

מכון לטיהור שופכין

מכרז פומבי מס' 27/2022

**עבודות להעתקת תחנת שאיבה להשקיית שטחי גינון
במכון לטיהור שפכים בחיפה**

מסמך א'

מידע והוראות למשתתפים

איגוד ערים אזור חיפה (ביוב) (להלן: "האיגוד" ו/או "המזמין") מזמין בזאת הצעות מחיר, במסגרת מכרז פומבי מס' 27/2022, לביצוע העתקת תחנת שאיבה להשקיית שטחי גינון במכון לטיפול בשפכים בחיפה, הכל כמפורט במסמכי המכרז/חוזה (להלן: "העבודות").

העבודות יכללו הריסה ובניה מחדש של חלקי מבנים, פירוק והרכבה מחדש של פרטי ציוד אלקטרו מכני, עבודות חשמל, וכל יתר הדרוש לביצוע העבודות על פי מסמכי המכרז/חוזה, לרבות המפרט הטכני המיוחד.

1. תנאי השתתפות במכרז

1.1. רשאי להשתתף במכרז אך ורק מציע העונה בעצמו על כל דרישות הסף המפורטות להלן:

א. המציע התאגד כדין בישראל, קודם למועד הגשת ההצעה למכרז.

ב. המציע רשום בפנקס הקבלנים בהתאם לחוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות בסיווג בענף ראשי 500 (מערכות אלקטרומכאניות בתחנות שאיבה (בלא מבנה)) בהיקף כספי ברמת ג-1.

ג. המציע ביצע בעצמו (ולא על ידי קבלן משנה מטעמו) לפחות שני פרויקטים של התקנת ציוד אלקטרומכאני למכוני טיהור שפכים ו/או או לתחנות שאיבה למים ו/או לתחנות שאיבה לביוב ו/או למפעלים תעשייתיים-תהליכיים (כולל מתקני התפלה), אשר עונים לכל הדרישות להלן, באופן מצטבר:

1) ההיקף הכספי של עבודת המציע הינו לפחות 1 מלש"ח (לפני מע"מ) **בכל פרויקט**, כאשר היקף עבודות החשמל והבקרה שבוצעו על ידי המציע בכל פרויקט לא עלה על 50% מערך עבודתו בפרויקט.

2) ביצוע הפרויקטים **הסתיים** בתקופה שהחל מיום 1.1.2018 ועד 4 חודשים לפני המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז.

ד. המציע עומד בתנאי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס) התשל"ו – 1976.

ה. המציע צירף להצעתו ערבות בנקאית מקורית, בהתאם להוראות סעיף 13 להלן.

1.2. מציע אשר לא יעמוד בעצמו בכל התנאים המפורטים דלעיל ו/או לא יצרף להצעתו אישורים המעידים כי הוא עומד בתנאים דלעיל - רשאי המזמין לפסול את הצעתו.

1.3. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המזמין שומר לעצמו את הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמציעים, לאחר הגשת ההצעות למכרז, להשלים מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים דקלרטיביים, בכל הקשור לניסיונו ויכולתו של המציע.

1.4. כמו כן, שומר לעצמו המזמין את הזכות לדרוש מידע נוסף אודות ניסיונו של המציע לביצוע התחייבויותיו על פי המכרז/חוזה, והמזמין יהיה רשאי, אך לא חייב, לערוך בדיקות משלו בדבר ניסיונו של המציע. תוצאות הבדיקות הנ"ל, אם בכלל תעשנה, תכללנה במסגרת שיקולי המזמין לבחירת הזוכה במכרז.

2. מסמכי המכרז

2.1. המסמכים הבאים, לרבות מסמך זה, מהווים חלק בלתי נפרד מ"מסמכי המכרז", ויהו את "החוזה":

מסמך א' - מידע והוראות למשתתפים, וכן טפסי המכרז (מסמך זה).

מסמך ב' - נוסח החוזה.

מסמך ג' - המפרט הטכני המיוחד.

מסמך ד' - כתב הכמויות.

מסמך ה' - התוכניות.

מסמך ו' - נספח בטיחות והוראות בטיחות ייעודיות.

כל המסמכים הנוספים המהווים ו/או שיהו חלק ממסמכי המכרז.

2.2. מובהר בזאת כי בחותמו על ההצעה ובהגשתה מצהיר בזאת המציע כי הוא ראה ובדק את כל המסמכים המהווים חלק ממסמכי המכרז.

2.3. כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות למזמין. מסמכים אלו מושאלים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה, והמשתתפים לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכים הנ"ל ובמידע המפורט בהם, אלא לצורך הכנת והגשת ההצעה. אין המציע רשאי להעתיק מסמכים אלה ו/או להעבירם לצד ג' כלשהו ו/או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.

2.4. למען הסר ספק מודגש כי כותרות הסעיפים בכל מסמכי המכרז נועדו אך ורק לנוחיות ואין להן נפקות כלשהי בפרשנות מסמכי המכרז. כמו כן, לצורך פרשנות מסמכי המכרז, לא יובא בחשבון הכלל של "פרשנות כנגד המנסח", ולפיכך אין לראות בעובדה כי מסמכי המכרז הוכנו על ידי המזמין ככלי עזר כלשהו בפרשנותם.

3. רכישת מסמכי המכרז

3.1. את מסמכי המכרז/חוזה ניתן לרכוש, החל מהמועד הנקוב בטבלה בסעיף 3.1 לעיל, תמורת סך של 5,000 ₪ (חמשת אלפים ₪) בתוספת מע"מ כחוק (סה"כ 5,850 ₪ כולל מע"מ), שישולמו באמצעות העברה בנקאית לחשבון הבנק של האיגוד - בבנק הפועלים (12), סניף 700, מספר חשבון 58540 (על שם איגוד ערים אזור חיפה - ביוב). סכום זה לא יוחזר למציע בכל מקרה.

3.2. לאחר ביצוע התשלום לרכישת מסמכי המכרז בהעברה בנקאית כאמור לעיל, יש לפנות לאגף החשבות, בטל': 04-8410681 או בדוא"ל: micharzim@haifa-wwtp.co.il על מנת להעביר אישור של ההעברה הבנקאית לצורך הפקת חשבונית, וכן לצורך תיאום מועד בו יוכל המציע לאסוף ממשרדי האיגוד, סט מודפס של מסמכי המכרז או להורידו מאתר האינטרנט של האיגוד. ככל שההצעה תוגש על גבי נוסח של מסמכי המכרז שהורדו מאתר האינטרנט של המזמין בשינוי מהנוסח המודפס, האיגוד יהיה רשאי לדחות את ההצעה ולמציע לא תהינה טענות כלפי האיגוד בעניין זה.

3.3. ניתן לעיין במסמכי המכרז/חווזה קודם לרכישתם ללא תשלום באתר האינטרנט של המזמין, בכתובת: haifa-wwtp.co.il/מכרזים/

4. לוחות זמנים

4.1. להלן טבלה המרכזת את לוחות הזמנים בהליך המכרז:

תאריך שעה	הפעילות
12:00 בשעה 13.11.2022	מועד סיור הקבלנים (לא חובה)
28.11.2022	מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה
12:00 בשעה 8.12.2022	מועד אחרון להגשת ההצעות למכרז
30.4.2023	תוקף ההצעה
30.4.2023	תוקף ערבות המכרז

4.2. המזמין יהא רשאי בכל עת ועל פי שיקול דעתו הבלעדי, לשנות ו/או לדחות את המועדים המפורטים לעיל, בתקופה קצובה נוספת, אחת או יותר, ולמי מהמציעים לא תעמוד כל טענה ו/או דרישה בקשר לשינוי ו/או הדחייה כאמור.

5. סתירות והבהרות

5.1. שאלות והבהרות בנוגע למסמכי המכרז/חווזה, לרבות לגבי סתירות ו/או אי בהירות שהתגלו על ידי המציע בקשר למסמכי המכרז/חווזה, תתקבלנה אך ורק בכתב, וזאת לא יאוחר מהמועד הנקוב בטבלה בסעיף 3.1 לעיל. המציעים רשאים לכלול בשאלות ההבהרה כל שאלה שברצונם להעלות בקשר עם מסמכי המכרז/חווזה ו/או ביצוע העבודות נשוא המכרז/חווזה.

5.2. את השאלות וההבהרות יש להפנות למזמין בכתב בלבד, לידי הגב' יפית בן חמו, בדוא"ל: yafit@haifa-wwtp.co.il, על המציע לוודא קבלה של הדוא"ל במשרדי המזמין בטל': 04-8410681 (שלוחה 106) בימים א' - ה', בין השעות 08:00 - 15:00.

5.3. הפניה תכלול פרטים כדלקמן: פרטי השואל, כתובת דוא"ל, שם המכרז, מס' עמוד, הסעיף במכרז אליו מתייחסת השאלה ופירוט השאלה. השאלות תוגשנה על גבי קובץ WORD בלבד בטבלה במבנה הבא (לא יתקבלו מסמכים סרוקים או מסמכים בפורמט PDF):

מס"ד	מס' עמוד	סעיף במכרז/ הסכם	פירוט השאלה

5.4. תשובות תשלחנה בכתב, במידת הצורך, לכל משתתפי המכרז. מסמכי התשובות יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז/חווזה, ועל כל מציע לצרף את מסמכי התשובות להצעה, ולחתום עליהן.

5.5. כמו כן, המזמין יהא רשאי, בכל עת, להכניס במסמכי המכרז/חווזה שינויים ותיקונים, מכל מין וסוג שהוא, ו/או לשלוח למשתתפי המכרז מסמך הבהרות ו/או מידע נוסף ו/או דרישות ו/או הוראות נוספות לאלו הכוללים במסמכי המכרז/חווזה, וזאת לפי שיקול דעתו הבלעדי, בין ביוזמתו, בין על פי דרישת הרשויות המוסמכות ובין בתשובה לשאלות המציעים.

5.6. בכל מקרה של סתירה, בין האמור במסמכי ההבהרות ובין מסמכי המכרז/חווה המקוריים, יגבר האמור במסמכי ההבהרות. במקרה של סתירה בין מסמכי ההבהרות ובין עצמם, יגבר האמור בהבהרה המאוחרת יותר.

5.7. למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי המזמין אינו אחראי לכל הפירושים ו/או ההסברים שינתנו בעל פה למציעים במכרז ו/או על ידי מי מהיועצים למזמין. פירושים ו/או הסברים שינתנו בעל-פה למציעים במכרז ו/או על ידי היועצים למזמין, אינם מחייבים את המזמין, ורק תשובות, הבהרות ותיקונים בקשר למסמכי המכרז/חווה שנמסרו בכתב יחייבו את המזמין.

6. סיוור קבלנים

6.1. סיוור קבלנים יתקיים במועד הנקוב בטבלה בסעיף 3.1 לעיל. המפגש יהא בחדר הישיבות במשרדי המזמין, במט"ש חיפה, בקצה רחוב האשלג חיפה (להלן: "הסיוור").

6.2. השתתפות בסיוור אינה חובה.

6.3. המציעים, בין שהשתתפו בסיוור ובין שלא, יהיו מנועים מלהעלות כל טענה בקשר לסיוור. יובהר כי כל אשר יאמר בסיוור בע"פ על ידי נציגי המזמין לא יחייב את המזמין, ורק פרוטוקול סיוור הקבלנים שיועבר למשתתפים בכתב, יחייב את המזמין ויהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

7. תוקף ההצעה

7.1. ההצעה תהיה בתוקף עד למועד הנקוב בטבלה בסעיף 3.1 לעיל.

7.2. המזמין יהא רשאי לדרוש מהמציעים להאריך את תוקף הצעתם למכרז לתקופה נוספת שתקבע על ידו, וזאת לפי שיקול דעתו הבלעדי, וכל אחד מהמציעים מתחייב להאריך את תוקף ההצעה מיד עם קבלת דרישת המזמין לכך. ניתנה דרישה כאמור, יוארך תוקף ערבות המכרז בהתאם.

8. הגשת ההצעה

8.1. המועד האחרון להגשת ההצעות הינו במועד הנקוב בטבלה בסעיף 3.1 לעיל (להלן: "המועד האחרון להגשת הצעות").

8.2. תיבת המכרזים תיפתח במשרדי המזמין במט"ש חיפה, בקצה (בסוף) רחוב האשלג חיפה (להלן: "משרדי המזמין") כ- 30 דקות לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, והמשתתפים במכרז מוזמנים להיות נוכחים בפתחת ההצעות.

8.3. את ההצעה יש להגיש במעטפה המיועדת לכך, עליה יצוין אך ורק: "הצעה למכרז פומבי מס' 27/2022". פרט לכך לא יצוין על גבי המעטפה כל סימן הכר נוסף.

8.4. את ההצעה, לרבות חוברת המכרז (לרבות כל מסמכי התשובות וההבהרות שנשלחו למשתתפים במכרז), כאשר היא חתומה על ידי המציע, וכן את ערבות המכרז, ויתר האישורים והמסמכים, יש לשלם במעטפה סגורה ולהגישה ידנית לתיבת המכרזים שתוצב במשרדי המזמין, לא יאוחר מהמועד הנ"ל.

8.5. הצעה שתוגש לאחר המועד דלעיל לא תתקבל. משלוח ההצעה בדואר או בכל דרך אחרת לא תתקבל ותגרום לפסילת ההצעה.

8.6. המזמין שומר לעצמו את הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, להאריך את המועד האחרון להגשת ההצעות לתקופה נוספת, בהודעה שתשלח לכל המשתתפים לפני המועד האחרון להגשת ההצעות.

8.7. מובהר בזאת למען הסר ספק כי כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה ובהגשתה תחולנה על המציע בלבד.

9. הסתייגויות

9.1. בכל מקרה של שינוי ו/או השמטה ו/או תוספת שיעשו על ידי המציע במסמכי המכרז ו/או כל הסתייגות לגביהם, בכל דרך ו/או צורה שהיא (להלן: "הסתייגויות"), רשאי המזמין:

1. לפסול את הצעת המציע למכרז;
2. לראות בהסתייגויות כאילו לא נכתבו כלל, ולהתעלם מהן;
3. לראות בהסתייגויות כאילו מהוות הן פגם טכני בלבד;
4. לדרוש מהמציע לתקן את ההסתייגויות, ובלבד שבתיקון כאמור אין בכדי לשנות את מחיר ההצעה ו/או פרט מהותי בה;

9.2. החלטה בין האפשרויות דלעיל נתונה לשיקול דעתו של המזמין. אם יחליט המזמין לנהוג לפי אחת האלטרנטיבות המנויות בס"ק (2) – (4) לעיל, והמציע יסרב להסכים להחלטתו, רשאי המזמין לפסול את ההצעה.

10. חתימות

10.1. על המציע לחתום על כל מסמך וכל עמוד ממסמכי ההצעה, לרבות בכל עמוד של מסמכי המכרז, לרבות טופס החוזה.

10.2. בחתימתו על ההצעה ובהגשתה, מאשר המציע את הסכמתו לכל האמור במסמכי המכרז ובתנאיה, לרבות בתנאי החוזה.

11. הצהרות המציע

11.1. הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו בהליך כמוה כאישור וכצהרה שכל פרטי ומסמכי המכרז/החוזה ידועים ונהירים לו, וכי יש לו את כל הידע, הכישורים והיכולות המקצועיות והאחרות, וכי הוא מסוגל מכל בחינה שהיא לבצע את העבודות באיכות ובבטיחות - הכל כמפורט במסמכי המכרז/החוזה.

11.2. על המציע לבסס הצעתו על בדיקות ו/או תחזיות שנערכו על ידו ובאחריותו ביחס לכל נתון רלבנטי להצעתו, ועל המזמין לא תחול אחריות כלשהי בעניין זה.

11.3. הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו בהליך כמוה כאישור וכצהרה כי המצגים ו/או הנתונים ו/או הפרטים אשר נמסרו לו על ידי המזמין במסמכי המכרז אומתו ונבדקו על ידו, וכי למזמין ו/או מי מטעמו לא תהיה כל אחריות ו/או חבות כלפי המציע בגין נתונים ו/או פרטים ו/או מצגים אלו.

11.4. בהמשך לאמור לעיל, מובהר בזאת כי כל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז - לא תתקבל לאחר הגשת ההצעה.

12. האישורים והמסמכים שיש לצרף להצעה

- 12.1. מילוי וחתימה על הטפסים המצורפים למסמך זה.
- 12.2. אישור על היות המציע עוסק מורשה.
- 12.3. אישור עו"ד או רו"ח בדבר מורשי החתימה של המציע.
- 12.4. העתק רישום המציע ברשם הקבלנים בסיווג ובהיקף הנדרשים בתנאי הסף.
- 12.5. להוכחת תנאי הסף הקבוע בסעיף 1.1(ג) לעיל, ימלא המציע ויחתום על **טופס מס' 5** המצורף לתנאי המכרז.
- 12.6. אישור לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), תשל"ו-1976. כמו כן, יחתום המציע על ההצהרה המצורפת **כטופס מס' 3** למידע והוראות למשתתפים.
- 12.7. אישור בר תוקף מפקיד השומה ו/או רואה חשבון המעיד על ניהול ספרי חשבונות ופנקסים על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף.
- 12.8. קבלה או אסמכתא על רכישת מסמכי המכרז.
- 12.9. ערבות בנקאית מקורית להשתתפות במכרז, בהתאם לתנאי סעיף 13 להלן.

13. מחיר ההצעה

- 13.1. המציע ימלא את כתב הכמויות (מסמך ד' למסמכי המכרז), וינקוב במחיר המבוקש על ידו עבור כל אחד מסעיפי כתב הכמויות, **יש לנקוב במחירים לא כוללים מע"מ**.
- 13.2. מובהר ומודגש בזאת כי המציע נדרש למלא את כל פרטי היחידות שבכתב הכמויות, ואין הוא רשאי להגיש הצעה לחלק מהפריטים.
- 13.3. מובהר בזאת במפורש כי התמורה ו/או מחירי היחידה הנקובים בכתב הכמויות, הינם קבועים וסופיים ולא יתווספו אליהם הפרשי הצמדה ו/או ריבית מכל מין וסוג שהוא, וזאת אף אם התארכה תקופת הביצוע מכל סיבה שהיא.
- 13.4. מובהר בזאת כי התמורה ומחירי היחידה הנקובים בכתב הכמויות, מהווים את התמורה הסופית והמוחלטת למציע, ויכללו את כל ההוצאות מכל מין ו/או סוג שהוא הדרושות לשם ביצוע העבודות במלואן, לרבות אך לא רק עלויות אספקת כל הציודים והחומרים (כולל הובלה לאתר, וכל המיסים והמכסים), המוצרים, האנרגיה, כוח האדם, וכל יתר הדרוש לקיום התחייבויות המציע על פי החוזה, בין אם פורטו וצוינו באופן מפורש ובין אם לאו.
- 13.5. למען הסר ספק מובהר בזאת כי במקרה שלא יוצג מחיר בסעיף כלשהוא מסעיפי כתב הכמויות, אזי:
 - (1) יחשב הדבר כאילו כלולות הוצאות ביצוע סעיף זה במחירי יתר סעיפי כתב הכמויות, או
 - (2) עלול הדבר לגרום לפסילת ההצעה.

ההחלטה בין האפשרויות דלעיל נתונה לשיקול דעתו של המזמין. אם המזמין יחליט לנהוג לפי האלטרנטיבה המנויה בס"ק (1), והמציע יסרב להסכים להחלטתו, רשאי המזמין לפסול את ההצעה.

13.6. כל הכמויות הנקובות בכתב הכמויות הן אמדן בלבד ואין בהן כדי לחייב את המזמין. המציע מתחייב לבצע את העבודות בכל היקף, כפי שיידרש בפועל על ידי המזמין, ובהתאם למחירי היחידה הנקובים בכתב הכמויות.

13.7. בנוסף, המזמין שומר לעצמו את הזכות לבטל, לצמצם, או לשנות סעיפים מסוימים של כתב הכמויות, וכן להכניס שינויים באופן ביצוע העבודות תוך כדי מהלך ביצוע, מבלי שדבר זה יגרום לשינוי במחירי היחידה.

14. ערבות מכרז

14.1. כל מציע חייב לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית, חתומה כדין, מאחד מן הבנקים המסחריים בישראל, בסך של 50,000 ₪ (חמישים אלף שקלים חדשים) וזאת להבטחת הצעתו במכרז וחתימתו על החוזה במועד שיקבע לכך על ידי המזמין (להלן: "ערבות המכרז").

14.2. נוסח ערבות המכרז יהיה על פי נוסח טופס כתב ערבות המכרז, המצורף כטופס 4 להלן.

14.3. תוקף ערבות המכרז יהיה עד למועד הנקוב בטבלה בסעיף 3.1 לעיל.

14.4. ערבות המכרז תהא ניתנת להארכה, על פי דרישת המזמין. ניתנה דרישה כאמור, יוארך תוקף ערבות המכרז. מציע אשר לא יאריך את ערבותו כאמור, יהיה המזמין רשאי לפסול את הצעתו ו/או לחלט את ערבותו, לפי שיקול דעת המזמין, ולמציע לא תהיה כל טענה כלפי המזמין בגין כך (לרבות בגין חילוט הערבות).

14.5. מציע שהצעתו לא זכתה, תוחזר לו ערבות המכרז שצירף להצעתו, ביחד עם הודעת אי הזכייה במכרז.

14.6. מובהר בזאת במפורש, כי אם לא יחתום הזוכה עם המזמין על החוזה (מסמך ב'), ו/או אם יחזור המציע מהצעתו, כולה או חלקה, יהא המזמין רשאי, בין היתר, לחלט את ערבות המכרז.

14.7. מובהר בזאת כי המזמין יהא רשאי, אך לא חייב, לקבל הצעה על אף פגם בנוסח הערבות, וזאת אם שוכנע, לפי מיטב שיקול דעתו, כי החריגה נעשתה בתום לב וכי אין בה כדי להקנות יתרון בלתי הוגן או לפגוע בעקרון השוויון בין המציעים.

15. אופן קביעת המציע הזוכה

15.1. ההצעות הכשרות ידורגו לפי הצעת המחיר בלבד (סך כל כתב הכמויות) כאשר, ככלל, המזמין יבחר בהצעה הזולה ביותר כזוכה במכרז.

15.2. למען הסר ספק יובהר, כי אין המזמין מתחייב לקבל את ההצעה הכספית הנמוכה ביותר או כל הצעה שהיא.

15.3. בשיקולי המזמין יכול שיילקחו בחשבון בין היתר, כשרו של המציע, ניסיונו בביצוע עבודות דומות, לרבות ניסיון קודם עם המזמין, יכולתו הארגונית והכלכלית, איכות כח האדם שברשותו, וכל שיקול או נימוק אחר כפי שימצא המזמין לנכון.

15.4. המזמין יהיה רשאי, בכל עת לפני בחירת הזוכה, לנהל משא ומתן עם מציע או כל המציעים ו/או לבוא בדברים עם כל מציע אודות הצעתו, לרבות השלמת פרטים חסרים ו/או הבהרות לפרטים קיימים ו/או לגבי כל עניין הדרוש לצורך בחירת הזוכה.

15.5. המזמין שומר לעצמו את הזכות לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על החוזה ו/או לא לבצעו כולו או מקצתו מכל סיבה שהיא בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, כאשר למציעים לא תהיה כלפי המזמין כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא בעניין זה.

16. הודעה לזוכה והתקשרות

16.1. המזמין יודיע לזוכה בכתב על זכייתו במכרז.

16.2. תוך 14 יום ממועד ההודעה כאמור, ימציא הזוכה את המסמכים והאישורים שעליו להמציא כמפורט בחוזה, לרבות בערבות הביצוע ואישור קיום הביטוחים, ויחתום על החוזה.

16.3. המזמין יהיה רשאי, על פי שיקול דעתו הבלעדי, לנהל משא-ומתן עם הזוכה לאחר זכייתו וקודם לחתימת החוזה.

16.4. לא חתם הזוכה על החוזה ו/או לא המציא כל מסמך אחר שנדרש להמציאו - רשאי המזמין לבטל את זכייתו.

16.5. רק לאחר מילוי התנאים המפורטים לעיל על ידי המציע הזוכה וחתימת החוזה, יודיע המזמין לכתב ליתר המשתתפים על אי זכייתם במכרז.

בכבוד רב,

איציק כהן
מנכ"ל האיגוד

חתימה + חותמת המציע

תאריך

טופס 1 - הצעת המציע

לכבוד
איגוד ערים אזור חיפה (ביוב)

א.נ.,

אנו הח"מ _____ (שם מלא של המציע) מאשרים
בזאת כדלקמן:

1. כי קראנו בעיון ובחנו את כל מסמכי המכרז והחוזה, בין שצורפו ובין שלא צורפו, וכי הבנו את כל האמור במסמכים אלה, וכן כי ביקרנו באתר העבודות.
2. כי נבצע ונשלים את העבודות בהתאם לכל מסמכי המכרז והחוזה, תמורת הסכום הנקוב בכתב הכמויות.
3. הננו מתחייבים לעמוד בכל תנאי המכרז והחוזה ודרישותיו, כולל דרישות הבטיחות בהתאם לפקודת הבטיחות בעבודה-1970 ותקנות כל דין החלות במדינת ישראל בנושא הבטיחות בעבודה, ולבצע את כל התחייבויותינו תמורת המחיר הנקוב על ידינו בכתב הכמויות.
4. כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
5. כי היננו מסוגלים מכל בחינה שהיא, לבצע את כל הדרישות וההתחייבויות על פי הוראות המכרז/חוזה.
6. כי ביכולתנו לעמוד בכל התנאים הנדרשים עפ"י כל דין ו/או תקן לצורך ביצוע השירותים על פי הוראות החוזה, וכי אנו מקבלים על עצמנו את כל ההתחייבויות והתנאים הכלולים במסמכי המכרז /חוזה ללא כל הסתייגות שהיא.
7. הננו מתחייבים לעמוד בהצעתנו לתקפה הנקובה בתנאי המכרז, הניתנת להארכה על פי תנאי המכרז.
8. היה והצעתנו תתקבל אנו מתחייבים להמציא את כל המסמכים הדרושים ולחתום על מסמכי החוזה בתוך 14 ימים מיום הודעתכם על זכייתנו. כמו כן אנו מתחייבים להפקיד בידיכם את ערבות הביצוע ואישור עריכת הביטוח כמפורט במסמכי המכרז והחוזה.
9. כי אנו נמציא למזמין אישור על עריכת ביטוחים, במועד חתימת החוזה.
10. כי אם מסיבה כלשהי לא נעמוד בהתחייבות מהתחייבויותינו, אנו מסכימים שהאיגוד יוכל לחלט את ערבות המכרז שצורפה להצעתנו, וזאת מבלי לגרוע מזכותו של האיגוד לפעול לקבלת כל סעד לו הוא זכאי על פי מסמכי המכרז/חוזה ו/או הדין.
11. ידוע לנו שאינכם מתחייבים לקבל את ההצעה הזולה ביותר ו/או הצעה כלשהיא.

שם המציע _____ חותמת וחתימת המציע _____

אישור עו"ד

אני הח"מ _____ עו"ד של _____ (להלן: "המציע") מאשרים בזאת כי ה"ה
ו- _____, שהינם מורשי החתימה של המציע, חתמו בפני על
מסמך זה.

_____ עו"ד

_____ (תאריך)

טופס 2 - אישור על ביקור באתר

1. אנו הח"מ מאשרים בזאת שבקרנו וסיירנו באתר ובתחנת השאיבה להשקיה במכון הטיפול בשפכים בחיפה נשוא המכרז, וכי ביצענו את כל הבדיקות הדרושות לצורך הכרת האתר.
2. אנו מצהירים בזאת כי לא תהיה לנו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלשהי בכל הקשור ו/או הנובע מאי הכרת תנאי אתר העבודות, לרבות מתנאי עבודה בלתי צפויים בהם נתקל במהלך ביצוע העבודות.
3. לאחר שעיינו במסמכי המכרז והחוזה, בדקנו היטב את אתר העבודות כאמור, אנו מצהירים בזאת כי מובן לנו בהחלט תיאור כל העבודות שעלינו לבצע, כפי שמפורט במסמכי המכרז והחוזה ומשתמעת מהם.

חותמת וחתימת המציע

שם המציע

תאריך

**טופס 3 - הצהרה לפי סעיף 2ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים
(אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס ושכר מינימום והעסקת עובדים
זרים כדין) תשל"ו-1976**

תאריך: _____

לכבוד
איגוד ערים חיפה (ביוב)
רח' האשלג
חיפה
א.ג.ג.,

אני הח"מ, _____ ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה בכתב, כדלקמן:

1. אני עושה תצהירי זה במסגרת הצעת _____^[1] (להלן: "המציע") למכרז פומבי מס' 27/2022 לביצוע העתקת תחנת שאיבה להשקיית שטחי גינון במכון לטיפול בשפכים בחיפה של איגוד ערים אזור חיפה (ביוב).

2. אני משמש כ- _____^[2] במציע, והוסמכתי כדין לעשות תצהיר זה מטעם המציע ובשמו.

תצהיר לפי סעיף 2ב. (ב) לחוק עסקאות גופים ציבוריים

3. אני מצהיר בזה, לאחר בירור ובדיקה שביצעתי, כי נכון למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז הנ"ל, המציע ובעל זיקה אליו – [יש לסמן √ במקום הרלוונטי]

לא הורשעו ביותר משתי (2) עבירות לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 (להלן: "חוק עובדים זרים") וחוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 (להלן: "חוק שכר מינימום").

הורשעו ביותר משתי (2) עבירות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום, אך נכון למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז הנ"ל חלפה שנה אחת (1) לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

הורשעו ביותר משתי (2) עבירות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום, על פי הפירוט דלהלן, ונכון למועד האחרון להגשת ההצעות טרם חלפה שנה אחת (1) לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

מס"ד	פירוט העבירה	תאריך ההרשעה [חודש ושנה]
1.	[מספר סעיף ושם חוק]	
2.		

* מספר השורות הנו להמחשה בלבד

לצורך סעיף 3 זה: "הורשע" ו- "בעל זיקה" – כמשמעותם בחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.^[3]

תצהיר לפי סעיף 1ב2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים

4. אני מצהיר בזה, לאחר בירור ובדיקה שביצעתי, כי נכון למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז הנ"ל, מתקיים אחד מאלה: [יש לסמן √ בחלופה הרלוונטית]

חלופה א' - הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") לא חלות על המציע.^[4]

חלופה ב' - הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן.

[למציע שסימן את חלופה ב' – יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה הרלוונטיות]:

חלופה (1) - המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים ;

חלופה (2) - המציע מעסיק 100 עובדים לפחות, והוא מתחייב לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

במקרה שהמציע התחייב בעבר לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות חלופה (2) לעיל, ונעשתה עמו התקשרות שלגביה הוא התחייב כאמור באותה חלופה (2) – הוא מצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן.

5. למציע שסימן את חלופה ב' בסעיף 4 לעיל - המציע מתחייב להעביר העתק מהתצהיר לפי סעיף 4 לעיל למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות, כהגדרת מונח זה בחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.

6. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

אישור

אני הח"מ, עו"ד _____ שכתובתי _____, מאשר
בזה כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____, שזיהה/תה
עצמה על ידי תעודת זהות מספר _____ / המוכרת לי באופן אישי, ואחרי
שהזרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא
יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/ה עליה בפני.

חתימה וחותמת עורך הדין

^[1] יש להשלים את השם המלא של המציע כפי שמופיע בתעודת התאגדות.

^[2] יש להשלים את תפקיד המצהיר במציע

^[3] "הורשע", בעבירה – הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה אחרי יום כ"ה בחשוון התשס"ג (31 באוקטובר 2002);
בעל זיקה" – כל אחד מאלה: (1) חבר בני אדם שנשלט על ידי היועץ; (2) אם היועץ הוא חבר בני אדם, אחד מאלה: (א) בעל השליטה בו; (ב) חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי הענין, דומה במהותו להרכב כאמור של היועץ, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של היועץ; (ג) מי שאחראי מטעם היועץ על תשלום שכר העבודה; (3) אם היועץ הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית – חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט ביועץ. "אמצעי שליטה", "החזקה" ו-"שליטה" – כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981; "שליטה מהותית" – החזקה של שלושה רבעים או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בחבר בני האדם.

^[4] הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על "מעסיק" כהגדרתו שם: "מעסיק המעסיק יותר מ-25 עובדים, למעט המדינה או מעסיק אחר שהוראות סעיף 15 לחוק שירות המדינה (מינויים), התשי"ט-1959, חלות עליו"

טופס 4 - נוסח הערבות הבנקאית למכרז

תאריך

לכבוד
איגוד ערים אזור חיפה (ביוב)
מט"ש חיפה
רח' האשלג
חיפה

א.ג.נ.,

הנדון: כתב ערבות מס'

1. הננו ערבים בזאת כלפיכם באופן בלתי חוזר, לסילוק כל סכום עד לסך של **50,000** ₪ (חמישים אלף שקלים חדשים) (להלן: "**סכום הערבות**"), המגיע או עשוי להגיע לכם מאת _____ (להלן: "המציע") בקשר עם מכרז מס' 27/2022 לביצוע העתקת תחנת שאיבה להשקיית שטחי גינון במכון לטיפול בשפכים בחיפה של איגוד ערים אזור חיפה (ביוב).
2. אנו נשלם לכם, תוך חמישה (5) ימי עסקים ממועד קבלת דרישתכם, את סכום הערבות, מבלי שיהיה עליכם לבסס את דרישתכם או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת המציע, בתנאי שהסכום הכולל שנשלם על פי ערבות זו, לא יעלה על סכום הערבות.
3. ערבות זו תישאר בתוקפה מתאריך כתב ערבות זה עד לתאריך _____ ועד בכלל.
4. ערבות זאת הינה מוחלטת ובלתי תלויה. אנו מתחייבים לפעול על פיה ולא נהיה זכאים לבטלה בדרך כל שהיא.
5. כל דרישה לתשלום מכוח ערבות זו, צריכה להימסר בכתב לסניפנו על פי הכתובת הרשומה _____.
6. התחייבותנו על פי כתב זה אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

_____ : בנק

_____ : סניף

טופס מס' 5 - ניסיון המציע

אני הח"מ, מנהלה/ת של _____ ח.פ./ע.מ. _____ (להלן: "המציע")
מצהיר בזאת כדלקמן:

1. המציע ביצע בעצמו המציע ביצע בעצמו (ולא על ידי קבלן משנה מטעמו) לפחות שני פרויקטים של התקנת ציוד אלקטרומכאני למכוני טיהור שפכים ו/או או לתחנות שאיבה למים ו/או לתחנות שאיבה לביוב ו/או למפעלים תעשייתיים-תהליכיים (כולל מתקני התפלה), אשר עונים לכל הדרישות להלן, באופן מצטבר:

א) ההיקף הכספי של עבודת המציע הינו לפחות 1 מלש"ח (לפני מע"מ) **בכל פרויקט**, כאשר היקף עבודות החשמל והבקרה שבוצעו על ידי המציע בכל פרויקט לא עלה על 50% מערך עבודתו בפרויקט.

ב) ביצוע הפרויקטים **הסתיים** בתקופה שהחל מיום 1.1.2018 ועד 4 חודשים לפני המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז.

מס"ד	תיאור העבודות שבוצעו על ידי המציע והיקפן הכספי	היקפן הכספי של עבודות החשמל והבקרה שבוצעו על ידי המציע בפרויקט	מועד סיום הביצוע (מ- חודש/שנה עד חודש/שנה)	שם המזמין	שם איש קשר לברורים (טל נייד + דוא"ל)
1 (חובה)					
2 (חובה)					
3					
4					
5					

הרינו לאשר כי העבודות המפורטות בטבלאות שלעיל בוצעו ע"י המציע בעצמו, במועדים המפורטים לעיל.

חתימת וחותמת המציע _____ תאריך _____

אישור

הנני לאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני, עורך דין _____ ה"ה _____, שהזדהה על פי תעודת זהות מס' _____, ומוסמך לחייב את המציע בהתקשרותו עם חברתכם, ואחרי שהזהרתי אותו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הפרטים בטופס זה וחתם עליו בפני.

_____ שם עו"ד

_____ תאריך

איגוד ערים אזור חיפה - ביוב מכון לטיהור שופכין

מכרז פומבי מס' 27/2022

**לביצוע העתקת תחנת שאיבה להשקיית שטחי גינון
במכון לטיהור שפכים בחיפה**

מסמך ב' - טופס החוזה

ח ו ז ה

שנערך ונחתם בחיפה ביום _____ לחודש _____ לשנת 2022 ;

ב י ן : **איגוד ערים אזור חיפה - ביוב**
רח' האשלג, חיפה 25367
(להלן: "האיגוד" ו/או "המזמין")

מצד אחד ;

ל ב י ן : _____
ח.פ. _____
מר/מ' _____
(להלן: "הקבלן")

מצד שני ;

ה ו א י ל והמזמין פרסם מכרז פומבי מס' 27/2022 לביצוע העתקת תחנת שאיבה להשקיית שטחי גינון (להלן: "העבודות") במכון לטיפול בשפכים בחיפה (להלן: "מכון הטיפול" ו/או "המט"ש") ;

ו ה ו א י ל והצעת הקבלן הוכרזה כהצעה הזוכה במכרז ;

ו ה ו א י ל והקבלן מצהיר כי יש לו את הידע, המיומנות, הכישורים המקצועיים והטכניים, והיכולת הפיננסית הדרושים לביצוע העבודות וכל יתר המטלות המפורטות בכל מסמכי חוזה זה ונספחיהם, הכל בהתאם ובכפוף להוראות חוזה זה ;

ו ה ו א י ל וברצון הצדדים להעלות על הכתב את המוסכם ביניהם ;

אי לכך הוצהר, הותנה, והוסכם בין הצדדים כדלקמן :

כללי .1

1.1. המבוא להסכם זה והנספחים המצורפים אליו מהווים חלק בלתי נפרד מהימנו.

1.2. להלן רשימת הנספחים המהווה חלק בלתי נפרד מההסכם :

1.2.1. **נספח א'** - נוסח ערבות בנקאית לביצוע החוזה.

1.2.2. **נספח ב'** - אישור עריכת ביטוח.

1.2.3. **נספח ג'** - נוסח ערבות הבדק.

1.2.4. **נספח ד'** - הצהרת הקבלן על העדר תביעות.

1.3. הגדרות

בחוזה זה יהיו למונחים המפורטים להלן המשמעות המפורטת בצידי, אלא אם כן מחייב הקשר בין הדברים אחרת:

- א. "המזמין" – איגוד ערים אזור חיפה - ביוב.
- ב. "המכון" או "מכון הטיפול": המכון לטיפול בשפכי חיפה.
- ג. "המכרז" - מכרז פומבי מס' 27/2022, לביצוע העתקת תחנת שאיבה להשקיית שטחי גינון במכון לטיפול בשפכים בחיפה.
- ד. "המנהל" - האדם שמתמנה מזמן לזמן ע"י המזמין לנהל את ביצוע העבודות, כולם או חלקם.
- ה. "המפקח" - האדם שמתמנה מזמן לזמן ע"י המזמין לבצע פיקוח צמוד באתר על ביצוע העבודות, כולם או חלקם.
- ו. "הקבלן" - המציע שזכה במכרז, לרבות נציגיו של הקבלן, עובדיו, שלוחיו, מורשיו המוסמכים, ולרבות כל קבלן משנה הפועל בשמו או מטעמו בביצוע העבודות.
- ז. "הפרויקט" או "העבודות" - כל העבודות, הפעולות, ההתחייבויות והמחויבויות שעל הקבלן לבצע על פי האמור במסמכי החוזה, על נספחיהם, בין אם הם מפורשים ובין אם לאו, בקשר עם העתקת תחנת שאיבה להשקיית שטחי גינון במכון לטיפול בשפכים בחיפה.
- ח. "מבנה ארעי" – כל מבנה או עבודה שיידרשו באורח ארעי לצורך ביצוע העבודות או בקשר אליהן.
- ט. "החוזה" - כל מסמכי המכרז, על כל נספחיהם, בין שצורפו ובין שלא צורפו, לרבות מפרטים, שרטוטים, תוכניות, הודעות לקבלנים, מסמכי הבהרות, וכן הצעת הקבלן על כל נספחיה, וכן כל מסמך מכל מין ו/או סוג שהוא שיצורף לחוזה בעתיד.
- י. "אתר" או "אתר העבודות" – השטחים במכון אשר יוקצו לקבלן לצורך ביצוע העבודות.
- יא. "שכר החוזה" - הסכום הנקוב בחוזה כתמורה לביצוע העבודות, לרבות כל תוספת שתתווסף לסכום הנקוב בהתאם להוראות החוזה, וכל הפחתה שתופחת מהסכום הנקוב בהתאם להוראות החוזה.
- יב. "תכניות החוזה" - התכניות המהוות חלק בלתי נפרד מהחוזה, לרבות כל שינוי בתכניות שאושר בכתב ע"י המנהל, וכן כל תכנית אחרת שתתווסף לחוזה מזמן לזמן ותאושר בכתב ע"י המנהל.

יג. "מאושר" - מאושר בכתב ע"י המנהל כולל אימות בכתב הניתן לאחר המעשה לאשור שניתן קודם בעל פה, ו"אישור" פירושו אשור בכתב כולל הנאמר לעיל.

יד. "המפרט הכללי" - המפרט הכללי לעבודות בנייה בהוצאת הוועדה הבין משרדית בהשתתפות משרד הביטחון/אגף בינוי, משרד הבינוי והשיכון/מינהל התכנון וההנדסה ונתיבי ישראל - החברה הלאומית לתשתיות תחבורה, במהדורתו האחרונה במועד חתימת החוזה, או במועד ביצוע העבודות, או כל עדכון למפרט, או לפרק מפרקיו, לפי המאוחר ;

1.4. מילים בלשון יחיד בלבד יתייחסו גם לרבים ומילים בלשון רבים יתייחסו גם ליחיד, כאשר הקשר הדברים ידרוש פירוש כזה.

1.5. חוק הפרשנות, התשמ"א - 1981, יחול על החוזה, כאשר לצורך פרשנות רואים את החוזה כחיקוק כמשמעותו בחוק הנ"ל.

1.6. לצורך פרשנות חוזה זה, לא יובא בחשבון הכלל של "פרשנות כנגד המנסח", ולפיכך אין לראות בעובדה כי מסמכי המכרז/חוזה הוכנו על ידי המזמין ככלי עזר כלשהו בפרשנותם. כמו כן, כותרות הסעיפים ו/או סעיפי המשנה בחוזה זה נועדו אך ורק לנוחיות בלבד ואין להן נפקות כלשהי בפרשנות החוזה.

2. מסמכים הסותרים זה את זה

2.1. על הקבלן לבדוק מיד עם קבלת החוזה, כי יש בידיו את כל המסמכים המהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי החוזה.

2.2. ככל שקיימות הוראות שונות במסמכי החוזה השונים, אין בכך כדי לפסול אף אחת מהוראות אלו, שכן מסמכי החוזה השונים באים להשלים זה את זה. שאלת העדיפות בין מסמכי החוזה השונים תיבחן, רק כאשר הוראות שונות במסמכי החוזה השונים עומדות בסתירה זו לזו.

2.3. ככל שקיימת סתירה בין הוראות שונות במסמכי החוזה השונים, יקבע המנהל איזו הוראה עדיפה וקביעת המנהל בעניין זה תהיה סופית ותחייב את הקבלן.

2.4. מובהר בזאת, כי הואיל ולא קיימת אפשרות טכנית לתאר כל פרט ופרט מן השאלות הטכניות שתתעוררנה תוך כדי מהלך ביצוע העבודות, חלקן של התוכניות יוכנו ויצורפו בעתיד לחוזה וממועד צירופן תהווה חלק בלתי נפרד מן החוזה.

2.5. ככלל, בכל מקרה של סתירה, או אי התאמה, או דו משמעות לגבי הוראה כלשהי במסמכים השונים המהווים את החוזה ובהעדר קביעה אחרת של סדר העדיפות במפרט המיוחד, או בכל מסמך אחר ממסמכי החוזה ואם לא נקבע אחרת ע"י המנהל כאמור לעיל, סדר העדיפות - לעניין הביצוע - נקבע ברשימה שלהלן :

א. התוכניות (מסמך ה'); ;

ב. המפרט הטכני המיוחד (מסמך ג'); ;

ג. כתב הכמויות (מסמך ד'); ;

ד. טופס החוזה ונספחיו (מסמך ב'); ;

ה. תקנים ישראלים ;

- ו. תקנים זרים ;
- ז. המפרט הבין משרדי ;
- ח. תנאי המכרז וטפסיו (מסמך א'); ;
- ט. הצעת הקבלן ;

למען הסר ספק יובהר כי, כל הוראה במסמך קודם ברשימה שלעיל עדיפה על ההוראה שבמסמך הבא אחריו.

2.6. בהעדר קביעה אחרת של סדר העדיפות במפרט המיוחד, או בכל מסמך אחר ממסמכי החוזה ואם לא נקבע אחרת על ידי המנהל, כאמור לעיל, סדר העדיפות – לעניין התשלום – נקבע ברשימה שלהלן :

- א. כתב הכמויות (מסמך ד'); ;
- ב. המפרט הטכני המיוחד (מסמך ג'); ;
- ג. התוכניות (מסמך ה'); ;
- ד. טופס החוזה ונספחיו (מסמך ב'); ;
- ה. תנאי המכרז וטפסיו (מסמך א'); ;
- ו. המפרט הבין משרדי ;
- ז. תקנים ישראליים ;
- ח. תקנים זרים ;
- ט. הצעת הקבלן ;

למען הסר ספק יובהר כי, כל הוראה במסמך קודם ברשימה שלעיל עדיפה על ההוראה שבמסמך הבא אחריו.

2.7. קביעת דרישה מסוימת ביחס לפרט הכלול בתיאורים התמציתיים בסעיף מסעיפי כתב הכמויות, אין בו כדי לגרוע מאותה דרישה לגבי אותו פרט בשאר הסעיפים בהם קביעה זו חסרה, בתנאי שהדרישה כאמור נקבעה באחד ממסמכי החוזה או נובעת או משתמעת ממנו.

2.8. גילה הקבלן סתירה, או אי התאמה, או דו משמעות בין הוראה אחת מהוראות החוזה לבין הוראה אחרת, או שהיה הקבלן מסופק בפירושם הנכון של הוראה, מסמך או כל חלק מהם, או שהמנהל מסר הודעה לקבלן שלדעתו אין הקבלן מפרש כהלכה את החוזה - יפנה הקבלן מיד בכתב למנהל והמנהל ייתן הוראות בכתב, לרבות תוכניות לפי הצורך, בדבר הפירוש שיש לנהוג לפיו. עד לקבלת הוראותיו של המנהל, יעכב הקבלן את ביצועה של אותה עבודה שבגינה היה עליו לפנות למנהל כאמור לעיל.

2.9. לא עשה כן הקבלן, ונהג לפי פירוש מסוים לחוזה, לא יהיה בכך או בסתירה כאמור, כדי להוות עילה להארכת תקופת ביצוע העבודות ו/או כדי למנוע מהמנהל להורות לקבלן לנהוג אחרת, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לרבות להורות לקבלן לבצע את העבודה מחדש, והקבלן מתחייב לנהוג לפי הוראות המנהל בעניין זה.

2.10. מובהר בזאת כי מתן ההודעה על-ידי המנהל בדבר הפירוש הנכון לחוזה, אין בה בכדי להטיל אחריות כלשהי על המזמין, ואין בה בכדי לגרוע מאחריותו של הקבלן על פי חוזה זה.

3. תיאור האתר

- 3.1. אתר העבודות נמצא בתוך המתקן לטיפול בשפכים בחיפה, אשר אמור להמשיך בפעילותו באופן שוטף וללא כל הפרעה בכל מהלך תקופת הביצוע.
- 3.2. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מובהר בזאת כי עם העמדת שטח אתר העבודות לרשות הקבלן הופך זה להיות האחראי הבלעדי לכל מעשה ומחדל בשטח אתר העבודות, לרבות מבחינת בטיחות וגהות באתר.
- 3.3. מובהר בזאת למען הסר ספק, כי לקבלן אין ולא תהיינה זכויות קנייניות כלשהן באתר ו/או במכון הטיפול הקיים ו/או בתקניו ו/או במתקנים שיוקמו על ידו, לרבות זכויות מכח חוק המקרקעין - 1969, וחוק הגנת הדייר - 1972, ו/או כל חוק אחר שיבוא במקומם. מעמדו של הקבלן יהיה כשל ברשות בלבד, וכל עוד רשות זו ניתנת על ידי המזמין.

4. בדיקות מוקדמות

- 4.1. הקבלן מצהיר כי לפני הגשת הצעתו למכרז ראה ובדק את האתר המיועד לביצוע העבודות וסביבתו, לרבות מצבו הפיסי והמשפטי, וכן כי הוא בדק את מצב ותנאי הקרקע והתשתיות הקיימות באתר, את טיב הקרקע, את דרכי הגישה לאתר, את מיקומם של מערכות התשתית באתר והחיבורים אליהן, לרבות את מקום צינורות המים הראשיים, קווי החשמל, הטלפון, הביוב, התיעול וכיו"ב, את השטח הפנוי לעבודה ולאחסנת חומרים את דרכי הגישה לאתר, את אופיו של מכון הטיפול הקיים אשר חייב להמשיך לפעול באופן שוטף בתקופת הביצוע, ואת כל יתר הגורמים והנסיבות העשויים להשפיע על ביצוע התחייבויותיו על פי מסמכי החוזה.
- 4.2. הקבלן מצהיר כי הביא בחשבון שהעבודות תבוצענה בסמוך למתקנים קיימים, וכן בשטחים ו/או בסמוך לשטחים בהם קיימים בריכות, צנרת, תאי ביקורת, שוחות, תשתיות חשמל וטלפון, וכן מערכות ומתקנים נוספים, הן מעל הקרקע והן מתחתיה. לא תוכר כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה הנובעת מאי לימוד ו/או מהערכה בלתי נכונה של כל האמור לעיל על ידי הקבלן.
- 4.3. לא תוכר כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה, לרבות דרישות לתוספת שכר, הנובעת מאי לימוד ו/או מהערכה בלתי נכונה של כל האמור לעיל על ידי הקבלן, לרבות וכולל בנושא בטיחות בעבודה.

5. היקף החוזה

הוראות החוזה חלות על ביצוע כל העבודות, לרבות המצאות כוח אדם, החומרים, הכלים, הציוד, המכונות, המתקנים וכל דבר אחר, בין קבוע ובין ארעי, הנחוץ לשם כך.

6. תקופת החוזה

- 6.1. החוזה יכנס לתוקפו עם חתימת הצדדים עליו, ויסתיים בתום תקופת הבדק כאמור בסעיף 41.1 להלן (להלן: "תקופת החוזה").
- 6.2. בכל מקרה תקופת העבודות לא תעלה על 2 חודשים קלנדאריים שמנינם יחל במועד מתן צו התחלת העבודה הראשון לקבלן.

7. בדיקת מסמכים

הקבלן מצהיר בזאת, כי הוא עיין ובדק, לפני הגשת הצעתו, את התכניות, המפרטים, רשימת הכמויות והמחירים וכל המסמכים האחרים המהווים את החוזה, וכי כל אלה מהווים בסיס מלא למחירים שבהצעתו והם נבדקו היטב על-ידי ומהווים תמורה מלאה בעד כל התחייבויותיו עפ"י החוזה.

8. תכניות

8.1. התכניות וכל המסמכים האחרים בקשר להן, הם רכוש וקנינו הבלעדי של המזמין ואסור לקבלן להעתיקם או להשתמש בהם, כולם או מקצתם, אלא למטרת החוזה בלבד. המזמין יספק לקבלן, לצורך ביצוע הפרויקט, העתקים מהתכניות במספר הדרוש כראות עיניו של המנהל. עם גמר ביצוע הפרויקט, על הקבלן להחזיר למזמין את התכניות, לרבות כל העתקים והמסמכים האחרים בקשר להן אשר נמצאים ברשותו, אם יידרש לכך ע"י המנהל.

8.2. הקבלן יודיע למפקח על התכניות, תכניות עבודה, תכניות של הפרטים, וההוראות הדרושות או שיידרשו לביצוע הפרויקט, בזמן ובאופן שהדבר לא יפריע למהלך התקין והסדיר של ביצוע הפרויקט והתקדמותו, ולא יגרום לאיחור או לעיכוב בגמר העבודות והשלמתן.

8.3. העתקים מכל מסמך, המהווה חלק מהחוזה, יוחזקו על ידי הקבלן במקום העבודות, והמנהל ו/או המפקח וכל אדם שהורשה על ידיהם בכתב לתכלית זו יהיה רשאי לבדוק ולהשתמש בהם בכל שעה מתקבלת על הדעת. עם גמר ביצוע העבודה על הקבלן להחזיר למזמין את כל התוכניות, לרבות כל העתקים והמסמכים האחרים בקשר להן שברשותו, אם יידרש לכך ע"י המנהל או בא כוחו.

8.4. בקורת תכניות

א. לאחר חתימת החוזה, על הקבלן לבדוק בקפדנות את התכניות לביצוע, לרבות המידות הנתונות בתוכניות, אשר סופקו לו על ידי המזמין, ולהביא לידיעת המפקח כל טעות, סטייה או סתירה והמפקח יוציא הוראות הדרושות לתיקון התוכניות ו/או ייתן הוראות כיצד תבוצע העבודה.

ב. אי הבחנת או אי מסירת הודעה למפקח על הימצאות שגיאה או סתירה, לא תשחרר את הקבלן מהאחריות לביצוע עבודה שאינה משיעת רצון, או בנייה לקויה הנובעת מכך, וכן לא מהחובה לתקן ולבצע עבודה טובה במסגרת לוחות הזמנים של הפרויקט. כל זה על חשבונו של הקבלן ולשביעות רצונו המלאה של המנהל.

8.5. תוכניות מאושרות "לביצוע"

א. לאחר קבלת צו התחלת עבודה יקבל הקבלן מערכת תוכניות, מפרטים ושרטוטים מאושרים וחתומים "מאושר לביצוע". חותמת זו ברת תוקף רק אם היא נושאת את חתימתו של המנהל או נציגו ותאריך האישור. אין להשתמש בכל התכניות המצורפות למכרז/חוזה זה לשם ביצוע העבודות, אלא אם הן נבדקו, אושרו ונחתמו ע"י המנהל "מאושר לביצוע".

ב. המזמין ימסור לקבלן שלושה סטים של העתקי התוכניות לביצוע. במידה ויידרשו ע"י הקבלן העתקים נוספים, בכל כמות שהיא של תוכניות למטרותיו הוא ו/או למטרת הוצאות אישורים ורישיונות מהרשויות המוסמכות, כמות העתקים הנוספת תוכן ע"י הקבלן ועל חשבונו.

ג. במידה ותוכנה במשך זמן הביצוע תכניות לביצוע מעודכנות ו/או נוספות השונות מהתכניות המקוריות, יבצע הקבלן את העבודות לפי התכניות החדשות ולפי מחירי היחידה הנקובים בכתב הכמויות.

8.6. התאמת תוכניות – לפני תחילת ביצוע העבודה יודא הקבלן שהתכניות לביצוע שבידיו מעודכנות. לשם כך ישווה אותן, לפני ביצוע העבודות, עם התכניות המעודכנות שבידי המנהל. במידת הצורך יקבל הקבלן אישור מחודש לתכניותיו. במקרה של אי התאמה, על הקבלן להודיע על כך למפקח.

8.7. פרושים מוטעים וברורים

א. המזמין לא יהיה אחראי לפרושים מוטעים של הקבלן לגבי התכניות, המפרט או כתב הכמויות. ההוצאות כתוצאה מפרושים מוטעים, יחולו על הקבלן בלבד.

ב. במקרה של אי התאמת הביצוע בפועל לתוכניות לביצוע ו/או למציאות במקום, ישא הקבלן באחריות ובכל ההוצאות שיגרמו עקב אי ההתאמה.

ג. בכל הנוגע לברורים בקשר למפרט, לתוכניות ולכתב הכמויות, על הקבלן לפנות למנהל. רק תשובה בכתב מאת המנהל תחייב את המזמין.

9. הצהרות הקבלן

9.1. הקבלן מצהיר כי הוא רשאי לבצע את העבודות נשוא החוזה בהתאם לכל תנאי המכרז/חוזה וכי הינו בעל הידע, היכולת והציוד המתאימים לביצוע העבודות.

9.2. הקבלן מצהיר בזה כי נהירים לו כל תנאי החוזה, וכי ביקר באתר העבודות, ובחן את כל התנאים והנסיבות הקשורים בביצוע העבודות ו/או הנובעים ממנו, וכי הוא שוכנע על יסוד בדיקותיו כי שכר החוזה מניח את דעתו ומהווה תמורה הוגנת לכל התחייבויותיו לפי החוזה. הקבלן לא יהיה רשאי לבסס שום תביעות כספיות עקב אי ידיעה של תנאי כלשהו מתנאי החוזה, או מסיבה כלשהי הקשורה בביצוע העבודות.

מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, מצהיר בזאת הקבלן כי הוא בדק היטב את כל התנאים הקשורים לביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה, לרבות בנוגע לאספקת החומרים, הציוד, כוח העבודה, תקנות הבטיחות המחייבות ויתר הנתונים אשר יהיו דרושים לביצוע התחייבויותיו על פי החוזה במועדן.

אשר על כן לא תישמע במהלך ביצוע החוזה כל טענה מצד הקבלן בעניין זה, ובמיוחד לא תישמע כל טענה בדבר חוסר בחומרים, בציוד או בכוח אדם, ואילו לא יהוו צידוק לאיחור בהשלמת ביצוע העבודות.

9.3. אישור כלשהו שינתן על ידי המזמין ו/או המפקח ו/או המנהל, לא ישחררו את הקבלן מאחריות כלשהי ולא יהיה באישור כדי להטיל על המזמין ו/או המפקח ו/או המנהל אחריות כלשהי למעשה ו/או מחדל של הקבלן.

9.4. הקבלן מצהיר כי ברשותו נמצאים המפרטים והתקנים המפורטים במסמכי המכרז/חוזה, וכי הוא קראם והבין את תוכנם, וקיבל את כל ההסברים אשר הוא ביקש, והוא מתחייב לבצע את עבודתו בהתאם ובכפיפות לנדרש בהם.

10. השגחה מטעם הקבלן

10.1. הקבלן מתחייב להעסיק לכל אורך תקופת החוזה כוח אדם לניהול מקצועי, בטיחותי והנדסי על ביצוע העבודות, לרבות מנהל עבודה מוסמך (להלן: "כוח אדם ניהולי"). כוח האדם הניהולי יהיה ברמה מקצועית גבוהה ובעלי ניסיון מוכח בניהולן של עבודות דומות בהיקפן ובמהותן לעבודה נשוא חוזה זה. מינוי חברי כוח האדם הניהולי יהא טעון את אישורו, מראש ובכתב, של המזמין.

10.2. הקבלן מתחייב כי כוח אדם ניהולי ימצא באופן קבוע באתר העבודות, וינהל את כל העבודות באופן צמוד ויפקח על קיום הוראות חוזה זה.

10.3. המנהל או המפקח, יהא רשאי לדרוש את החלפתו של מי מחברי כוח האדם הניהולי, מבלי לנמק את החלטתו. נדרשה החלפת חבר כוח האדם הניהולי, ימלא הקבלן את הדרישה בתוך שבועיים ממועד נתינתה. למען הסר ספק מובהר בזאת כי הוראות סעיף משנה זה יחולו גם על חבר כוח האדם הניהולי אשר מונה בעקבות דרישת החלפה כאמור.

10.4. כל הוראה ו/או הודעה שיינתנו על ידי המזמין למי מכוח האדם הניהולי, ייחשבו כאילו ניתנו לקבלן עצמו. מובהר בזאת כי לא יהא בהעסקתו של כוח האדם הניהולי או של מי מחבריו, כדי לשחרר את הקבלן מהתחייבויותיו לפי חוזה זה ו/או על פי כל דין, כולן או מקצתן, או כדי לגרוע בדרך כלשהי מאחריות הבלעדית של הקבלן לביצוע נכון ומלא של העבודות בהתאם לחוזה זה.

11. אספקת ציוד, מתקנים וחומרים

11.1. הקבלן מתחייב לספק, על חשבוננו, את כל הציוד, המתקנים, החומרים, האביזרים וכל הדברים האחרים הדרושים לביצוע היעיל של העבודות בקצב הדרוש. כל החומרים והמוצרים שישופקו ע"י הקבלן לצורך ביצוע העבודות יהיו חדשים ושלמים ויתאימו בתכונותיהם מכל הבחינות לדרישות המפרט הטכני המיוחד ולדרישות התקנים הישראלים המעודכנים, ותקנים זרים אחרים, כפי שמובאים במפרטים ובתכניות.

11.2. חומרים ששופקו למקום ביצוע העבודות למטרת ביצוע העבודות והשלמתן, יעברו במועד אספקתם כאמור, לבעלות המזמין.

11.3. ציוד וחומרים ששופקו על ידי הקבלן למקום ביצוע העבודות למטרת ביצוע העבודות והשלמתן, אין הקבלן רשאי להוציאם ממקום ביצוע העבודות ללא הסכמת המפקח בכתב. ניתנה תעודת השלמה לעבודות, רשאי הקבלן להוציא ממקום ביצוע העבודות את הציוד מהמבנים הארעיים השייכים לו ואת עודפי החומרים.

11.4. בכל מקרה שציוד וחומרים נפסלו על פי הוראות סעיף 12 להלן, או הורה המפקח בכתב שהציוד והחומרים אינם נחוצים עוד לביצוע העבודות, רשאי הקבלן להוציאם ממקום ביצוע העבודות, ועם פסילתם או מתן הוראה כאמור, חדלים החומרים מלהיות בבעלות המזמין.

11.5. נקבע בהוראה מועד להוצאת הציוד או החומרים, חייב הקבלן להוציאם בהקדם האפשרי ולא יאוחר מהמועד שנקבע כאמור. לא ציית הקבלן להוראה זו, רשאי המזמין להוציאם ממקום ביצוע העבודות לכל מקום שיראה בעיניו, על חשבון הקבלן, והמזמין לא יהיה אחראי לכל נזק או אבדן שייגרמו להם.

11.6. הקבלן אחראי לשמירתם הבטוחה של הציוד והחומרים, והוא רשאי להשתמש בהם לצורך ביצוע החוזה, אולם בכל מקרה מן המקרים המפורטים בסעיף 22 להלן, רשאי המזמין להשתמש בזכויות המוקנות לו על פי אותו סעיף, וזכות השימוש של הקבלן לפי סעיף קטן זה כפופה לזכויות המזמין על פי סעיף 22, כאמור.

11.7. על הקבלן לבדוק את דרכי הגישה שבהם עליו להעביר את הציוד, החומרים וכל יתר הדרוש לביצוע העבודות לאתר העבודות וממנו. במידה ותנאי המקום ידרשו זאת, הציוד יובא מפורק ויורכב לאחר הכנסתו לאתר העבודות. הציוד יועבר לאתר העבודות רק לאחר בדיקתו ואישורו על-ידי המפקח.

11.8. אין להסיק מהוראות סעיף זה מתן אישור על ידי המפקח לטיבם של ציוד וחומרים כלשהם, והמפקח רשאי לפסלם בכל עת.

11.9. למרות האמור לעיל, שומר המזמין את הזכות לספק לקבלן את החומרים (כולם או מקצתם) שהוא ימצא לנחוץ, במחירי היסוד הנקובים בכתב הכמויות באם נקובים, ולחייב במחיר החומרים את חשבונו של הקבלן מיד עם מסירתם לקבלן. השתמש המזמין בזכות זו, יחולו על החומרים שהוא יספקם לקבלן כללים אלה:

א. הקבלן ישתמש בחומרים האמורים אך ורק לביצוע העבודות.

ב. כשהוכנסו החומרים האמורים לאתר העבודות - לא יהא הקבלן רשאי להוציא אותם או חלק מהם מהאתר, אלא אם קיבל לכך מראש רשות בכתב מאת המנהל או המפקח.

ג. הקבלן מתחייב שהחומרים האמורים, כולם או מקצתם, לא יוחלפו בחומרים אחרים, אלא אם קיבל לכך מראש רשות בכתב מאת המנהל או המפקח.

11.10. נאמר במפורש, שהקבלן אחראי לכל הפגמים, המגרעות והליקויים שיתגלו בחומרים ובמוצרים שהשתמש בהם לביצוע העבודות, בין שאלה סופקו על ידיו ובין שאלה סופקו ע"י המזמין, וזאת אף אם החומרים או המוצרים האלה עמדו בבדיקות התקנים הישראלים ואושרו ע"י המפקח.

11.11. במידה וניתנת אחריות לחומרים ו/או לציוד ו/או מתקן כלשהו שיסופק במסגרת העבודות, מתחייב הקבלן לקבל מהיצרן של אותו ציוד ו/או חומר את תעודת האחריות כשהיא לטובת הקבלן והמזמין, ולהמציא למזמין העתק מכך.

12. טיב החומרים והעבודה

12.1. הקבלן ישתמש בחומרים המיועדים לביצוע העבודות בהתאם לאמור במפרטים, בתוכניות, בכתב הכמויות ובשאר מסמכי החוזה. כל החומרים למיניהם יהיו חדשים ויתאימו לדרישות התקנים כפי שנקבע בחוזה. אם מצויים בתקן יותר מסוג אחד של חומרים, יתאימו החומרים לסוג המובחר של החומר, פרט אם נקבע בחוזה סוג אחר מתוך התקן המתאים.

12.2. כל העבודות תבוצענה בהתאם לחוזה ובאורח מקצועי נכון, לשביעות רצונו המלאה של המנהל. עבודות שלגביהם קיימים חוקים, תקנות או הוראות מטעם רשויות מוסמכות, תבוצענה בהתאם לחוקים, לתקנות ולהוראות אלה.

12.3. חומרים מתוצרת הארץ, אשר לגביהם קיימים תקנים מטעם מכון התקנים הישראלי – יתאימו בתכונותיהם לתקנים הישראליים.

12.4. חומרים מתוצרת הארץ, אשר לגביהם לא קיימים תקנים מטעם מכון התקנים הישראלי – יתאימו בתכונותיהם לתקני חוץ אשר נקבעו בחוזה או לדרישות שפורטו בחוזה.

12.5. חומרים מיובאים יתאימו בתכונותיהם לתקני חוץ אשר נקבעו בחוזה או לדרישות שפורטו בחוזה.

12.6. חובת ההוכחה על ההתאמה כאמור בסעיפים 12.1 עד 12.5 לעיל, חלה על הקבלן.

12.7. חומרים אשר לגביהם קיימים תקנים ישראליים, יישאו תו תקן.

12.8. אם מהחומרים הנדרשים לא קיים חומר הנושא תו תקן או קיים רק חומר אחד בלבד הנושא תו תקן יהיה הקבלן רשאי להציע חומרים שאינם נושאים תו תקן, אולם בתנאי שהחומרים המוצעים יתאימו לדרישות התקנים.

12.9. חובת ההוכחה על ההתאמה כאמור בסעיפים 12.7 ו- 12.8 לעיל, חלה על הקבלן.

12.10. הקבלן חייב לקבל בכתב את אישורו המוקדם של המפקח, הן ביחס למקורות החומרים בהם יש בדעתו להשתמש והן ביחס לטיב אותם חומרים. אולם מוסכם בזה במפורש, כי בשום פנים אין אישור המקור משמש אישור לטיב החומרים המובאים מאותו מקור. המפקח רשאי לפסול משלוחי חומרים ממקור מאושר, אם אין אותם החומרים מתאימים למפרט. חומרים מכל הסוגים לא יירכשו על ידי הקבלן אלא באישור מוקדם של המפקח. סופקו חומרים מסוימים על ידי המזמין אין בעובדה זו כדי לגרוע מאחריותו של הקבלן לטיב העבודה.

12.11. הקבלן מתחייב לספק, על חשבונו, ולפי הוראות המפקח, דגימות מהחומרים והעבודות שנעשו בקשר עם העבודות וכן את הכלים, כוח האדם וכל יתר האמצעים הדרושים לביצוע הבדיקות במקום ביצוע העבודות על ידי אחרים או להעברתם של החומרים לבדיקת מעבדה, הכל כפי שיוורה המפקח.

12.12. המפקח שומר לעצמו את הזכות לקבוע את המעבדה שתבצע את הבדיקות, ואין בעובדה זו כדי לגרוע מאחריותו של הקבלן לטיב החומרים והעבודות כנדרש בחוזה.

12.13. בדיקות שדה ומעבדה יבוצעו במעבדה שתקבע על-פי החלטת המפקח ובאחריות הקבלן. המפקח יקבע את סוג, תדירות, היקף וכמות הבדיקות ומהותן והבדיקות תהיינה על פי המפרט ו/או על פי הנחיות המפקח. הבדיקות תבוצענה על ידי מעבדות מוסמכות שתאושרנה מראש על ידי המפקח.

12.14. דמי בדיקת דגימות וחומרים, אשר יבוצעו על ידי מעבדות חיצוניות מוסמכות, יחולו על הקבלן עד שיעור של שני אחוזים (2%) משכר החוזה ויהיו כלולים במחירי היחידה בכתב הכמויות, ולא ישולם בעבורם בנפרד.

12.15. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, יחולו על הקבלן ההוצאות המפורטות להלן: דמי בדיקות מוקדמות של חומרים לקביעת מקורות אספקה, הרכב תערובת מצעים, בטונים ואספלטים, דמי בדיקות אשר הקבלן הזמין למטרותיו הוא, דמי בדיקות של חומרים ומלאכות אשר ימצאו בלתי מתאימים לדרישות החוזה והוצאות לוואי שונות למטרת עריכת בדיקות.

12.16. הקבלן מתחייב לסייע להשלמה ולביצוע כל הבדיקות אשר תידרשנה בכל דרך שתמצא לנכון עפ"י הוראות המפקח ועל חשבון הקבלן.

12.17. ההוצאות בגין הבדיקות המפורטות להלן, אשר יבוצעו בהתאם להוראות המפקח, אינן כלולות בשיעור של שני אחוזים (2%) כאמור בסעיף 12.14 לעיל, והם יחולו בנוסף על הקבלן:

א. הוצאות בגין בדיקות מוקדמות של חומרים ומוצרים המיועדים לקביעת מקורות האספקה והובלתם למבדקה;

ב. הוצאות בגין בדיקות של חומרים ועבודה, שיימצאו בלתי מתאימים לדרישות החוזה;

ג. הוצאות בגין בדיקות שהקבלן הזמין למטרתיו הוא, כגון, לנוחות בעבודה, לחסכון וכיו"ב.

ד. כל ההוצאות (לרבות שכר המעבדה וכיו"ב) לבדיקות דגימות כפי שנדרש בהוראות המפרטים הטכניים הכלליים ו/או המיוחדים ו/או בתוכניות, ו/או לפי דרישת רשויות מוסמכות (רשויות מקומיות וכיו"ב) ו/או לפי תנאי היתר הבניה ו/או לפי תקנות ותקנים מחייבים, ובדיקות אחרות הנדרשות בהתאם להוראות ומכוח החוזה, בין שתוצאותיהן עמדו ובין שלא עמדו בדרישות התקנים או המפרטים. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, מודגש בזה כי ייכללו בקטגוריה זו, בין היתר, הבדיקות הבאות: בדיקות חוזק בטונים, בדיקת קונסטרוקציית פלדה, צביעה, גילווין, בדיקת איטום על ידי הצפה וכיו"ב.

ה. כל ההוצאות הכרוכות בבדיקות חוזרות ו/או נוספות הקשורות והנובעות מאי התאמת הדגימות לדרישות התקנים והמפרטים, לרבות הוצאת דגימות (קידוחי גלילים) מבטון קשוי ובדיקתם, נסויי העמסה וניסויים אחרים בשטח כפי שיידרש, וכיו"ב.

ו. הוצאות הכרוכות בבדיקת חומרים ו/או מוצרים "שווי ערך" לאלה הנדרשים בחוזה, או של חומרים ומוצרים מיוחדים שמוצעים על ידי הקבלן.

12.18. לשם עריכת הבדיקות יתקשר הקבלן – מיד עם קבלת צו התחלת עבודה מאת המזמין - עם מעבדה ו/או מבדקה מאושרת (שאושרו ע"י המזמין) המוסמכת לבצע את כל הבדיקות הנדרשות, ויעביר למפקח העתק מהחוזה עם המעבדה לא יאוחר מאשר שבועיים מתאריך צו התחלת העבודה.

12.19. מודגש בזה שכל המסמכים הקשורים בביצוע הבדיקות, לרבות הדו"חות עם תוצאות הבדיקות, דוחות ביניים, דוחות מסכמים והאישורים של המבדקות, וכיו"ב - יהיו רכוש של המזמין, גם אם הוזמנו על ידי הקבלן ועל חשבונו. הקבלן מתחייב לעגן תנאי זה בכל ההסכמים בינו לבין המבדקות, ולתת למבדקות אשר מבצעות עבורו בדיקות - הרשאה בלתי-מותנית להעביר ללא דיחוי ישירות למפקח ולמזמין את כל המסמכים הקשורים בביצוע הבדיקות ותוצאותיהן. הגיעו מסמכים מקוריים הקשורים בתוצאות הבדיקות לידי הקבלן - עליו להעביר אותם למפקח, ועותקי המסמכים - למזמין, וזאת מיד לאחר קבלתם. כמו-כן על הקבלן לשמור במשרדו במקום ביצוע העבודות עותקים של כל הדו"חות ותוצאות הבדיקות.

12.20. המזמין רשאי – לפי שיקול דעתו - להזמין את הבדיקות בעצמו, על חשבון הקבלן, ו/או לשלם תמורתן ישירות למעבדה/מבדקה ולנכות את כל ההוצאות מחשבון הקבלן.

13. בוטל

14. בדיקת חלקי העבודות שנועדו להיות מכוסים

14.1. הקבלן מתחייב למנוע את כיסויו או הסתרתו של חלק כלשהו מהעבודות שנועד להיות מכוסה או מוסתר, ללא הסכמתו של המפקח.

14.2. הושלם חלק מהעבודות שנועד להיות מכוסה או מוסתר, יודיע הקבלן למפקח בכתב שהחלק האמור מוכן לבדיקה והקבלן יאפשר ויעזור למפקח לבדוק, לבחון ולמדוד את החלק האמור מהעבודות לפי כיסויו או הסתרתו. בדיקת המפקח תיערך תוך זמן סביר מקבלת הודעת הקבלן.

14.3. הקבלן יחשוף, יקדח קידוחים ויעשה חורים בכל חלק מהעבודות, לפי הוראת המפקח לצורך בדיקתו, בחינתו ומדידתו ולאחר מכן יחזירו לתיקנו לשביעת רצונו של המפקח. לא מילא הקבלן אחר הוראות המפקח לפי סעיף קטן זה, רשאי המפקח לחשוף, לקדח קידוחים ולעשות חורים בכל חלק מהעבודות ולאחר מכן להחזירו לתיקנו.

- 14.4. הקבלן יספק למפקח תוכניות עדות של אותו חלק מן העבודות שנועד להיות מכוסה, לאחר בדיקת המפקח, קבלת אישורו לעבודות הנ"ל ולפני כיסוי העבודות הנ"ל.
- 14.5. ההוצאות הכרוכות בעבודה האמורה בסעיף 14.3 לעיל תחולנה על הקבלן, פרט אם קיים הקבלן את התחייבותו לפי סעיף 14.1 לעיל, והבדיקות הוכיחו שהעבודה בוצעה בהתאם להוראות החוזה.
- 14.6. הוצאות שחלות לפי סעיף זה על הקבלן, רשאי המזמין לנכותן מכל סכום שיגיע לקבלן בכל עת או לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת, לרבות באמצעות חילוט ערבויות.

15. אספקת מים

- 15.1. הקבלן יספק את המים ויפעיל על חשבונו את כל הציוד, המתקנים, הצינורות והאביזרים ככל שידרשו לצורכי ביצוע אספקת המים למקומות העבודה.
- 15.2. להסרת ספק, כל ההוצאות הכרוכות באספקת המים וכן פירוק כל אמצעי העזר, הכל בהתאם לדרישות המפקח, יהיו על חשבון הקבלן ותמורתם תהיה כלולה במחירי היחידה אותם נקב הקבלן בכתבי הכמויות.
- 15.3. באם הקבלן ימצא לנכון לקבל חיבור מים מחוץ למתקני המזמין, ככל שהעבודות יבוצעו במתקני המזמין, יהיה על הקבלן להשיג את האישורים הדרושים וכל הסידורים יבוצעו על חשבונו הוא ותמורתם תחשב ככלולה במחיר העבודה ולא תשולם בנפרד.

16. אספקת חשמל

- 16.1. הקבלן יספק את החשמל ויפעיל על חשבונו את כל הציוד, המתקנים, הכבלים, האביזרים, מתקני ניתוק והגנה בין מערכותיו למערכות חשמל אחרות, ככל שידרשו לצורכי ביצוע אספקת חשמל למקומות העבודה.
- 16.2. להסרת ספק, כל ההוצאות הכרוכות באספקת חשמל וכן פירוק כל אמצעי העזר, הכל בהתאם לדרישות המפקח, יהיו על חשבון הקבלן ותמורתם תהיה כלולה במחירי היחידה אותם נקב הקבלן בכתבי הכמויות.
- 16.3. באם הקבלן ימצא לנכון לקבל חיבור חשמל מחוץ למתקני המזמין, ככל שהעבודות יבוצעו במתקני המזמין, יהיה על הקבלן להשיג את האישורים הדרושים וכל הסידורים יבוצעו על חשבונו הוא ותמורתם תחשב ככלולה במחיר העבודה ולא תשולם בנפרד.
- 16.4. הקבלן יהיה אחראי לתקינות כל הציוד והאביזרים הנ"ל ולהבטחת בטיחות העבודה באתר.

17. תמורה

17.1. כללי

- 17.1.1. המזמין מתחייב לשלם לקבלן תמורת ביצוע כל העבודות, הפעולות וההתחייבויות לפי חוזה זה, את שכר החוזה, בהתאם למחירי היחידה הנקובים בכתב הכמויות (המהווה חלק בלתי נפרד מחוזה זה) ולכמויות הביצוע בפועל.
- 17.1.2. המזמין ישלם לקבלן את מלוא סכום התמורה עם סיום ביצוע העבודה ובכפוף לתקינות המערכת וקבלתה על ידי המזמין.

- 17.1.3 מובהר בזאת במפורש כי התמורה ו/או מחירי היחידה הנקובים בכתב הכמויות, הינם קבועים וסופיים ולא יתווספו אליהם הפרשי הצמדה ו/או ריבית מכל מין וסוג שהוא, וזאת אף אם התארכה תקופת הביצוע מכל סיבה שהיא.
- 17.1.4 מוסכם במפורש כי שום תנודות בשכר העבודה ו/או במחירי הציוד ו/או החומרים, אשר על הקבלן לספקם לפי החוזה (כולל הוצאות הובלתם לאתר העבודות), לא ישנו את שכר החוזה.
- 17.1.5 במידה ותשלום של סכום כלשהו לזכות הקבלן יעוכב ע"י המזמין שלא באשמת הקבלן, תשולם לקבלן תוספת הצמדה בלבד למדד המחירים לצרכן עבור הסכום המעוכב בהתאם לתקופת העיכוב, ולא תשולם לקבלן כל תוספת ריבית.
- 17.1.6 המזמין רשאי לנכות מהסכומים שישולמו על ידו כל סכום שיהיה חייב בניכוי על פי הדין ו/או כל סכום המתחייב על פי תנאי חוזה זה.
- 17.1.7 כל המיסים, ההיטלים ותשלומי החובה, פרט למס ערך מוסף, הנובעים מהעסקה, נשוא חוזה זה, יחולו על הקבלן, וישולמו על ידיו.
- 17.1.8 מס ערך מוסף - כל המחירים המוגשים על ידי המציע לא יכללו מס ערך מוסף. עם זאת, על הקבלן לצרף את מס הערך המוסף כנדרש בחוק בעת הגשת החשבונות לפי תנאי החוזה. סכומים אלה ישולמו לו ע"י המזמין, כנגד חשבונית מס כדין, בתאריך בו הקבלן יידרש להעביר את המס הערך המוסף לרשויות המס.
- 17.1.9 מוסכם בזאת כי מחירי היחידה הנקובים בכתב הכמויות הינם קבועים וסופיים, ומהווים את התמורה המלאה והסופית שתינתן לקבלן בגין ביצוע התחייבויותיו על כל הכרוך בכך, אלא אם נאמר אחרת במפורש בהסכם.
- 17.1.10 מובהר בזאת כי שכר החוזה, והמחירים הנקובים בכתב הכמויות, מהווים את התמורה הסופית והמוחלטת, ויכללו את כל ההוצאות מכל מין ו/או סוג שהוא הדרושות לשם ביצוע העבודות במלואן, לרבות אך לא רק עלויות אספקת כל פרטי הציודים, עלויות החומרים, המוצרים, האנרגיה, כוח האדם, חקר קרקע, בדיקות מעבדה, ערבויות, ביטוחים וכל יתר הדרוש לקיום התחייבויות הקבלן על פי החוזה, בין אם פורטו וצוינו באופן מפורש ובין אם לאו.

17.2 חשבון לתשלום

- 17.3.1 לא יאוחר מ- 60 יום מתאריך הוצאת תעודת השלמת העבודות, יגיש הקבלן את החשבון לתשלום, בצירוף כל המסמכים הקשורים בו.
- 17.3.2 שכר החוזה ייקבע סופית על יסוד המכפלות של מחירי היחידה שבכתב הכמויות, בכמויות הביצוע בפועל שנמדדו לפי סעיף 19 של חוזה זה.
- 17.3.3 החשבון ייבדק ע"י המפקח בתוך 30 יום ויועבר על ידו לבדיקת המזמין ואישורו. ככל שתהיינה למפקח הערות לגבי החשבון, ימסור המפקח בכתב את הערותיו לקבלן והקבלן יתקן את החשבון בהתאם להערות אלו, ויגיש במסירה אישית לידי המפקח, תוך עשרה (10) ימים ממועד קבלת הערות המפקח לחשבון (להלן: "החשבון המתוקן").
- 17.3.4 התשלום המגיע לקבלן לפי החשבון שיאושר ע"י המזמין, ישולם בתנאי שוטף + 60 יום ממועד קבלת החשבון (או החשבון המתוקן) על ידי המפקח.

17.3.5 התשלום בפועל יבוצע רק לאחר קבלת ערבות בדק, לטובת המזמין, בסך השווה ל- 5% מסכום החשבון הסופי המאושר, צמודה למדד המחירים לצרכן (כפי שמתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה) ובהתאם לנוסח שצורף **כנספח ג'** לחוזה. משך ערבות הבדק יהיה חודשיים לאחר גמר תקופת הבדק והאחריות. במקרה של התארכות תקופת הבדק כאמור בתנאי החוזה, מתחייב הקבלן להאריך בהתאמה את תוקפה של ערבות הבדק עד לתום תקופת הבדק המוארכת.

17.3.6 התשלום ישולם רק לאחר המצאת כל המסמכים הדרושים במסמכי החוזה, לרבות תוכניות לאחר ביצוע, וכן קבלת כתב העדר תביעות בהתאם לנוסח שצורף **כנספח ד'** לחוזה.

17.3.7 לא הגיש הקבלן את החשבון בצורה ובמועד המפורט לעיל, רשאי המנהל לערוך את החשבון לפי מיטב ידיעתו ועל יסוד המסמכים הנמצאים ברשותו, וחשבון זה ייחשב כאילו נערך על ידי הקבלן ואושר על ידי המנהל ויחייב את הצדדים לחוזה זה.

18. בוטל

19. מדידת הכמויות ושיטת המדידות

19.1. הכמויות הנקובות בכתב הכמויות אינן אלא אומדן בלבד ואין לראותן ככמויות המדויקות הנדרשות למעשה, לצורך ביצוע העבודות ע"י הקבלן.

19.2. הכמויות שבוצעו למעשה לפי החוזה, תקבענה על ידי המפקח על סמך מדידות שתיעשינה לכל סוג של עבודה לפי השיטה שנקבעה בחוזה או באחד ממסמכיו או לפי קביעה אחרת של המפקח. כל המדידות תרשמנה בפנקס מדידות או ברשימות מיוחדות לכך ותחתמנה על ידי המפקח והקבלן.

19.3. לפני בואו למדוד/לבדוק כל חלק מהפרויקט, יודיע המפקח לקבלן מראש על מועד המדידה, והקבלן מתחייב להיות נוכח במקום ולעזור למפקח לבצע את המדידות/בדיקות הדרושות, וכן לספק את כוח האדם והציוד הדרושים לביצוע המדידות/הבדיקות, על חשבונו הוא ולהמציא למפקח את הפרטים הדרושים בקשר לכך.

19.4. לא נכח הקבלן במועד המדידה/בדיקה, רשאי המפקח לבצע את המדידות/הבדיקות בהעדרו, והקבלן לא יהא רשאי לערער על הכמויות שנקבעו ע"י המפקח על סמך המדידות. אולם אם נעדר הקבלן במועד המדידה/בדיקה מסיבה שהניחה את דעת המפקח ונמסרה על כך הודעה למפקח לפני מועד המדידה/בדיקה כאמור, יידחה מועד המדידה/בדיקה למועד אחר, כפי שייקבע ע"י המפקח.

19.5. נכח הקבלן בשעת המדידה, רשאי הוא לערער בכתב תוך 7 ימים, על כל כמות שנמדדה והמפקח יקבע מועד למדידת הכמות האמורה מחדש. נתגלו חילוקי דעות בין הקבלן לבין המפקח גם לאחר המדידה השנייה, יכריע בעניין המנהל והכרעתו תהיה סופית ובלתי ניתנת לערעור.

19.6. היה הפרויקט, כולו או מקצתו, מוכן למדידה והקבלן מבקש שתבוצענה המדידות בהקדם, לא ידחה המפקח את ביצוע המדידה, אלא אם כן יש לדעתו צורך בדחייה.

20. ערבות לקיום החוזה

- 20.1. להבטחת מילוי התחייבויותיו על פי החוזה, כולן או מקצתן, ימסור הקבלן למזמין במועד חתימת החוזה, ערבות ביצוע בנקאית, מבנק ישראלי, בסכום השווה ל- 10% משכר החוזה בתוספת מע"מ ובהתאם לנוסח שצורף **כנספח א'** לחוזה. הערבות תהיה אוטונומית, בלתי מותנית, ותעמוד בתוקף במשך כל תקופת החוזה ועד לתום חודשיים ממועד הוצאת תעודת גמר לקבלן.
- 20.2. ערבות הביצוע תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן (כפי שמתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה), כאשר המדד הבסיסי יהא המדד האחרון הידוע במועד המצאת הערבות.
- 20.3. הערבויות תשמשנה כבטחון למילוי מדויק של כל הוראות החוזה ע"י הקבלן. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, תשמשנה הערבויות להבטחת ולכיסוי של:
- א. כל נזק ו/או הפסד העלול להיגרם למזמין עקב ו/או בקשר עם כל הפרה או אי מילוי של תנאי כלשהו מתנאי החוזה, וכן לתשלום פיצויים שהמזמין זכאי להם לדעתו לפי החוזה.
 - ב. כל ההוצאות והתשלומים הקשורים לקבלן שהמזמין הוציא ו/או עלול להוציא או לשלם או להתחייב בהם בקשר עם חוזה זה.
 - ג. להחזרת כל ההפרשים והסכומים הנובעים מטעויות בחשבונות הביניים ובחשבון הסופי.
- 20.4. בכל מקרה כאמור יהא המזמין רשאי לגבות את סכום הערבות, כולה או מקצתה, בפעם אחת או במספר פעמים, ולהיפרע מתוכו בגין הנזקים, ההפסדים, ההוצאות והתשלומים כאמור.
- 20.5. הקבלן מתחייב להאריך את תוקפה של הערבות, כולה או חלקה, עד לאישור החשבון הסופי וחתימתו על כתב סילוק תביעות.
- 20.6. באם לא יאוחר מאשר 30 יום לפני תום תוקפה של הערבות המקורית, או המוארכת הנ"ל, לא חלפו חודשיים ממועד הוצאת תעודת גמר לקבלן ו/או לא נערך חשבון סופי והקבלן לא חתם על כתב סילוק תביעות (המאוחר מביניהם), ימציא הקבלן למזמין, לא יאוחר מאשר 15 יום לפני תום התקופה של הערבות, כתב הארכת הערבות לתקופה כפי שתקבע על ידי המזמין. היה ולא האריך הקבלן את הערבות כאמור, יהיה המזמין רשאי לממש את הערבות, כולה או מקצתה, הכל לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט.
- 20.7. מובהר בזאת כי כל העלויות הכרוכות בהוצאת הערבות ו/או הארכתה, תחולנה על הקבלן בלבד.
- 20.8. בכל מקרה של מימוש הערבות, כולה או מקצתה, מתחייב הקבלן להשלים באופן מיידי את סכום הערבות לסכומה המקורי כאמור לעיל.
- 20.9. סכום הערבות שנגבה ע"י המזמין ייהפך לקנינו הגמור והמוחלט מבלי שתהיה לקבלן זכות כלשהי לבוא כלפי המזמין בטענות ומענות כלשהן בקשר לכך.
- 20.10. אין בהוצאת הערבויות ע"י הקבלן בכדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד שיעמדו לרשות המזמין כנגד הקבלן על פי כל דין ו/או על פי חוזה זה, בגין הפרת התחייבויותיו על פי חוזה זה.

21. פיצויים מוסכמים וקבועים מראש על איחורים

- 21.1. לא סיים הקבלן את ביצוע העבודות במועד שנקבע בחוזה או עד גמר הארכה שניתנה לו לסיום העבודות, ישלם הקבלן למזמין פיצוי קבוע ומוסכם בסך השווה ל- 0.5% משכר החוזה, עבור כל

יום של איחור בביצוע העבודות שבין המועד הסופי שנקבע לסיום העבודות לבין מועד סיום העבודות למעשה.

21.2. המזמין יהיה רשאי לגבות את סכום הפיצויים המוסכמים האמורים לעיל, מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא וכן יהא רשאי לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת, לרבות באמצעות חילוט הערבות. אין בתשלום הפיצויים ו/או בניכויים בכדי לשחרר את הקבלן מהתחייבותו לסיים את העבודות, או מכל התחייבות אחרת לפי החוזה.

22. סילוק יד הקבלן במקרים מסוימים

22.1. בכל אחד מהמקרים דלהלן, יהא המזמין רשאי, לאחר מתן הודעה מראש בכתב של 7 ימים, לתפוס את אתר העבודות ולסלק את ידו של הקבלן ממנו ולהשלים את העבודות בעצמו או בכל דרך אחרת, ולהשתמש לשם כך בכל החומרים, הציוד, המתקנים שבאתר העבודות, וכן למכור את עודפי החומרים ואת הציוד והמתקנים האמורים ולהשתמש בתמורתם לכיסוי כל סכום המגיע למזמין מהקבלן לפי החוזה:

- א. כשהקבלן פושט את הרגל או כשניתן נגדו צו קבלת נכסים, או שעושה סידור עם נושיו, או לטובתם או במקרה של גוף מאוגד כשהוא בפירוק או בהתפרקות (פרט להתפרקות ללא פירוק עסקים לשם יצירת גוף מאוגד אחר).
- ב. כשהקבלן מסב את החוזה, כולו או מקצתו, לאחר, או מעסיק קבלן-משנה בביצוע המבנה ללא הסכמת המזמין בכתב.
- ג. כשהקבלן מסתלק מביצוע החוזה.
- ד. כשאינן הקבלן מתחיל בביצוע העבודות או כשהוא מפסיק את מהלך ביצועו ואינו מציית תוך 14 יום להוראה בכתב מהמנהל להתחיל או להמשיך בביצוע העבודות.
- ה. כשיש בידי המנהל הוכחות להנחת דעתו שהקבלן מתרשל בזדון בביצוע החוזה.
- ו. כשיש בידי המזמין הוכחות להנחת דעתו שהקבלן או אדם אחר בשמו של הקבלן נתן או הציע לאדם כלשהו שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר לחוזה או לכל דבר הכרוך בביצוע החוזה.
- ז. כשהקבלן עובר עבירות בטיחות חוזרות ונשנות במהלך ביצוע העבודות, ולא פועל בהתאם להוראות הבטיחות הנדרשות בחוזה ו/או ע"י המפקח.

22.2. תפיסת אתר העבודות וסילוק ידו של הקבלן ממנו לפי ס"ק (1) אין בהם משום ביטול החוזה ע"י המזמין והקבלן יהא חייב לעמוד בכל התחייבויותיו לפי החוזה, פרט להתחייבויות שהמזמין מנע מהקבלן למלאן, ומאידך לא יהא המזמין חייב כלפי הקבלן אלא בהתחייבויות המפורטות בסעיפים קטנים (3) ו-(4) להלן.

22.3. סמוך לאחר תפיסת אתר העבודות ע"י המזמין וסילוק ידו של הקבלן ממנו, לפי ס"ק (1) - יקבע המנהל ויודיע לקבלן בכתב את אומדן הסכום אשר לדעתו זכאי לו הקבלן בעד ביצוע החוזה עד לשעה האמורה, וכן ערכם של עודפי החומרים, הציוד והמתקנים שבאתר העבודות באותה שעה.

22.4. משעת תפיסת אתר העבודות כאמור ע"י המזמין, לא יהא המזמין חייב לשלם לקבלן סכום כלשהוא בקשר לחוזה עד שמסתיימת תקופת הבדק ולאחר מכן עד שיתבררו ויאושרו בכתב על ידי המנהל הוצאות עבור השלמת העבודות, וכן דמי הנזק שנגרמו למזמין ע"י כל דחייה בהשלמתן, ובנוסף כל הנזקים או ההוצאות שנגרמו למזמין ע"י הקבלן וכן פיצויים אחרים כלשהם שהקבלן חייב בתשלומם, ואז יהא הקבלן זכאי לקבל את ההפרש שבין אומדן שכר החוזה כפי שנקבע ע"י המנהל כאמור בס"ק (3) לעיל (בניכוי כל התשלומים ששולמו על חשבון), לבין סכום ההוצאות, הנזקים והפיצויים כפי שאושרו על ידי המנהל כאמור.

23. ביטול או אי אפשרות להמשיך בביצוע העבודות

- 23.1. אם יתגלה בכל זמן שהוא שאין אפשרות להמשיך בביצוע העבודות, כולן או מקצתן, מפאת מלחמה או כל סיבה אחרת שאין לקבלן שליטה עליה, יפנה הקבלן למזמין והמזמין יהיה רשאי לתת לקבלן אישור בכתב כי אמנם אין אפשרות להמשיך בביצוע העבודות כולן או מקצתן, והקבלן ימלא אחר הוראות המנהל בכל הנוגע לאי המשכת ביצוע העבודות כאמור.
- 23.2. הסכום שישולם לקבלן במקרה של אי אפשרות המשכת ביצוע העבודות לפי ס"ק (1) יהיה - ערך העבודה שבוצעה עד לתאריך מתן האישור האמור בהתאם למחירי והשיעורים הנקובים בכתב הכמויות ובהוראות השינויים.
- 23.3. תשלום הסכום כאמור הוא סילוק סופי של כל תביעות הקבלן, כולל תביעות לפיצויים ותביעות בעבור הוצאות מיוחדות שנגרמו לו.
- 23.4. לא סילק הקבלן את הציוד והמתקנים מהאתר, כולם או מקצתם, או שלא ביצע פעולה אחרת בהתאם להוראות המנהל לפי ס"ק (1) - רשאי המזמין לבצע את הפעולות האמורות על חשבון הקבלן, והקבלן ישא בהוצאות הכרוכות בכך, בתוספת 12% שייחשבו כהוצאות משרדיות - ובהפחתת סכום שיאושר ע"י המנהל לכיסוי חלק מתקבל על דעתו מההוצאות האמורות שיש לזקף על חשבון המזמין.

24. קבלני משנה

- 24.1. הקבלן מצהיר כי הוא מודע ומכיר את התקנות שפורסמו על ידי רשם הקבלנים במשרד הבינוי והשיכון, בנושא איסור מסירת עבודה לקבלני משנה שאינם רשומים בפנקס הקבלנים.
- 24.2. בהתאם לתקנות ערעור מהימנות והתנהגות בניגוד למקובל במקצוע, תשמ"ט-1988 על הקבלן להעסיק אך ורק קבלני משנה הרשומים בפנקס הקבלנים כחוק, בענף ובסיווג המתאימים לביצוע העבודה. להלן לשון התקנות:
- תקנה 2 (8) : קבלן אינו מעביר או מסב את הרישיון לאחר.
- תקנה 2 (9) : קבלן אינו עושה שימוש לרעה ברישיונו.
- תקנה 2 (11) : קבלן אינו מסב, מעביר או מוסר עבודות שקיבל על עצמו בשלמותן או בחלקן, לקבלן אשר אינו רשום בפנקס הקבלנים; לענין זה לא יראו בהעסקת עובדים, בין ששכרם משתלם לפי זמן העבודה ובין ששכרם משתלם לפי שעות העבודה כשלעצמה, משום מסירת ביצוע עבודה לאחר.
- 24.3. כל קבלן משנה שבדעת הקבלן להעסיק חייב באישור **מראש ובכתב** של המזמין או המנהל, אשר יהיה רשאי לאשרו או לפסלו, לפני או תוך כדי העבודה, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי, ללא זכות ערעור של הקבלן וללא זכות לקבלת פיצוי כלשהו בגין החלטת המזמין. בנוסף לדרישות הסיווג הענפי כל קבלן משנה יהיה בעל וותק וניסיון חיובי מוכח בביצוע עבודות נשוא חוזה זה שבדעת הקבלן למסור לו, כולל הוכחת עמידה בפקודת הבטיחות בעבודה.
- 24.4. הקבלן מתחייב לא להעסיק בעבודות נשוא חוזה זה כל קבלן משנה שלא אושר ע"י המזמין וכן להפסיק מיד עבודת קבלן משנה אשר נפסל ע"י המזמין במהלך הביצוע ולהחליפו בקבלן משנה אחר שיאושר ע"י המזמין. במידה ויועסק קבלן משנה כזה, תופסק עבודת הקבלן לאלתר.
- 24.5. מובהר בזאת כי הקבלן יהא חייב לסלק לאלתר, ומכל סיבה שהיא, כל קבלן משנה מהאתר לפי דרישת המנהל.

24.6. מסירתה של עבודה כל שהיא ע"י הקבלן לקבלן משנה לא תפטור ולא תשחרר את הקבלן מאחריות ומחובה כלשהי מחובותיו עפ"י החוזה, והקבלן יישאר אחראי לכל הפעולות, נושאי הבטיחות, השגיאות, ההשמטות, המגרעות והנזקים שנעשו ע"י קבלן משנה, או שנגרמו מחמת התרשלותו, ויהא דינם כאילו נעשו ע"י הקבלן עצמו או נגרמו על ידיו.

24.7. הקבלן יקבע בחוזה שלו עם קבלן משנה תנאים ביחס לשכר עבודה ותנאי עבודה הוגנים לפועלים.

24.8. כל משא ומתן עם קבלן משנה יתנהל באמצעות הקבלן בלבד, פרט לקבלת הוראות על ידי קבלן המשנה, אשר יהיה זכאי לפנות ישר למנהל או למפקח, לכשתובא על כך הסכמה מפורשת מצד המנהל.

24.9. כל האמור לעיל לא יצור כל יחסי עובד ומעביד בין המזמין לבין קבלן משנה כלשהו ו/או עובדיו.

25. בוטל

26. תפקידיו וסמכויותיו של המפקח

26.1. המפקח יהא מוסמך לבקר, לבדוק ולפקח על טיב העבודה, החומרים ועמידה בתקנות הבטיחות המחייבות בקשר לביצוע העבודות, בהתאם להוראות החוזה. כן יהא המפקח רשאי למסור הודעה לקבלן בדבר אי אישורם של עבודה או חומרים. ניתנה הודעה כנ"ל, יפסיק הקבלן באופן מיידי את אותה העבודה, או את השימוש באותם החומרים עד קבלת החלטתו של המנהל.

26.2. המפקח לא יהא מוסמך לשחרר ו/או לפטור את הקבלן מחובה כל שהיא מהחובות המוטלות עליו על פי החוזה ו/או ע"פ ל דין, וכן לא יהא מוסמך להורות על ביצוע עבודה כל שהיא העלולה לגרום לאיחורים בביצוע העבודה או לתשלום מיוחד שאינו כלול בחוזה, או להורות על שינויים כלשהם בביצוע העבודות, אלא אם כן הוסמך לכך בכתב ע"י המזמין או המנהל.

26.3. המנהל רשאי מזמן לזמן להעביר למפקח סמכות מסמכויותיו, המוקנות לו עפ"י החוזה, והודעה בכתב על כך תשלח לקבלן. כל הוראה בכתב שתינתן לקבלן ע"י המפקח בתחום סמכויותיו שהועברו לו ע"י המנהל דינה כדין הוראה שניתנה ע"י המנהל.

26.4. אין בכל האמור בסעיף זה כדי לגרוע מסמכותו של המנהל על פי החוזה. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מודגש בזאת כי גם אם לא פסל המפקח עבודה או חומר, אין בכך מניעה בעד המנהל מלפסול את העבודות או את החומר לאחר מכן או מלצוות על הריסה, סילוק או הורדה לגביהם.

26.5. הקבלן יגיש למפקח דו"ח חודשי הכולל: פעילויות שבוצעו בחודש האחרון, פעילויות שיבוצעו בחודש הבא, רכש, בעיות, לו"ז מעודכן, העתק מיומן העבודה וכל נושא אחר שיכול לשקף את מהלך ביצוע העבודות.

27. סילוק חומרים פסולים ועבודה פסולה

27.1. המפקח יהיה רשאי להורות לקבלן, בכל עת, תוך כדי מהלך ביצוע העבודות:

א. על סילוק חומרים כלשהם ממקום ביצוע העבודות, בתוך פרק זמן אשר ייקבע בהוראה, בכל מקרה שהחומרים אינם תואמים לדרישות החוזה, ועל הבאת חומרים אחרים התואמים לדרישות החוזה.

ב. על סילוקו, הריסתו והקמתו מחדש של חלק כלשהו מהעבודות שהוקם על ידי שימוש בחומרים או בעבודה שבוצעה בניגוד לדרישות החוזה.

27.2. כל בדיקה שנערכה על ידי המפקח וכל תשלום ביניים שבוצע בקשר לחומרים ולעבודה האמורים, אינם גורעים מכוחו של המפקח לפי סעיף 26.1 לעיל.

27.3. יובהר כי המזמין לא ישלם לקבלן עבור חומרים שיספק הקבלן למקום ביצוע העבודות במקום חומרים שנפסלו כאמור.

28. ניהול יומן

28.1. הקבלן ינהל יומן עבודה (להלן: "היומן") וירשום בו, מדי יום ביומו, פרטים המשקפים לדעתו את המצב העובדתי במהלך ביצוע העבודות, ובין השאר:

א. מספרם של העובדים למקצועותיהם ולסוגיהם המועסקים על ידו בביצוע העבודות, תוך סימון חלקי העבודות בהם הם מועסקים.

ב. כמויות החומרים למיניהם המובאים לאתר או המוצאים ממנו.

ג. כמויות החומרים שהושקעו ע"י הקבלן בעבודות.

ד. הציוד המכני המובא לאתר והמוצא ממנו.

ה. השימוש בציוד מכני בביצוע העבודות.

ו. תנאי מזג האוויר השוררים באתר.

ז. התקדמות בביצוע העבודות במשך היום.

ח. דיווח על ביקורים באתר.

ט. פרטים נוספים, לפי דרישת המפקח.

28.2. כדי לעזור לקבלן בניהול היומן ימסור המפקח לקבלן מעת לעת פרטים בכתב ו/או ירשום ביומן, את הנושאים הבאים:

א. הוראות שניתנו לקבלן, וכל הוראה כזאת דינה כדין הוראה שנמסרה לקבלן בכתב.

ב. הערותיו של המנהל ו/או המפקח ו/או המתכנן בדבר מהלך ביצוע העבודות.

ג. כל דבר אחר שלדעת המפקח יש בו כדי לשקף את המצב העובדתי במהלך ביצוע העבודות.

הקבלן חייב להסתמך על הפרטים הנ"ל ולהיעזר בהם לצורך ניהול היומן, והם יחייבו את הקבלן לכל דבר ועניין.

28.3. היומן ייחתם כל יום על ידי המפקח וע"י הקבלן, והעתק חתום מהרישומים בו יימסר למפקח או לבא כוחו המוסמך. המפקח יהיה רשאי להסתייג מכל פרט מהפרטים הרשומים ביומן לאחר מסירת ההעתק ממנו כאמור, וזאת על ידי מסירת הודעה בכתב לקבלן. דבר הסתייגותו של המפקח יירשם ביומן, והוא יחייב את הקבלן לכל דבר ועניין.

28.4. המפקח רשאי לרשום ביומן את הערותיו בקשר לביצוע העבודות, ורישומים אלה יחייבו את הקבלן.

- 28.5. לא הכין הקבלן את היומן כנדרש לעיל, יהיה המפקח, או בא כוחו המוסמך, רשאי להכין את היומן במקומו של הקבלן, ובמקרה כזה רואים את הקבלן כאילו אישר את נכונות הפרטים שנרשמו ביומן ע"י המפקח.
- 28.6. רישומים ביומן, פרט לאלה שהמפקח הסתייג מהם, ישמשו כראיה בין הצדדים על ביצוע העבודות, אולם בשום מקרה לא ישמשו כשלעצמם עילה לדרישת כל תשלום על פי החוזה.
- 28.7. כל הודעותיו, הוראותיו והחלטותיו של המפקח הרשומות ביומן העבודה תחשבנה כהודעות שנמסרו לקבלן בכתב ותחייבנה אותו בהתאם, בין אם נרשמו בנוכחותו של הקבלן ובין אם נרשמו שלא בנוכחותו, וזאת מבלי שהמפקח יהיה חייב להעיר את תשומת לבו של הקבלן לרשום ביומן העבודה ומבלי שהדבר יהיה מותנה בחתימתו של הקבלן על היומן.
- 28.8. לפי שיקול דעתו של המזמין - תופעל מערכת ממוחשבת למילוי וניהול יומני עבודה ועל הקבלן לפעול בהתאם להנחיות המפקח לגבי מילוי יומני העבודה במערכת הממוחשבת. על הקבלן למלא את יומני העבודה במערכת הממוחשבת מדי יום ביומו.

29. ביצוע העבודות להנחת דעתו של המנהל

- 29.1. הקבלן יבצע את הפרויקט בהתאם לחוזה, להנחת דעתו המוחלטת של המנהל, וימלא לצורך זה אחר הוראותיו, בין שהינן מפורטות בחוזה ובין שאינן מפורטות בו.
- 29.2. הפיקוח אשר יבוצע בידי המנהל או ע"י המפקח, לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו כלפי המזמין למילוי תנאי החוזה זה והקבלן יהיה אחראי לכל הפעולות, השגיאות, ההשמטות והמגרעות שנעשו או נגרמו על-ידיו.

30. זכות גישה

למנהל, למפקח ולכל אדם אחר שהורשה לכך ע"י המזמין או המנהל, תהא באופן חופשי זכות כניסה לאתר העבודות, או לכל מקום שממנו מובאים חומרים, מכונות, וחפצים כלשהם לביצוע העבודות, והקבלן חייב להבטיח להם זכות גישה חופשית זו.

31. בוטל.

32. אחריות ושיפוי בניזקין

- 32.1. מיום תחילת העבודות יהיה הקבלן אחראי לשמירת העבודות ואתר העבודות, לרבות לעבודות שבוצעו קודם לחתימת הסכם זה ו/או התחלת ביצוע העבודות על ידי הקבלן, ולהשגחה עליהם. בכל מקרה של נזק לעבודות ו/או לאתר העבודות מסיבה כלשהי יהיה על הקבלן לתקן את הנזק על חשבונה בהקדם האפשרי ולהביא לידי כך שעם השלמתן תהיינה העבודות במצב תקין וראוי לשימוש ולשביעות רצון האיגוד והמתאימות בכל פרטיהן להוראות החוזה.
- 32.2. הקבלן יהיה אחראי בלעדית לנזקים שיגרמו כתוצאה מחדירת מים לרבות מגשמים וביוב, לרבות כתוצאה מאיטום לקוי, תכנון לקוי, עבודה לקויה וחומרים לקויים.
- 32.3. בכל מקרה שהקבלן יהיה אחראי לנזקים על פי פרק זה, רשאי וזכאי האיגוד לקבל מאת הקבלן, לפי דרישה ראשונה בכתב, פיצויים מלאים עבור נזקים שלא תוקנו במועד שקבע האיגוד ועבור נזקים שהאיגוד החליט לפי שיקול דעתו המוחלט שלא יתוקנו ו/או שאינם ניתנים לתיקון, והכל בסכום או בסכומים שיקבעו על ידי האיגוד וקביעתו תהיינה סופיות ובלתי ניתנות לערעור.

- 32.4. הקבלן יהיה אחראי כלפי האיגוד לכל נזק ו/או תקלה ו/או אבדן ו/או קלקול לרבות נזקים הנובעים ו/או הקשורים בין במישרין ובין בעקיפין תוך כדי ביצוע העבודות או בקשר עמן לרבות נזקים הנובעים מליקוי ו/או פגם בציוד ו/או חוסר התאמתו לדרישות האיגוד ו/או חוסר התאמתו לתקנים הנדרשים מן הציוד, אשר יגרמו לגוף ו/או לרכוש של האיגוד ו/או עובדיו ו/או שלוחיו ו/או אנשים הנמצאים במקום בצוע העבודות ו/או צד ג' כלשהו בכל הנובע ו/או קשור לעבודות ו/או מעשה או מחדל ו/או טעות ו/או השמטה של הקבלן ו/או עובדיו ו/או כל מי שפועל מטעמו, והוא ינקוט בכל האמצעים למניעתם. הקבלן מתחייב לפצותם ו/או את יורשיהם ו/או את התלויים בהם בגין כל נזק כאמור לעיל שיגרם להם.
- 32.5. הקבלן יהיה אחראי לכל אבדן ו/או נזק מכל סוג, לגוף ו/או לרכוש שיגרמו לעובדיו, לקבלני משנה של הקבלן ועובדיהם, לשלוחי הקבלן ולכל מי שפועל בשמו ו/או מטעמו תוך כדי ו/או עקב ו/או בקשר עם ביצוע העבודות, והוא מתחייב לפצותם ו/או את התלויים בהם ו/או יורשיהם.
- 32.6. הקבלן יהיה אחראי בלעדית לכל אבדן, נזק או קלקול לעבודות ו/או לציוד ו/או לרכוש מכל סוג שהוא ו/או ציוד המשמש את הקבלן במסגרת העבודות ו/או מכוונות ו/או לציוד ו/או למתקנים מכל סוג ותאור הנמצאים בשימוש בקשר עם ביצוע העבודות, והוא פוטר את האיגוד ו/או עובדיו ו/או כל אדם הנמצא בשרותו מכל אחריות לכל אבדן ו/או נזק לרכוש כאמור.
- 32.7. הקבלן יהיה אחראי לכל נזק ו/או קלקול שיגרם לכביש, דרך, מדרכה, שביל, רשת מים, ביוב, תיעול, חשמל, טלפון וצינורות להעברת דלק או מובילים אחרים על קרקעיים ו/או תת-קרקעיים וכיו"ב, תוך כדי ביצוע העבודות, בין שהנזק ו/או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודות. הקבלן יתקן את הנזקים ו/או הקלקולים כאמור על חשבונו, באופן יעיל ביותר ולשביעות רצונו של האיגוד. על הקבלן לדאוג מראש לקבל מהרשויות המוסמכות תכניות עדכניות על כל הקווים התת-קרקעיים העוברים במתחם העבודות.
- 32.8. מוסכם בזה בין הצדדים כי האחריות עבור ביצוע העבודות המוטלות על הקבלן בהסכם, בגין כל הפרה של חובה מקצועית שמקורה במעשה ו/או מחדל טעות או השמטה במסגרת תפקידו ומקצועו של הקבלן, עובדיו ו/או מי מטעמו - תחול על הקבלן.
- 32.9. הקבלן פוטר את האיגוד ו/או עובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל מי מטעמו מאחריות לכל נזק ו/או תאונה ו/או חבלה לגוף ו/או לרכוש שהם באחריות הקבלן על-פי הסכם זה ו/או על פי דין, למעט כלפי מי שגרם לנזק בכוונת זדון.
- 32.10. הקבלן מתחייב לשפות ו/או לפצות את האיגוד ו/או כל הפועל מטעמו בגין כל אחריות שתוטל עליו ו/או כל סכום שיחויב לשלם בגין מקרה שהאחריות לגביו מוטלת על הקבלן מכוח האמור לעיל לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד. האיגוד יודיע לקבלן על כל תביעה כאמור ויאפשר לו להתגונן.
- 32.11. האיגוד רשאי לקזז מן התשלומים אשר הקבלן זכאי להם מכוח הסכם זה ו/או מכל סיבה אחרת סכומים אשר נתבעים מהאיגוד על ידי צד שלישי כלשהו בגין מעשה או מחדל שהם באחריות הקבלן כאמור לעיל, ו/או בגין נזקים שנגרמו לאיגוד מחמת מעשה או מחדל שהם באחריות הקבלן כאמור לעיל.

33. ביטוח ע"י הקבלן

- 33.1. מבלי לגרוע מהתחייבויות הקבלן על פי חוזה זה ומאחריותו לנזקים להם הוא אחראי על פי כל דין מתחייב הקבלן בעצמו לבטח לפני תחילת העבודות על חשבונו הוא, את העבודות בביטוחים שלא יפחתו מגבולות האחריות והתנאים המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים, **נספח ב'** המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: "טופס האישור על קיום ביטוחים" ו/או "אישור ביטוח העבודות").

33.2. עם חתימת ההסכם הקבלן ימציא את טופס האישור על קיום ביטוחים. הקבלן מתחייב להמציא לאיגוד את טופס האישור על קיום ביטוחים חתום כדין על ידי חברת ביטוח בעלת רישוי מטעם המפקח על הביטוח לעסוק בביטוח בישראל, מידי שנה במשך כל זמן חלותו של הסכם זה ו/או תקופת העבודות ו/או עד המסירה הסופית של העבודות ו/או יציאתו של הקבלן מאתר העבודות (המאוחר מבין המועדים), וזאת מבלי צורך בקבלת דרישה כלשהי מצד האיגוד. המצאת טופס האישור על קיום ביטוחים חתום ותקין מטעם מבטחי האיגוד, מהווה תנאי מהותי בהסכם.

33.3. ביטוח כלי רכב- הקבלן יערוך או יוודא שנערך, ביטוח לכל כלי רכב המשמש במישרין או בעקיפין לביצוע העבודות לכל אורך תקופת ההתקשרות מפני כל חבות שחובה לבטחה על פי דין לרבות ביטוח אחריות מפני נזקי גוף בגבולות אחריות בלתי מוגבלים (ביטוח חובה) וכן מפני חבות בגין נזק לרכוש הכולל כיסוי לנזקי גוף אשר אינם מכוסים בביטוח חובה בסכום גבול אחריות שלא יפחת מ- 600,000 ₪. למען ספק מוסכם כי המונח "כלי רכב" כולל מנופים, מלגזות, טרקטורים, מחפרים, גוררים וכן כלים נעים ממונעים מכל סוג.

33.4. "כלי רכב" וציוד מכני הנדסי כאמור, אשר אין חובה חוקית לבטחו בביטוח חובה יערך עבורו גם ביטוח אחריות מפני נזקי גוף מיוחד בגבולות אחריות שלא יפחתו מ-2,000,000 ₪ למקרה.

33.5. ביטוח "אחריות מוצר" – הקבלן יערוך ויקיים ביטוח אחריות מוצר החל ממועד מסירת העבודות (או חלקן) לאיגוד, וזאת בכל תקופה בה הוא עשוי להימצא אחראי על פי הוראות ההסכם ו/או על פי כל דין. הקבלן מתחייב להמציא לידי האיגוד, לא יאוחר משבעה ימים לפני מועד מסירת העבודות (או חלקן) אישור על ביטוח "אחריות המוצר" בהיקף ובתנאים שלא יפחתו מאלה המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים. הקבלן מתחייב להמציא לאיגוד את טופס האישור על קיום ביטוחים חתום כדין על ידי חברת ביטוח המורשית כחוק לעסוק בביטוח בישראל, ולחזור ולמסור לעירייה אישור על קיום ביטוחים תקף בכל עת שתוקף האישור הקודם יפוג מכל סיבה שהיא, וכך במשך 5 שנים נוספות לאחר מסירת העבודות, וזאת מבלי צורך בקבלת דרישה כלשהי מצד האיגוד. המצאת טופס האישור על קיום ביטוחים בקשר לביטוח אחריות המוצר חתום ותקין מטעם מבטחי הקבלן, מהווה תנאי מהותי בהסכם.

33.6. הקבלן מתחייב כי פוליסת "כל הסיכונים" עבודות קבלניות תכלול את ההרחבות להלן.

פרק ב' – צד ג' :

גבול אחריות/פירוט ההרחבה	הרחבת הכיסוי
מעל לסכומים המבוטחים תחת סעיפי הכיסוי של רכוש סמוך ורכוש עליו עובדים, כמפורט בפרק א', אולם גבול האחריות הכולל של המבטחת בגין נזקים כאמור לא יעלה על גבול האחריות על פי פרק ב'.	(1) אחריות לנזקים לרכוש המזמינה אשר הקבלן פועל בו, לרכוש סמוך, ולכל רכוש אחר של המזמינה למעט רכוש המבוטח במסגרת פרק א'.
בגין נזקים שיגרמו להם במהלך ו/או בקשר עם ביצוע התחייבויותיו של הקבלן כלפי המזמינה	(2) אחריות המזמינה כלפי עובדי הקבלן וכל הפועל בשמו ומטעמו.

למען הסדר הטוב, יובהר כי ההרחבות המפרטות לעיל הינן בנוסף להרחבות המפורטות באישור הביטוח ולא במקומן.

33.7. סכומי ההשתתפות העצמית בפוליסת העבודות קבלניות לא יעלו על הסכומים המפורטים להלן :

א. פרק א' – רכוש

- עד 10% מערך הפרויקט, בפרויקטים שהיקפם אינו עולה על 2,000,000 ₪.
- עד 5% מערך הפרויקט בפרויקטים שהיקפם עולה על 2,000,000 ₪ ובלבד

- שלא תעלה על 250,000 ₪.
- למעט כיסוי רעידת אדמה ונזקי טבע בכפוף להשתתפויות עצמיות כמקובל לגבי סיכונים אלה.
- ב. פרק ג' – צד ג' 50,000 ₪ למעט הרחבות בגין רעד ויברציה וכבלים תת קרקעיים לגביהן ההשתתפות העצמית המרבית לא תעלה על 200,000 ₪.
- ג. פרק ג' – חבות מעבידים 20,000 ₪ לאירוע.
- ד. סכום השתתפות עצמית ביתר הפוליסות, בגין מקרה ביטוח אחד או סדרה של מקרי ביטוח הנובעים מסיבה מקורית אחת לא יעלה על סך 100,000 ₪.
- 33.8. בכל הפוליסות הנזכרות מתחייב הקבלן לכלול את הסעיפים הבאים:

- א. שם "המבוטח" בפוליסות הינו – הקבלן ו/או האיגוד בכפוף לאחריות צולבת :
- ב. " האיגוד " לעניין הכיסוי הביטוחי: איגוד ערים אזור חיפה (ביוב) ו/או עיריית חיפה ו/או רשויות שונות החברות באיגוד ו/או המקבלות את השירותים ו/או חברות בנות ו/או תאגידים עירוניים ו/או עובדים של הנ"ל.
- ג. ביטוח חבות המוצר מכסה את אחריות האיגוד בגין ו/או בקשר עם השירותים ו/או המוצרים בקשר עם העבודות.
- ביטוח חבות המוצר – יכלול תאריך רטרואקטיבי לא יאוחר ממועד התחלת ההתקשרות.
- ד. ביטול זכות השיבוב ו/או התחלוף כלפי האיגוד, למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
- ה. חריג רשלנות רבתי לא יחול בפוליסות.
- ו. סעיף "ביטוח ראשוני", כלפי האיגוד המזכה אותו במלוא השיפוי המגיע לפי תנאי הביטוח, ללא זכות השתתפות בביטוחיהן מצד חברת הביטוח של הקבלן ו/או מי מטעמו מבלי שתהיה לחברת הביטוח של הקבלן זכות תביעה ממבטחי האיגוד להשתתף בנטל החיוב כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח תשמ"א – 1981, ולמען הסר ספק הקבלן וחברת הביטוח יוותרו על טענה של ביטוח כפל כלפי הנ"ל.
- ז. היקף הכיסוי בפוליסות לא יפחת מהיקף הכיסוי על פי פוליסות "ביט" של קבוצת כלל ביטוח התקפות במועד התחלת הביטוח

33.9. האיגוד רשאי, אך לא חייב, לדרוש מהקבלן להמציא את פוליסות הביטוח לבחינת האיגוד והקבלן מתחייב לבצע כל שינוי ו/או תיקון ו/או התאמה שידרוש האיגוד.

33.10. הקבלן לבדו אחראי על תשלום דמי הביטוחים הנ"ל וכן יישא בדמי ההשתתפויות העצמיות הקבועות בפוליסות הביטוח.

33.11. הקבלן יישא, בכל מקרה, בסכום ההשתתפות העצמית החל בביטוחים וכן יישא בכל נזק שיגרם לעבודה מכל סיבה שהיא ו/או עקב מעשה ו/או מחדל ו/או טעות ו/או השמטה של הקבלן, קבלני המשנה, עובדיהם וכל מי שבא מטעמם שאינו מכוסה על ידי פוליסות הביטוח של הקבלן ו/או קבלני משנה מטעמו. הקבלן יהיה אחראי בלעדית בגין נזקים בלתי מבוטחים לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.

33.12. הפר הקבלן ו/או קבלן מטעמו את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויותיהם ו/או את זכויות האיגוד, יהא הקבלן אחראי לנזקים שיגרמו לאיגוד באופן מלא ובלעדי ולא יהיו לו תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות, כלפי האיגוד והוא יהא מנוע מלהעלות כל טענה, כאמור, כלפי האיגוד.

33.13. הקבלן מתחייב לשמור ולקיים את כל הוראות פוליסות הביטוח כלשונן, ומבלי לפגוע בכלליות האמור. לשמור על כל הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח.

33.14. מובהר, כי הקבלן אחראי לנזקים בלתי מבוטחים שהם באחריותו על-פי הסכם זה, ובכלל זאת נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.

33.15. הקבלן יהיה אחראי לדווח לביטוח הלאומי על עובדים המועסקים בעבודות לרבות עובדי קבלני מישנה.

34. ביטוח ע"י המזמין ע"ח הקבלן

34.1. אם לא יבצע הקבלן את הביטוחים אשר עליו לבצע לפי החוזה - יהיה המזמין רשאי, אך לא חייב, לבצע את הביטוחים תחתיו ולשלם את דמי הביטוח, לרבות הפרמיות השוטפות, בתוספת ריבית ו/או הפרשי הצמדה, והמזמין יהיה רשאי לנכות סכומים אלה מכל סכום שיגיע ממנו לקבלן בכל זמן שהוא, וכן יהיה רשאי לגבותם מהקבלן בכל דרך אחרת. האמור בסעיף זה אינו משחרר את הקבלן מחובותיו ומאחריותו על פי סעיפי האחריות והביטוח כמובא לעיל.

35. בוטל.

36. מועד התחלת ביצוע העבודות

36.1. הקבלן יתחיל בביצוע העבודות בתאריך שייקבע על ידי המזמין ו/או מי מטעמו בהוראה בכתב, שתקרא "צו התחלת עבודה", ויתקדם בביצוע בקצב הדרוש להשלמתן, תוך חודשיים, פרט אם קיבל מאת המנהל הוראה מפורשת אחרת.

36.2. הקבלן מתחייב להתחיל בביצוע העבודות במועד שנקבע בצו התחלת עבודה (להלן: "**מועד תחילת ביצוע העבודות**"), להתקדם בו ולהשלימו באופן שוטף ורצוף, בהתאם למועדים הקבועים בחוזה זה (להלן: "**מועד סיום ביצוע העבודות**"), בהתאם ללוח הזמנים הכללי המפורט בחוזה, ולשביעות רצון המזמין והמנהל.

36.3. הקבלן מתחייב להקצות את כל המשאבים וכוח האדם הנדרשים לצורך ביצוע העבודות בהתאם ללוח הזמנים.

36.4. במועד מתן ההוראה להתחיל בביצוע העבודות, או בסמוך לכך, יעמיד המזמין לרשות הקבלן את אתר העבודות, או אותו חלק ממנו הדרוש, לדעת המנהל, להתחלת ביצוע העבודות והמשכן בהתאם ללוח הזמנים ולשלבי ההתקדמות. לאחר מכן יעמיד המזמין לרשות הקבלן, מזמן לזמן חלקים נוספים מאתר העבודות, הכל כפי שיידרש לדעת המנהל לביצוע העבודות, בהתאם ללוח הזמנים ולשלבי ההתקדמות האמורים.

36.5. באמור לעיל אין מכדי לגרוע מחובתו של הקבלן לטפל בתאומים ובקבלת כל האישורים הנדרשים לביצוע העבודות לרבות אישורי חפירה, היתרים ורישיונות עבודה מהרשויות ומהגורמים המוסמכים.

36.6. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מיד לאחר חתימת החוזה וכתנאי להוצאת תו להתחלת העבודה, ימציא הקבלן לידי המנהל את האישורים והמסמכים הבאים:

א. אישור היחידה לאיכות הסביבה לפינוי פסולת בנין/הריסות, וכן אישור התקשרות עם האתר פסולת בנין שאושר (ע"י היחידה לאיכות הסביבה כאמור).

ב. הסכם התקשרות עם מעבדה מאושרת לבדיקת בטונים ואטימות ממ"דים.

37. שלט מידע ושילוט

- 37.1 בתוך חמישה עשר (15) ימים ממועד מתן צו התחלת עבודה, הקבלן יתקין לתקופת ביצוע העבודות שני (2) שלטי מידע הנושאים את לוגו המזמין ומידע לגבי הפרויקט, ובו יצויינו המפקח ושם הקבלן המבצע, הכל בהתאם להגדרת המזמין. כמו כן, הקבלן יציין בשלט את שם מבצע הבניה, שם מנהל העבודה האחראי, כתובתו ומספר הטלפון שלו.
- 37.2 גודל השלטים יהיה 4.00 מ' x 6.00 מ' על עמודים מצינורות מגולוונים בקוטר "3", אלא אם התקבלה הנחייה אחרת, ונוסחם, מבנם, צורתם, צבעיהם ותוכנם המדויק ייקבעו ע"י המפקח.
- 37.3 כל ההוצאות עבור הספקת והתקנת שלטי המידע יכללו במחירי היחידה השונים ולא ישולם עבורם בנפרד.
- 37.4 אין להציב כל שילוט במקום ביצוע העבודות, לרבות שילוב שילוט מסחרי במקום ביצוע העבודות, ללא הסכמה מראש ובכתב של המפקח ובתנאים שיקבע המפקח. שילוט שיוצב בניגוד להנחיות שלעיל, יוסר מיד על ידי הקבלן ויסולק ממקום ביצוע העבודות, על חשבון הקבלן.

38. קצב ביצוע העבודות

- 38.1 אם לדעת המנהל, אין הקבלן מתקדם בביצוע העבודות במידה המבטיחה את סיומן למועד הקבוע בחוזה, או עד גמר הארכה שניתנה לסיום העבודות, יודיע המנהל לקבלן על כך בכתב והקבלן ינקוט מיד, באחריותו ועל חשבונו, בכל האמצעים הדרושים כדי להחיש את קצב ביצוע העבודות ולהבטיח את סיום העבודות במועדן.
- לא נקט הקבלן באמצעים הדרושים להחשת קצב ביצוע העבודות על מנת לסיים את העבודות במועדן להנחת דעתו של המנהל, יחולו במקרה כזה הוראות סעיף 21 דלעיל, וזאת מבלי לפגוע בזכויות המזמין על פי סעיף 22 דלעיל ו/או כל זכות אחרת המוקנית לו בחוזה זה.
- אי מתן הודעה ע"י המנהל לפי סעיף זה אינה משחררת את הקבלן ממילוי התחייבותו לסיום העבודות במועד שנקבע בחוזה.
- בחר הקבלן בין היתר לשם החשת קצב העבודות סיום העבודות במועדן לעבוד במשמרות וקיבל אישור לכך מאת המנהל, לא יהא הקבלן זכאי לתשלומים נוספים בגין העבודה במשמרות. הקבלן יפצה ויפטור את המזמין על חשבונו והוצאותיו של הקבלן, מכל תביעה שתוגש נגד המזמין בכל הקשור או הנובע מעבודה במשמרות.
- 38.2 יהיה צורך, לדעת המנהל בכל זמן שהוא, להחיש את קצב ביצוע העבודות מעבר לכפי שנקבע תחילה (מבלי שהצורך בהחשה נגרם עקב מעשה ו/או מחדל של הקבלן), יפנה המנהל בכתב אל הקבלן, והקבלן מתחייב לעשות כמיטב יכולתו להחשת ביצוע העבודות, וכן מתחייב הקבלן למלא אחר כל הוראות המנהל לצורך כך, לרבות בנוגע לשעות העבודה, ימי העבודה ושיטות העבודה.
- 38.3 מילא הקבלן את התחייבותו לפי סעיף קטן (3) דלעיל ונגרמו לו כתוצאה מכך, לדעת המנהל הוצאות נוספות על אלה הכרוכות בביצוע העבודות לפי הקצב שנקבע תחילה, יחזיר המזמין לקבלן את ההוצאות הנוספות האמורות בשיעור שייקבע על-ידי המנהל, בתוספת של עד ל- 12% עבור רווח קבלני והוצאות כלליות.

39. הפסקת ביצוע העבודות

- 39.1 המזמין רשאי להורות לקבלן להפסיק את ביצוע העבודות, כולן או חלקן, בכל עת. הקבלן יפסיק את ביצוע העבודות, כולן או מקצתן, לזמן מסוים או לצמיתות, לפי הוראות בכתב מאת המנהל

בהתאם לתנאים ולתקופה שיצוינו בהוראה ולא יחדשם אלא אם ניתנה לו על כך הוראה בכתב על ידי המנהל.

39.2. הופסק ביצוע העבודות, כולן או מקצתן, לפי ס"ק (1) ינקוט הקבלן בכל האמצעים הדרושים להבטחת העבודות ולהגנתן לפי הצורך ולשביעות רצונו של המפקח.

39.3. ההוצאות שנגרמו לקבלן כתוצאה מהפסקה זמנית של ביצוע העבודות, לפי הוראות המנהל, תחולנה על המזמין, אולם הקבלן לא יהא רשאי לדרוש תשלום ההוצאות האמורות, אם לא הגיש בכתב למנהל, תוך 30 יום ממועד קבלת הוראותיו של המנהל, דרישה מפורטת ומנומקת בציון סכום ההוצאות. שיעור ההוצאות ייקבע ע"י המנהל, לאחר שניתנה לקבלן אפשרות להשמיע את טענותיו בפניו.

39.4. למרות האמור בס"ק (3) דלעיל, לא ישלם המזמין לקבלן הוצאות כלשהן עקב מילוי הוראות המנהל בקשר להפסקת ביצוע העבודות, כולן או מקצתן, במקרים דלהלן:

א. נקבעו באחד ממסמכי החוזה תקופות להפסקת ביצוע העבודות, כולן או מקצתן;

ב. נקבעו ע"י המנהל הפסקות מחמת תנאי מזג האוויר, העלולים לפגוע בביטחונן או בטיבן של העבודות, כולן או מקצתן, או מחמת רשלנותו של הקבלן;

ג. נקבעו ע"י המנהל הפסקות לצורכי ביצוע התקין של העבודות, או לצורכי שמירה על בטיחותו של אתר העבודות, כולו או מקצתו, או לצורכי שמירה על בטיחות עובדי הקבלן והמזמין.

ד. נקבעו ע"י המנהל הפסקות עבודה מסיבות התלויות בקבלן עצמו, לרבות מעשיו ו/או מחדליו.

39.5. הופסק ביצוע העבודות, כולן או מקצתן, לצמיתות לאחר שניתן על ידי המזמין צו התחלת עבודה והקבלן החל בביצוע העבודות למעשה, יגיש הקבלן תוך 30 יום מיום בו ניתנה לקבלן ההוראה להפסקת ביצוע העבודות לצמיתות, חשבון סופי לגבי אותו חלק מהעבודות שבוצע למעשה. החשבון הסופי יהיה מבוסס על הכמויות שנמדדו בפועל ואושרו על ידי המנהל ועל מחירי היחידה הנקובים בחוזה.

39.6. הופסק ביצוע העבודות, כולן או מקצתן, לצמיתות לאחר חתימת החוזה, אך לפני שניתן על ידי המזמין צו התחלת העבודה, או לאחר שניתן צו להתחלת העבודה כאמור אך בטרם החל הקבלן בביצוע העבודות למעשה, יוחזרו לקבלן ההוצאות בגין הוצאת הערבות הבנקאית ורכישת טפסי המכרז בלבד.

39.7. התשלום כאמור בסעיפים הקטנים (5) ו-(6) דלעיל, מהווה סילוק סופי ומוחלט של כל תביעות הקבלן, כולל תביעות לפיצויים כתוצאה מהפסקת העבודה ותביעות לחיסול הוצאות מיוחדות שנגרמו לו, וכל תביעה אחרת הבאה כתוצאה מהפסקת ביצוע העבודות ובקשר לכך.

39.8. נגרמה הפסקת ביצוע העבודות לפי סעיפים קטנים (5) ו-(6) דלעיל עקב סיבות התלויות בקבלן כאמור לעיל, לא יהא הקבלן זכאי לתשלומים כל שהם לפי סעיף זה, ואין באמור בסעיף זה בכדי לפגוע בזכויותיו של המזמין לתבוע פיצויים מאת הקבלן.

40. מועד סיום העבודות

40.1. בכפיפות לדרישה כלשהיא הכלולה בחוזה בדבר השלמת חלק כל שהוא מהעבודות לפני סיומן המלא והגמור, מתחייב הקבלן לסיים את העבודות כולן תוך זמן שנקבע בחוזה, שמניינו יתחיל מהתאריך שנקבע על ידי המזמין בצו התחלת העבודה.

40.2. ניתנה ארכה לסיום העבודות כולן, בהתאם לסעיף 51 דלהלן, יוארך המועד לסיום העבודות בהתאם לכך.

41. התחייבויות הקבלן בתקופת הבדק

41.1. לצורך החוזה, תקופת הבדק פירושה: שנה, שמניין יתחיל מתאריך הנקוב בתעודת קבלת העבודות, בהתאם לסעיף 42 להלן, או במקרה של תעודת קבלת העבודות לגבי חלקים שונים של העבודות - מהתאריכים הנקובים בתעודות האמורות, או מתאריכי תיקון הפגמים בעבודות בתקופת הבדק. אם נקבעו במסמכי החוזה תקופות בדק אחרות, יחייבו התקופות הקבועות במסמכי החוזה.

41.2. עם תום תקופת הבדק תחל תקופת האחריות למשך שנתיים (24 חודשים).

41.3. פגמים, ליקויים וקלקולים כל שהם שהתגלו במהלך תקופת הבדק והאחריות, רשאי המנהל לדרוש מהקבלן לחקור, בהתאם להנחיותיו ולהוראותיו, את הסיבות לפגמים, לליקויים ולקלקולים. נמצא שהפגם, הליקוי או הקלקול הוא כזה שאין הקבלן אחראי לו לפי החוזה יחולו הוצאות החקירה והתיקונים על המזמין. נמצא שהפגם, הליקוי או הקלקול הוא כזה שהקבלן אחראי לו לפי החוזה, יחולו הוצאות החקירה על הקבלן, וכן יהא הקבלן חייב לתקן על חשבונו והוצאותיו את הפגמים, הליקויים והקלקולים וכל הכרוך בהם. אם אין הפגמים, הליקויים או הקלקולים ניתנים לתיקון, יהיה הקבלן חייב בתשלום פיצויים למזמין בסכום שייקבע ע"י המנהל.

41.4. מובהר בזאת למען הסר ספק, כי במידה ונתגלו בתקופת הבדק והאחריות פגמים ו/או ליקויים ו/או פעולה בלתי תקינה של המתקן, כולו או חלקו, שהקבלן אחראי להם כאמור בס"ק (1) לעיל, תוארך תקופת הבדק, לאחר ביצוע התיקונים ע"י הקבלן, לשנתיים נוספת שתחל במועד סיום התיקונים וקבלתם ע"י המזמין. בתקופת הבדק המוארכת, יחולו על הקבלן כל התחייבויותיו בתקופת הבדק המקורית.

41.5. לא מלא הקבלן אחרי הוראות הסעיפים דלעיל, רשאי המזמין לבצע את העבודות האמורות על ידי קבלן אחר או בכל דרך אחרת, ובמידה שההוצאות האמורות חלות על הקבלן, יהא המזמין רשאי לגבות או לנכות את ההוצאות האמורות בתוספת של 12% שייחשבו כהוצאות משרדיות, כלליות ואחרות, מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא, וכן יהא המזמין רשאי לגבותן בכל דרך אחרת, לרבות ע"י חילוט ערבות הבדק.

42. בוטל

43. שינויים

43.1. המנהל רשאי להורות בכל עת שימצא לנכון על עשיית שינויים בפרויקט ובכל חלק ממנו, לרבות שינויים בצורתו של הפרויקט, באופיו, בסגנונו בממדיו וכיו"ב, הוספת פריטים מכל סוג שהוא הדרושים לבצוע העבודות, השמטת פריטים הנקובים בכתב הכמויות והקבלן מתחייב למלא אחר ההוראות הנ"ל.

44. ההוראה לשינויים תינתן בכתב

הקבלן לא יעשה שינויים בפרויקט, אלא אם כן קיבל תחילה הוראה על כך מאת המנהל בכתב. אם מסיבות כל שהן נתן המנהל שהוסמך לכך הוראה לקבלן בכתב לעשות שינויים בפרויקט וההוראה אושרה לאחר מכן ע"י המנהל בכתב, בין לפני ביצוע השינויים ובין לאחר ביצועם, תיחשב ההוראה שניתנה ע"י המנהל כאילו ניתנה לכתחילה ע"י המנהל בכתב. כל הוראה שניתנה ע"י המנהל, כאמור לעיל תאושר בכתב על-ידי המנהל, תוך 10 ימים מהיום שניתנה.

45. היקף השינויים

45.1. המזמין יהא רשאי להורות לקבלן לבצע שינויים בפרויקט, כאמור בסעיף 43 דלעיל, בשיעור שלא יעלה על 25% משכר החוזה או מכל סכום אחר שהתקבל במקומו, או באישור מועצת המזמין בשיעור שלא יעלה על 50% משכר החוזה או מכל סכום אחר שהתקבל במקומו, והוראות אלה יחייבו את הקבלן.

45.2. קיבל הקבלן הוראה לשינויים המעלה את ערכם הכללי של כל השינויים מעל ל- 50% משכר החוזה כאמור בס"ק (1) דלעיל - בין שערכם הכללי של כל השינויים, לרבות ערכם של השינויים לפי ההוראה האמורה, היה ידוע לו, ובין שערכם הכללי נתברר לו רק לאחר זמן - ולא טען הקבלן תוך 10 ימים מיום קבלת הוראת השינויים האמורה שאין היא מחייבת אותו - אין שומעים את תלונותיו לאחר מכן. דין שינויים אלה כדין השינויים שערכם אינו עולה על 50% משכר החוזה.

46. הערכת שינויים

46.1. ערכו של כל שינוי שבוצע מכוחה של הוראת שינויים ואשר יחד עם שינויים קודמים אינו עולה על 50% משכר החוזה, ייקבע ע"י המנהל בכפיפות לתנאים שבפסקאות (א), (ב) ו-(ג) דלהלן, ואולם אין הקבלן רשאי לעכב את ביצועה של ההוראה בשל העדר הסכם מראש על ערכו של השינוי.

א. אם לדעתו של המנהל כלולים בחוזה פריטים זהים לאלה שבהוראת השינויים - יקבע ערכם של השינויים לפי מחירי היחידה בחוזה.

ב. אם לדעתו של המנהל כלולים בחוזה פריטים דומים לאלה שבהוראת השינויים - ייקבע ערכם של השינויים על בסיס מחירי היחידה שבחוזה.

ג. אם לדעתו של המנהל לא נמצאים בחוזה פריטים זהים או דומים לאלה שבהוראת השינויים, יקבע המנהל את מחירי היחידה של הפרטים שבהוראת השינויים לפי מחירון דקל לעבודות בניה ותשתיות המעודכן לחודש ביצוע השינוי, ללא תוספות של רווח קבלן ראשי או "אחוזי קבלן ראשי" אן תוספת בגין עבודות לילה או כל תוספת אחרת שמופיעה במחירון, ובהנחה של 20% מהסכומים הנקובים במחירונים, כתמורה מלאה ושלמה בעבור כל ההוצאות הכלליות לרבות הנהלת העבודה והרווח הקבלני.

46.2. כל שינוי בהיקף העבודות כמפורט לעיל, לא יגרום לשינויים במחירי היחידה שבחוזה.

47. סמכות מיוחדת למנהל

47.1. על אף האמור בפסקאות (א) ו-(ב) לס"ק (1) של סעיף 46 דלעיל, הרי אם לדעתו של המנהל אין לקבוע את מחירי היחידה של הפריטים שבהוראת השינויים לפי מחירי יחידה הנקובים בחוזה, עקב השוני ו/או הבדל שבין מהותם ו/או כמויותיהם של הפריטים שבהוראת השינויים לבין מהותם ו/או כמויותיהם של הפריטים שבחוזה, ייקבעו מחירי היחידה של הפריטים שבהוראת השינויים לפי פיסקה (ג) לס"ק (1) של סעיף 46 דלעיל.

47.2. קביעתו של המנהל לחשב את מחירי היחידה של הפריטים שבהוראת השינויים לפי פיסקה (ג) לס"ק (1) של סעיף 46 דלעיל, תהיה סופית ובלתי ניתנת לערעור.

48. עבודה יומית

48.1. ניתנה הוראה לקבלן לבצע עבודות שינויים בעבודה יומית - ישולם לקבלן בעד שינויים שבוצעו בעבודה יומית על פי ערך העבודה והחומרים, בתוספת 12% מערך העבודה והחומרים, כתמורה מלאה ושלמה בעבור כל ההוצאות הכלליות לרבות הנהלת עבודה והרווח הקבלני.

48.2. ערך החומרים וערך שכר העבודה לצורך סעיף זה, ייקבעו על ידי המנהל על יסוד רשימות מדויקות של:

- א. כמויות החומרים שהושקעו בעבודה.
- ב. שמות העובדים, מקצועותיהם, סוגיהם במקצוע, שעות עבודתם בכל יום ויום.
- ג. הוצאות הובלה.
- ד. הוצאות ציוד מכני כבד.

48.3. הרשימות האמורות בסעיפים קטנים (א)(2), (ג)(2) ו-(ד)(2) תימסרנה למפקח בשני העתקים בסוף כל שבוע ורשימות העובדים האמורות בסעיף קטן (ב)(2) תימסרנה למפקח בשני העתקים, לאחר כל יום עבודה. העתק מכל רשימה יאושר על ידי המפקח, אם ימצאו ראוי לאישור ויוחזר לקבלן.

48.4. בחישוב ערך העבודה יילקחו בחשבון תעריפי שכר העבודה, שנקבעו על ידי האיגוד המקצועי בו מאורגן המספר הגדול ביותר של העובדים במקצוע הנדון וכן ההטבות הסוציאליות המשולמות על ידי הקבלן, ובלבד ששיעוריהם לא יעלה על שיעור ההטבות הסוציאליות שהונהגו מזמן לזמן ע"י האיגוד המקצועי האמור לעיל.

48.5. בחישוב ערך החומרים יילקחו בחשבון מחירי החומרים, כפי שפורסמו ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, מחירוני היצרנים, מחירון דקל, כאשר מהם יקוזז אחוז ההנחה הנקוב לעיל.

49. תביעות הקבלן

49.1. הקבלן יגיש למפקח בסוף כל חודש רשימה, שתפרט את כל תביעותיו לתשלומים נוספים, שלא הותנה עליהם, ואשר לפי דעתו הוא זכאי להם עקב ביצוע העבודות במשך החודש שקדם לחודש שבסופו על הקבלן להגיש את הרשימה האמורה.

49.2. תביעה שלא הוכללה ברשימת התביעות, כאמור בסעיף קטן (1) דלעיל, רואים את הקבלן כאילו ויתר עליה לחלוטין וללא תנאי, פרט אם הודיע בסוף החודש כאמור על כוונתו להגיש את התביעה.

49.3. הקבלן לא יהיה רשאי להפסיק, ביו במישרין ובין בעקיפין, את ביצוע העבודות, כולן או מקצתן, מחמת דרישה, תביעה או טענה כל שהיא שיש לו כלפי המזמין.

50. החובה להגיש ניתוח תמחירי

לצורך קביעת מחירים לעבודות שינויים בפרויקט, יהא הקבלן חייב עפ"י דרישת המנהל להמציא ניתוח תמחירי של מחירי היחידה לפרטים כל שהם, בין שהם כלולים בחוזה ובין שהם קשורים בעשיית השינויים. ניתוח תמחירי יבוצע בהתאם לאמור בחוזה או להנחיות המפקח ויכללו גם חישובי כמויות.

51. תעודת קבלת העבודות

51.1. הושלמו כל העבודות נושא חוזה זה - יודיע על כך הקבלן למפקח, והמפקח יבדוק את העבודות תוך 14 ימים מיום קבלת ההודעה, ואם ימצא אותן מתאימות לתנאי החוזה ומשביע את רצונו, יוציא המנהל לקבלן תעודת קבלת העבודות. מצא המפקח שהעבודות לא בוצעו בהתאם לחוזה, עליו להודיע על כך לקבלן בכתב ועל הקבלן לתקן ו/או להשלים את כל הנדרש בתוך הזמן שנקבע על ידי המפקח בהודעתו דלעיל.

51.2. השלים הקבלן, לפי תנאי החוזה, חלק מסוים מהפרויקט במועד מסוים, לפני המועד הסופי שנקבע לסיום העבודות כולן או במידה ולא הושלמו בו כל העבודות, והמזמין נדרש להחזיק או להשתמש

בו – יבצע המפקח סיור לבדיקת העבודות באותו חלק ובמידה וימצא המפקח כי הקבלן סיים את כל העבודות באותו חלק יוציא המנהל תעודת קבלת העבודות לגבי אותו חלק הפרויקט. במידה והמפקח ימצא כי הקבלן לא סיים את כל העבודות באותו חלק עליו להודיע על כך לקבלן בכתב ועל הקבלן לתקן ו/או להשלים את כל הנדרש בתוך הזמן שנקבע על ידי המפקח בהודעתו דלעיל. מתן התעודה אינו פוטר את הקבלן מלבצע ולהשלים לשביעות רצונו של המפקח, כל חלק או פרט שטרם בוצע או הושלם לשביעות רצונו, גם באותו חלק מהפרויקט שלגביו ניתנה תעודת קבלת העבודות.

51.3. מתן תעודת קבלת העבודות אינו משחרר את הקבלן מהתחייבויותיו לפי כל תנאי החוזה.

51.4. קבע המנהל כי הושלם הפרויקט או הושלם חלק מסוים ממנו שעל הקבלן היה להשלימו במועד מסוים, חייב הקבלן למסור למזמין את הפרויקט או אותו חלק מסוים ממנו כאמור, הכל לפי העניין, והקבלן אינו רשאי לעכב את מסירת הפרויקט או החלק המסוים ממנו, מחמת דרישות, טענות או תביעות כל שהן שיש לו כלפי המזמין.

52. ארכה לסיום העבודות

סבור המנהל כי יש מקום להארכת המועד לסיום העבודות, מחמת שינויים או תוספות, או מחמת כוח-עליון, או תנאים מיוחדים המחייבים לדעת המנהל מתן הארכה - ייתן המנהל ארכה לסיום העבודות לתקופה מתאימה לפי שיקול דעתו, בתנאי שהקבלן ביקש ארכה בכתב תוך 30 יום מיום שניתנו ההוראות לשינויים, או לתוספות, או מיום שנוצרו תנאים מחמת כוח-עליון או תנאים מיוחדים אחרים.

53. בוטל

54. אספקת כוח אדם ותנאי העבודה

54.1. הקבלן מתחייב לספק על חשבונו את העובדים הדרושים לביצוע העבודות, את ההשגחה עליהם, ואת אמצעי התחבורה בשבילם וכל דבר אחר הכרוך בהעסקתם

54.2. הקבלן מתחייב להעסיק עובדים מקצועיים ואחרים, במספר הדרוש, לשם ביצוע העבודות, תוך המועד הקבוע לכך בחוזה, וכן מתחייב הוא להיות בעצמו או לדאוג לכך, שמנהל עבודה מוסמך (ו/או ממונה בטיחות מוסמך), שקיבל אישור תפקוד באתר מהפיקוח על העבודה (בפרויקטים מעל שבועיים), יהיה במקום ביצוע העבודות בשעות העבודה, על מנת שהמנהל ו/או המפקח יוכל לבוא איתו בדברים ולתת לו הוראות, שהוא רשאי לתת לפי חוזה זה לקבלן. הוראה, הודעה או דרישה שנמסרה למנהל עבודה מוסמך של הקבלן, תיחשב כאילו נמסרה לקבלן.

54.3. עובדים שיועסקו באתרי העבודות יהיו אך ורק אזרחי ישראל או עובדים זרים ברישיון (לא תתאפשר העסקת עובדים משטחי הרשות הפלשתינית, אלא באישור המזמין). עובדים שאינם בעלי אזרחות ישראלית, לא תותר כניסתם לאתרי העבודות. באם יידרש ע"י המזמין, יציג הקבלן לפני תחילת עבודתו את רשימת העובדים, לרבות תעודות הזהות של עובדיו, לאישור המנהל.

54.4. חובת הקבלן להדריך את עובדיו בהדרכת בטיחות בהתאם לפעילותם וזאת בשנה האחרונה ולהציג למפקח אישור מתאים.

54.5. לביצוע העבודות יקבל הקבלן עובדים באמצעות לשכת העבודה ובהתאם להוראות חוק שירות התעסוקה, תשי"ט - 1959.

54.6. הקבלן ישלם שכר עבודה לעובדים, שיועסקו על ידיו בביצוע העבודות ויקיים תנאי עבודה נאותים, בהתאם לקבוע על ידי האיגוד המקצועי, המייצג את המספר הגדול ביותר של עובדים במדינה

באותו ענף והמקובל באזור בו מבוצע הפרויקט, ויהא אחראי לכך שגם העובדים שיעבדו אצל קבלני המשנה יקבלו שכר עבודה כדלעיל. הקבלן מתחייב לשלם לעובדיו את כל התנאים הסוציאליים הנובעים ו/או הקשורים להעסקתם, וכן למלא אחר חוק הוראות הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשכ"ט - 1968.

54.7. בעבודה של צורך ביצועה יש צורך ברישום, היתר או רישיון על פי דין, חייב הקבלן להעסיק אך ורק עובדים מקצועיים שהינם בעלי הרישיון, ההיתר או הרישום.

54.8. הקבלן מתחייב להבטיח תנאי בטיחות באתר העבודות ולנקוט בכל אמצעי הזהירות הדרושים למניעת תאונות עבודה, וכן להבטיח תנאים נאותים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כנדרש על פי כל דין. במקרה של עבודות מיוחדות, על הקבלן לדאוג לבגדי עבודה מיוחדים עבור עובדיו. המנהל יהיה רשאי לקבוע כי בעבודה הנדונה או בחלקים ממנה, יש צורך בבגדי עבודה מיוחדים, וזאת מבלי להטיל עליו אחריות כלשהי ומבלי לגרוע מהתחייבויותיו ואחריותו של הקבלן.

54.9. הנאמר בסעיפים הנ"ל בא להוסיף על חובות הקבלן ולא לגרוע מהן, ולא יתפרש כמטיל חובות על המזמין כלפי האנשים המועסקים על ידי הקבלן.

54.10. למען הסר ספק מובהר בזאת במפורש כי הקבלן משמש כקבלן עצמאי ובלתי תלוי, וכי לא ישררו בין המזמין לבין קבלן ו/או עובדיו, וכן בין המזמין לבין קבלני המשנה מטעם הקבלן ו/או עובדיהם ו/או אנשים המועסקים על ידי הקבלן, יחסי עובד מעביד מכל מין ו/או סוג שהוא.

54.11. על אף האמור לעיל, אם בניגוד לכוונתם המפורשת של הצדדים, יקבע כי שררו יחסי עובד ומעביד בין המזמין לבין הקבלן ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו, אזי מתחייב הקבלן לשפות את המזמין בגין כל הוצאה ו/או נזק שיגרמו לו בשל כך.

55. הרחקת עובדים מאתר העבודות

55.1. הקבלן ימלא כל דרישה מטעם המנהל או המפקח, בדבר הרחקתו מאתר העבודות של כל אדם המועסק על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו, לרבות קבלן משנה ועובד המועסק על ידי קבלן משנה, אף אם הסכים המזמין בעבר להעסקת מי מהם, אם לדעת המנהל או המפקח התנהג אותו אדם שלא כשורה, או שאינו מוכשר למלא תפקידו, או שהוא מבצע ברשלנות את תפקידיו. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור - לא יחזור הקבלן להעסיקו, בין במישרין ובין בעקיפין, באתר העבודה או בביצוע העבודות. אי מלוי הוראות סעיף קטן זה, תחייב את הקבלן בפיצויים מותנים ומוסכמים מראש ליום לכל פועל, בעל מלאכה, או עובד אחר, שיעסיק הקבלן בניגוד להוראות סעיף קטן זה.

56. ניקוי האתר עם גמר העבודות

56.1. הקבלן יסלק מאתר העבודות, מזמן לזמן, וכן מייד עם קבלת הנחייה על כך מהמפקח, את עודפי החומרים והפסולת, ומיד עם גמר העבודות יחזיר הקבלן את אתר העבודות למצבו הקודם, ינקה את האתר, ויסלק ממנו את כל המיתקנים הארעיים, שיירי החומרים, הפסולת והמבנים הארעיים מכל סוג שהוא, וימסור את אתר העבודות כשהוא נקי לשביעות רצונו של המנהל.

56.2. לא מילא הקבלן את הוראות סעיף קטן (1) לעיל, יהא המזמין רשאי לבצע על חשבון הקבלן, והקבלן ישא בכל ההוצאות הכרוכות בביצוע עבודות הניקוי. המזמין יהיה רשאי לגבות ו/או לנכות את הוצאותיו כאמור לעיל מכל סכום המגיע או שיגיע לקבלן מאת המזמין בכל זמן שהוא, וכן יהא רשאי לגבותן בכל דרך אחרת.

57. בטיחות וגהות בעבודה

מבלי לגרוע מהתחייבותו על פי כל דין, הקבלן מתחייב לפעול בהתאם לאמור **בנספח בטיחות וגהות המצורף במסמך ו' למסמכי המכרז ומהווה נספח וחלק בלתי נפרד מהסכם זה.**

58. אמצעי זהירות כלליים

58.1. הקבלן אחראי לבטיחות העבודה, העובדים והציבור ולנקיטת כל אמצעי הזהירות הדרושים למניעת תאונות עבודה לרבות תאונות הקשורות בעבודות חפירה, הנחה, הובלת חומרים וכו'. הקבלן ינקוט בכל אמצעי הזהירות להבטחת רכוש וחיי אדם באתר או בסביבתו בעת ביצוע העבודה ויקפיד על קיום כל התקנות וההוראות של הפיקוח על העבודה. הקבלן יתקין מעקות, גדרות זמניות, אורות ושלטי אזהרה כנדרש כדי להזהיר את הציבור מתאונות העלולות להיגרם בשל הימצאותם של בורות, תעלות, ערמות עפר, חומרים ומכשולים אחרים באתר. מיד עם סיום יום העבודה בכל חלק של האתר חייב הקבלן למלא את כל הבורות והחפירות, לישר את הערמות והעפר ולסלק את כל המכשולים שנשארו באתר כתוצאה מבצוע העבודה.

58.2. מודגש בזאת כי חלק מהעבודה מבוצעת באזור אגני התעכלות ובניין הפיקוד המשותף לכל אגני ההתעכלות. אזור אגני ההתעכלות הוא אזור שבו מצויות כמויות מסוימות של גז המורכב בעיקר מ-CH₄ ו-CO₂, ואשר קיימת בו סכנת התפוצצות. לפיכך, לא תבוצע באזור אגני ההתעכלות כל עבודת חיתוך, ריתוך או כל עבודה אחרת העשויה לגרום לניצוץ, אלא אם כן וידא הקבלן תחילה ע"י מכשיר מיוחד למדידת סכנת התפוצצות שסכנה כזו אינה קיימת, ויקבל את אישורו של מנהל המכון לביצוע העבודה האמורה. לצורך הבדיקה יצטייד הקבלן במכשיר לגילוי גז מתן.

58.3. מדגם מייצג של הדגשי בטיחות לפעילויות הכלולות בסעיפי הביצוע הצפויים בהתאם לתקנות הבטיחות המחייבות :

א. פעילות מעל אגני נוזלים : סכנת נפילה וטביעה

ב. עבודות גובה : אפשרות לכל סעיפי התקנה

ג. מקום מוקף כהגדרת החוק ובהחמרה לכל אגן סגור לפחות בהיקפו (גם אם הוא פתוח מלמעלה)

ד. פעילות במקומות בעלי גישה בעת סיכון כגון : מדרג לא מושלם, מעקות לקויים או חסרים ועוד.

ה. סיכוני נפיצות באזורי גז : חל איסור מוחלט וגורף לבצע ניקוי / חציבה / הלימה בכלי מתכת נציצים לשם גילוי זיון בבטון או פעילות אחרת בסביבה נפיצה ואין כמובן לבצע פעילות באש גלויה במקומות שכאלה.

58.4. הבדיקה תעשה כל יום לפני תחילת העבודה ולפני כל פעילות באש גלויה. לא יותר עישון והדלקת אש בתוך הבניין או בסביבתו.

58.5. כל משך העבודה בכלל, ובעת ביצוע עבודות חפירה/חציבה ובניה בתוך התעלות באתר העבודה בפרט, על הקבלן לנקוט בכל האמצעים הדרושים להגנת החפירה מפני מפולות והתמוטטות, כולל דיפונים ותמיכות, גם כאשר החפירה נעשתה לפי המפרט, ובמיוחד כאשר החפירה נחפרה שלא על פי השיפוע הטבעי. עליו לדאוג להרחקת האדמה שנחפרה מתוך התעלה למרחק של לפחות 50 ס"מ משפתה, כדי למנוע לחץ נוסף על דופן החפירה. כמו כן, על הקבלן ובאחריותו להבטיח אמצעי הגנה מרביים לעובדיו, בעת ביצוע עבודות שונות בתוך החפירה ובקרבתה, להגנה מפני מפולות, על ידי שימוש בתא הגנה, תמיכות, כובעי מגן וכד'.

58.6. במקרה של עבודה, תיקון ו/או התחברות לביבים או שוחות בקרה קיימים על הקבלן לבדוק תחילה את הביבים או השוחות להמצאות גזים רעילים ולנקוט בכל אמצעי הזהירות וההגנה אשר יעמדו בתקנות המחייבות של "חללים מוקפים" מפקודת הבטיחות בעבודה ויכללו גם בין היתר את אלו :

- א. לפני שנכנסים לשוחת בקרה, יש לוודא שאין בה גזים מזיקים ויש בה כמות מספקת של חמצן. אם יתגלו גזים מזיקים או חוסר חמצן, אין להיכנס לתא הבקרה אלא לאחר שהתא אוורר כראוי בעזרת מאווררים מכאניים. רק לאחר שסולקו כל הגזים ומובטחת הספקת חמצן בכמות מספקת תותר הכניסה לתא הבקרה, אבל רק לנושא מסכות גז.
- ב. מכסי שוחות הבקרה יוסרו, לשם אוורור הקו, לתקופה של 24 שעות לפחות לפי הכללים הבאים:
- לעבודה בתא בקרה קיים - מכסה השוחה שבו עומדים לעבוד והמכסים בשני התאים הסמוכים. סה"כ שלושה מכסים.
 - לחבור אל ביב קיים - המכסים משני צידי נקודת החבור.
- ג. לא יורשה אדם להיכנס לשוחת בקרה אלא אם כן יישאר אדם נוסף מחוץ לשוחה אשר יהיה מוכן להגיש עזרה במקרה הצורך.
- ד. הנכנס לשוחת בקרה ילבש כפפות גומי וינעל מגפי גומי גבוהים עם סוליות בלתי מחליקות והוא גם יחגור חגורת בטיחות שאליה קשור חבל אשר את קצהו החופשי יחזיק האיש הנמצא מחוץ לשוחה.
- ה. הנכנס לשוחת בקרה שעומקה מעל 1.0 מ' ישא מסכת אוויר מתאימה.
- ו. בשוחות בקרה שעומקם עולה על 1.0 מ' יופעלו מאווררים מכניים לפני כניסת אדם ובמשך כל זמן העבודה בשוחה.
- 58.7. עובדים המועסקים בעבודה הדורשת כניסה לשוחות בקרה יודרכו לפני תחילת הביצוע בהדרכה ייעודית בנושא אמצעי בטיחות הנדרשים ויאומנו בשימוש באמצעי הבטיחות שהוזכרו.
- 58.8. הקבלן יהיה אחראי היחידי לכל נזק שיגרם לרכוש, לסביבה, לחיי אדם וחיה עקב אי נקיטת אמצעי זהירות כנדרש והמזמין לא יכיר בשום תביעות מסוג זה אשר יופנו אליו, לעומת זאת שומר המזמין לעצמו זכות לעכב תשלום אותם הסכומים אשר יהוו נושא לוויכוח בין התובע או התובעים לבין הקבלן. את הסכומים הנ"ל ישחרר המזמין רק לאחר יישוב הסכסוך או חלוקי הדעות בהסכמת שני הצדדים או בורות עפ"י מסמך אחר בר סמכא. כל תביעה לפיצויים עקב תאונת עבודה לעובד של הקבלן, או לאדם אחר, או תביעת פיצויים לאובייקט כלשהו שנפגע באתר העבודה, תכוסה ע"י הקבלן באמצעות פוליסת בטוח מתאימה והמזמין לא ישא באחריות כלשהי בגין נושא זה. בכל ספק באשר לביצוע תקין ומלא של אמצעי זהירות כמפורט במסמך זה, יזמין הקבלן על חשבונו את מפקח הבטיחות של משרד העבודה לקבלת חוות דעת ואישור, ויבצע את כל הנחיותיו. בכל מקרה, וגם אם לא מפורט הדבר ברשימת הכמויות, העלות הכוללת של העבודות, הציוד, והחומרים המתחייבים מנקיטת אמצעי זהירות כמפורט לעיל, רואים אותם ככלולים במחירי היחידה השונים ולא ישולם עבורם בנפרד.
- 58.9. הקבלן הנו האחראי לקיום תנאי הבטיחות באתר כולו. הקבלן ימנה אחראי בטיחות מטעמו (מהנדס האתר או מנהל העבודה הראשי ו/או יועץ בטיחות מוסמך) ועליו תחול האחריות לקיום הוראות הבטיחות באתר.
- 58.10. אחראי הבטיחות יתריע בפני המפקח על כל הפרה של כללי הבטיחות ובכלל זאת גם על הפרות שבוצעו ע"י עובדים של קבלנים אחרים הפועלים באתר.

59. אמצעי זהירות מיוחדים למכון הטיהור של איגוד ערים איזור חיפה - ביוב

59.1. מבוא

- 26.5.1 סעיף זה מטרתו להקנות באתר מכון לטיפול בשפכים חיפה הנחיות לעבודה בטוחה. בתוך מבני ומתקני המכון וכן באזורים הפתוחים מחוץ למתקנים. במכון קיימים מתקנים בהם יש ריכוז של גזים פציצים כגון מתן וכו'.

26.5.2 הנחיות הפיקוח על העבודה - כל העבודות במכון תתבצענה ע"פ הנהלים וההנחיות כאמור והנהלים הנהוגים במכון הטיהור.

26.5.3 לבוש - כל עובד במכון יהיה לבוש בלבוש בטיחותי דהיינו, לפחות :

נעלים בטיחותיות.
מכנסים ארוכים.
חוצות שרוול ארוך.
כובע מגן באזור התפעולי של המכון.

59.2. אמצעי זהירות

59.2.1 בנוסף להנחיות הפיקוח על העבודה ולנכתב בחוזה זה, באחריות הקבלן להעסיק יועץ בטיחות על חשבונו לפני תחילת ביצוע העבודה בכל מתקן ומתקן. הקבלן ינקוט בכל אמצעי הזהירות לאבטחת חיי אדם והרכוש.

59.2.2 לפני תחילת הפעילות יועץ הבטיחות של המבצע יערוך ויגיש למזמין "תיק ניהול בטיחות" שיכלול סקר סיכונים לפעילויות אותן יבצע הקבלן, התיק ייערך בהתאם לפורמט מחייב של הפיקוח על העבודה.

59.2.3 לפני התחלת ביצוע העבודה יש לקבל אישור מנהל המתקן לביצועה. בדיקה להמצאות גזים באזור העבודה באמצעות גלאי גזים, תיערך כל יום לפני תחילת העבודות ולפני כל פעילות כניסה למקום מוקף ו/או עבודה באש גלויה וכן יבוצעו בדיקות במהלך הפעילות. מנהל המתקן ו/או המפקח עשויים לדרוש בדיקה באמצעות גלאי הגזים אף מספר פעמים ביום. הקבלן ישמע להוראות האחראים במכון ויפעל על פי הנהלים הנהוגים בכל מחלקה. שטחי עבודה יגודרו או יסומנו בסרט אדום. בנוסף לגידור, ישלט הקבלן את איזור העבודה בשלטי אזהרה בכמות שיורה המפקח ו/או דרישות הפיקוח על העבודה. עובדי קבלן לא יורשו להסתובב ללא צורך מחוץ לאזור העבודה. עבודה בגבהים תבוצע על גבי במות או סולמות, הכול בהתאם לתקנות עבודה בגובה המחייבות באחריות הקבלן לדאוג לצמ"א גובה מתאים בעת עבודתו בגובה. בין היתר בעבודה באמצעות סולם יתמוך עובד נוסף בסולם בתחתיתו כדי למנוע החלקת הסולם. כלי העבודה החשמליים כגון: מקדחות, כבלים מאריכים וכו' יישאו תו בדיקה של חשמלאי מוסמך שהציוד נבדק בחצי השנה האחרונה ויוזנו דרך מפסק פחת. הרמת ציודים ואביזרים תבוצע באמצעות חגורות התאימות לעומס המורם ותהיינה במצב תקין ובדוק ע"י בודק מוסמך. עישון אסור מלבד באזורים שהוקצו לצורך זה.

59.2.4 הקבלן ישמור כל זמן עבודתו ובסיומו של כל יום עבודה על סביבה נקייה מכלכלוכים וכן יפנה כל מכשול אל מחוץ למבנה.

59.2.5 אסור בתכלית האיסור על קבלן לפתוח או לסגור מגופים וכן לגעת בלוחות חשמל.

59.2.6 ריתוכים יבוצעו כאשר הרתך יאובזר בכל האמצעים הנדרשים כגון: מסכת ריתוך, כפפות משקפי בטיחות וכו'. בעת פעולת הריתוך יתקין הקבלן משטח אטום כנגד סנור העובדים האחרים שבסביבה.

59.2.7 עבודות השחזה באמצעות משחזות יד תבוצענה כאשר העובד מרכיב משקפי מגן וכן התקין משטח אטום לבלימת הניצוצות ונתזי החומר המושחז לסביבה למניעת פגיעה באנשים או בציוד.

59.2.8 הקבלן ידאג להמצאות אמצעי כיבוי אש בקרבת מקום עבודתו כגון מטף, צינור מים וכו'.

59.3 עבודה באזורים בהם ישנו ציוד עם גזים נפיצים

איזור המוגדר לדרישות אלו כולל את המבנה / מתקן ואת סביבתו ברדיוס של 20 מ' לפחות. אסורה עבודה בלהבה, באש או בכלים שיוצרים ניצוצות. כל כלי העבודה המורשים בעבודה באזורים אילו יהיו פנאומטיים או מוגני התפוצצות העומדים בדרגה EEX-D-IIC-TZ. ריתוכים נדרשים יבוצעו מחוץ לאזורים המוגדים בפרק זה. בעבודות צנרת ינותקו כל הצינורות הקשורים לצנרת בה יטפל הקבלן באמצעות ברזי ניתוק וכן יותקנו חסמים במקומות הנדרשים בין לצורך ניתוק אזורים ובין כאבטחה בהם יש חשד כי אטימת המגופים אינה מושלמת.

60. מניעת מטרדי אבק ורעש

מניעת מטרדי אבק

60.1 הקבלן ינקוט בכל האמצעים הדרושים למניעת מטרדי אבק שמקורם יהיה כתוצאה מעבודתו, במשך כל שעות היממה, ובכלל זאת, הרטבה, התקנת אמצעים להנחתת אבק, שיקוע באמצעות מרססים, יניקת האבק במקום היווצרותו וסילוקו באמצעים ממוכנים או כל אמצעי אחר הדרוש למניעת מטרדי אבק. מובהר בזה כי במידה ויווצרו מטרדי אבק רשאי המפקח להפסיק את העבודות הכרוכות ביצירת מטרד האבק.

60.2 המזמין לא יהיה אחראי עבור כל נזק שייגרם לקבלן, לעבודה לעובדים או לצדדים שלישיים כלשהם. יתר על כן, המזמין יקוז מהתמורה המגיעה לקבלן כל סכום שיידרש על מנת לטפל בתלונות גורמים כלשהם עד להסרת המטרד על ידי הקבלן.

60.3 הקבלן יגיש לאישור המפקח תוכנית למניעת היווצרות מפגעי אבק. התוכנית תציין את כל מקורות האבק האפשריים ואת האמצעים המתוכננים למניעת המפגעים: חומרי הרטבה וייצוב, תדירויות ההרטבה, אמצעי ושיטות ההרטבה וכו'.

60.4 הקבלן מחויב בתוכנית הרטבה עבור כל העבודות בהן נוצר אבק.

60.5 כל כלי רכב ובמיוחד המשאיות הכבדות שייצאו מאתרי העבודה יחויבו בשטיפת גלגלים מבוץ.

60.6 כל כלי הרכב היוצאים עם מטען עפר או פסולת, חייבים בכיסוי ארגז המטען.

60.7 הקבלן מחויב באספקת והתקנת עמודים וגדרות הפרדה מבדי יוטה אטומים, בכל גובה שיידרש ע"י המפקח, כולל תחזוקת העמודים, ובדי היוטה ככל שיידרש.

מניעת מטרדי רעש

60.8 הקבלן ינקוט בכל האמצעים הדרושים למניעת מטרדי רעש, כדי שרמת הרעש המכסימלית באתר תותאם למניעת כל פגיעה בנוחות הציבור במשך כל שעות היממה.

60.9. כל ציוד החפירה/חציבה/בניה/עבודה שיופעל בתחום העבודות יחויב לעמוד בדרישות התקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר מציוד בניה) תשל"ט - 1979, כולל הצגת טופס דיווח (תוספת שנייה לתקנות) עבור כל כלי - לאישור המפקח.

60.10. שעות העבודה של הציוד הנ"ל יהיו כמפורט באישור שיינתן על ידי הרשויות המוסמכות.

61. הסבת החוזה

61.1. הקבלן אינו רשאי להסב ו/או להעביר לאחר את החוזה, כולו או מקצתו, ואין הוא רשאי להעביר ו/או למסור ו/או לשעבד לאחר כל זכות או חובה הנובעת מחוזה זה, אלא בהסכמת המזמין מראש ובכתב, והמזמין יהא זכאי לסרב או להסכים לכך בתנאים כפי שימצא לנכון. כמו כן, לא ימחה הקבלן כל סכום או זכות המגיעים לו ע"פ החוזה, ללא קבלת הסכמה לכך מאת המזמין מראש ובכתב.

61.2. אין הקבלן רשאי להעביר לאחר את ביצוע העבודה, כולה או מקצתה, לרבות לקבלני משנה מטעמו של הקבלן, אלא בהסכמת המזמין מראש ובכתב.

61.3. נתן המזמין את הסכמתו בהתאם לאמור לעיל, אין ההסכמה האמורה מטילה על המזמין חבות כלשהי, ואין היא פוטרת את הקבלן מאחריותו והתחייבויותיו על פי החוזה ו/או על פי כל דין, והקבלן ישא באחריות המלאה לביצועו התקין של העבודות.

62. זכויות פטנטים

הקבלן יפצה את המזמין על כל תביעה, דרישה, הליך, נזק, היטל וכיו"ב, שינבעו מפגיעה בזכויות יוצרים, פטנטים, מדגמים, סמלי-מסחר, או זכויות דומות, בדבר השימוש בתוכניות, במכונות, או בפריטים, שיסופקו ע"י הקבלן לצורך ביצוע הפרויקט.

63. בוטל

64. שימוש או אי שימוש בזכויות

64.1. הימנעות המזמין ו/או המנהל ו/או המפקח מלעשות שימוש בזכות כלשהי המוקנית לו על פי החוזה במקרה מסוים או בכלל - אין בה ולא תתפרש בשום אופן כויתור על אותה הזכות באותו מקרה או בכלל, ואין ללמוד מהתנהגות זו ויתור כל שהוא על זכויות וחובות לפי החוזה.

64.2. הסכמה מצד המזמין לסטייה בתנאי החוזה במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזרה שווה למקרה אחר.

64.3. כל ויתור או ארכה לתנאי החוזה או להוראות שניתנו על פיו ע"י המזמין או מטעמו, לא יפגעו בזכויות המזמין, ולא ישמשו כצידוק או הגנה בקשר עם הפרה או אי קיום מצד הקבלן של התחייבויותיו על פי החוזה.

65. קיזוז וניכוי

המזמין רשאי לנכות ולקזז מכל סכום שיגיע לקבלן כל סכום או פיצוי, בין שקצוב ובין שאינו קצוב, המגיע למזמין לפי חוזה זה ו/או לפי כל דין. כמו כן רשאי המזמין לנכות מכל סכום שיגיע לקבלן, כל סכום שיהא חייב בניכוי על פי כל דין ו/או על פי הוראות ההסכם. מובהר בזאת, כי הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותו של המזמין לגבות את החוב האמור בכל דרך אחרת, לרבות מתוך הערבות הבנקאית.

66. סמכות שיפוט

66.1. מוסכם על הצדדים כי על הסכם זה יחול הדין הישראלי, וכי לבית משפט המוסמך בחיפה לפי העניין, תהיה סמכות השיפוט הייחודית לדון בכל תביעה ו/או מחלוקת שתתגלע בין הצדדים בקשר לחוזה זה, פירושו או ביצועו.

66.2. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי כל מחלוקת ו/או תביעה שתועבר לבית המשפט המוסמך לא תהווה עילה לשיהוי ו/או לעיכוב ביצוע התחייבויות הקבלן על פי החוזה.

67. הודעות

67.1. כל הודעה שצד אחד צריך לתת לשני לפי חוזה זה, תינתן במכתב רשום לפי הכתובת של הצד השני, המפורטת בחוזה, או תימסר במשרדו של הצד השני. הודעה שנשלחה בדואר רשום דינה כדין הודעה שנמסרה ביד, כעבור 72 שעות מזמן מסירתה בדואר.

67.2. כל הודעה שנשלחה בפקסימיליה, דינה כדין הודעה שנמסרה ביד, רק לאחר שהצד השולח ווידא טלפונית שההודעה אכן התקבלה אצל הצד השני.

ולראיה באו הצדדים על החתום

_____ **ה ק ב ל ן**
(חתימה + חותמת)

_____ **חותמת האיגוד**

_____ **שם החותם ותפקידו**

_____ **שם החותם ותפקידו**
(חתימה + חותמת)

אני מאשר כי מר _____
ת.ז. _____
הינו מנהל החברה הנ"ל המהווה את הקבלן
והינו רשאי לחתום בשם הקבלן ולחייבו.

תאריך _____

_____ **שם החותם ותפקידו**
(חתימה + חותמת)

_____ **עו"ד של הקבלן**
(חתימה + חותמת)

נספח א' לחוזה

נוסח הערבות הבנקאית לביצוע החוזה

תאריך

לכבוד
איגוד ערים אזור חיפה - ביוב

ג.א.נ.,

הנדון: כתב ערבות מס'

1. הננו ערבים בזאת כלפיכם באופן בלתי חוזר, לסילוק כל סכום עד לסך של _____ ש"ח (_____) (להלן: "סכום הערבות"), המגיע או עשוי להגיע לכם מאת _____ (להלן: "הנערב") בקשר עם חוזה לביצוע העתקת תחנת שאיבה להשקיית שטחי גינון במכון לטיפול בשפכים בחיפה.

2. אנו נשלם לכם, תוך חמישה (5) ימי עסקים ממועד קבלת דרישתכם, את סכום הערבות בצירוף הפרשי מדד כמפורט בסעיף 3 להלן וזאת, מבלי שיהיה עליכם להסביר, לנמק או לבסס את דרישתכם או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת הנערב, בתנאי שהסכום הכולל שנשלם על פי ערבותנו זו, לא יעלה על סכום הערבות בצירוף הפרשי המדד כמפורט בסעיף 3 להלן.

3. בערבות זו:

- | | | |
|-----|---------------|---|
| 3.1 | "המדד" - | משמעו מדד המחירים לצרכן. |
| 3.2 | "מדד הבסיס" - | המדד הידוע במועד הוצאת ערבות זו (_____) (נקודות). |
| 3.3 | "המדד החדש" - | המדד הידוע במועד תשלום סכום הערבות. |
| 3.4 | "הפרשי מדד" - | אם יתברר, לפני מועד תשלום סכום הערבות, כי המדד החדש עלה לעומת מדד הבסיס, ישולם סכום הערבות כשהוא מוגדל בהתאם לעליית המדד החדש לעומת מדד הבסיס. אם יתברר לפני מועד תשלום סכום הערבות, כי המדד החדש ירד לעומת מדד הבסיס, ישולם סכום הערבות על פי שער הבסיס. |

4. ערבות זו תישאר בתוקפה מתאריך כתב ערבות זה עד לתאריך _____ ועד בכלל.

5. ערבותנו זאת הינה מוחלטת ובלתי תלויה. אנו מתחייבים לפעול על פיה ולא נהיה זכאים לבטלה בדרך כל שהיא.

6. כל דרישה לתשלום מכוח ערבות זו, צריכה להימסר בכתב לסניפנו על פי הכתובת הרשומה _____, וצריכה להגיע לסניף זה עד _____.

7. התחייבותנו על פי כתב זה אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

בנק: _____

סניף: _____

נספח ב' לחוזה

אישור עריכת ביטוח

תאריך הנפקת האישור		אישור קיום ביטוחים					
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>							
מבקש האישור	מען הנכס המבוטח / כתובת ביצוע העבודות*	המבוטח	מבקש האישור				
<input checked="" type="checkbox"/> מזמין העבודות/השירותים	העבודות: עבודות להעתקת תחנת שאיבה להשקיית שטחי גינון במכון לטיהור שפכים בחיפה ו/או עבודות נלוות	שם הקבלן:	איגוד ערים אזור חיפה (ביוב) ו/או עיריית חיפה ו/או רשויות שונות החברות באיגוד ו/או המקבלות את השירותים ו/או חברות בנות ו/או תאגידים עירוניים ו/או עובדים של הנ"ל.				
		ו/או קבלני משנה					
		ת.ז.ח.פ. מען	ת.ז.ח.פ. מען				
כיסויים							
כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'	גבול האחריות למקרה ולתקופה / סכום ביטוח / שווי העבודה		תאריך סיום (ובנוסף תקופת תחזוקה בת 24 חודשים ותקופת הרצה בת 30 יום)	תאריך תחילה	נוסח ומהדורת פוליסה	מספר הפוליסה	פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
	מטבע	סכום					
309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 313 כיסוי בגין נזקי טבע 316 כיסוי רעידת אדמה 318 מבקש האישור מבוטח נוסף 328 ראשוניות 324 מוטב לתגמולי הביטוח – מבקש האישור	נ				ביט		כל הסיכונים עבודות קבלניות הרחבות לדוגמה (ניתן לפרט בהתאם לפרקי הפוליסה): רכוש עליו עובדים רכוש סמוך פינוי הריסות נזק ישיר הנובע מתכנון / עבודה / חומרים לקויים
	נ	10% מערך העבודות אך לא פחות מ-250,000 ₪ על בסיס נזק ראשון.					נזק עקיף הנובע מתכנון ו/או עבודה ו/או חומרים לקויים
	נ	10% מערך העבודות אך לא פחות מ-250,000 ₪ על בסיס נזק ראשון.					צד ג'
	נ	10% מערך העבודות אך לא פחות מ-250,000 ₪ על בסיס נזק ראשון.					נזק ישיר למתקנים ו/או כבלים תת קרקעיים רעידות והחלשות משען
	נ	10% מערך העבודות אך לא פחות מ-250,000 ₪ על בסיס נזק ראשון.					אחריות מעבידים
	נ	במלוא ערך העבודות.					
302 אחריות צולבת. 307 קבלנים וקבלני משנה 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 315 תביעות המל"ל 312 כיסוי נזק שנגרם כתוצאה משימוש בצמ"ה 318 מבקש האישור מבוטח נוסף 328 ראשוניות 329 רכוש מבקש האישור יחשב כצד ג'	נ	4,000,000					עד 20% מגבול האחריות הכולל בפוליסה. לגבי נזקים עקיפים 400,000 ₪
	נ	עד 20% מגבול האחריות הכולל בפוליסה					
	נ	20,000,000					
304 הרחב שיפוי 309 ויתור על תחלוף מבקש האישור 319 מבוטח נוסף היה ויחשב כמעבידים 328 ראשוניות	נ						
	נ						

כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'			תאריך סיום	תאריך תחילה	נוסח ומהדורת פוליסה	מספר הפוליסה	סוג הביטוח
	מטבע	סכום					
302 אחריות צולבת 304 הרחב שיפוי 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 318 מבקש האישור מבוטח נוסף 328 ראשוניות 332 תקופת גילוי 12 חודשים.	₪	1,000,000		ת. רטרו:	ביט		(*) חבות מוצר

--

פירוט השירותים : (בכפוף לשירותים המפורטים בחוזה בין המבוטח למבקש האישור. יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג')
009 בנייה / עבודות קבלניות גדולות
062 עבודות חשמל / איטום / אינסטלציה
ביטול/שינוי הפוליסה*
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 90 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.
חתימת האישור
המבטח :

נספח ג' לחוזה

נוסח ערבות הבדק

תאריך -

לכבוד
איגוד ערים אזור חיפה - ביוב

ג.א.נ.,

הנדון: כתב ערבות מס'

2. הננו ערבים בזאת כלפיכם באופן בלתי חוזר, לסילוק כל סכום עד לסך של _____ ש"ח (להלן: "סכום הערבות"), המגיע או עשוי להגיע לכם מאת _____ (להלן: "הנערב") בקשר עם חוזה לביצוע העתקת תחנת שאיבה להשקיית שטחי גינון במכון לטיפול בשפכים בחיפה.

3. אנו נשלם לכם, תוך חמישה (5) ימי עסקים ממועד קבלת דרישתכם, את סכום הערבות בצירוף הפרשי מדד כמפורט בסעיף 3 להלן וזאת, מבלי שיהיה עליכם להסביר, לנמק או לבסס את דרישתכם או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת הנערב, בתנאי שהסכום הכולל שנשלם על פי ערבותנו זו, לא יעלה על סכום הערבות בצירוף הפרשי המדד כמפורט בסעיף 3 להלן.

4. בערבות זו:

- | | | |
|-----|---------------|---|
| 3.1 | "המדד" - | משמעו מדד המחירים לצרכן. |
| 3.2 | "מדד הבסיס" - | המדד הידוע במועד הוצאת ערבות זו (_____) (נקודות). |
| 3.3 | "המדד החדש" - | המדד הידוע במועד תשלום סכום הערבות. |
| 3.4 | "הפרשי מדד" - | אם יתברר, לפני מועד תשלום סכום הערבות, כי המדד החדש עלה לעומת מדד הבסיס, ישולם סכום הערבות כשהוא מוגדל בהתאם לעליית המדד החדש לעומת מדד הבסיס. אם יתברר לפני מועד תשלום סכום הערבות, כי המדד החדש ירד לעומת מדד הבסיס, ישולם סכום הערבות על פי שער הבסיס. |

5. ערבות זו תישאר בתוקפה מתאריך כתב ערבות זה עד לתאריך _____ ועד בכלל.

6. ערבותנו זאת הינה מוחלטת ובלתי תלויה. אנו מתחייבים לפעול על פיה ולא נהיה זכאים לבטלה בדרך כל שהיא.

7. כל דרישה לתשלום מכוח ערבות זו, צריכה להימסר בכתב לסניפנו על פי הכתובת הרשומה _____.

8. התחייבותנו על פי כתב זה אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

בנק: _____
סניף: _____

נספח ד' לחוזה

הצהרת הקבלן על העדר תביעות

תאריך

לכבוד
איגוד ערים אזור חיפה - ביוב

ג.א.נ.,

הנדון: הצהרה על היעדר תביעות

הנני/אנו הח"מ _____ מצהירים ומאשרים בזה כדלהלן:

1. כי הסכום המצטבר בסך _____ ש"ח (_____ ש"ח) שאושר לנו כחשבון הסופי בעד ביצוע מלוא התחייבויותינו, כאמור בחוזה מס' 27/2022 שנחתם ביום _____ בינינו לבין איגוד ערים אזור חיפה – ביוב לביצוע העתקת תחנת שאיבה להשקיית שטחי גינון במכון לטיפול בשפכים בחיפה, מהווה תמורה המלאה והסופית המגיעה לנו מאת איגוד ערים אזור חיפה - ביוב, תמורת ביצוע התחייבויותינו על פי החוזה.
2. כי פרט לתמורה הסופית כמפורט לעיל, אין לנו ולא תהיינה לנו כל תביעות ו/או טענות ו/או דרישות מכל סוג ומין כלשהם כלפי איגוד ערים אזור חיפה - ביוב ו/או עיריית חיפה ו/או כלפי כל הבאים מכוחם ו/או מטעמם, בקשר לביצוע התחייבויותינו על פי החוזה ו/או כל הכרוך בהן ו/או הנובע מהן ו/או מן המכרז ו/או מן החוזה.

ולראיה באנו על החתום:

_____ חתימת הקבלן וחותמתו:

_____ תאריך:

איגוד ערים אזור חיפה - ביוב

מכון לטיהור שופכין

מכרז פומבי מס' 27/2022

**לביצוע העתקת תחנת שאיבה להשקיית שטחי גינון
במכון לטיפול בשפכים בחיפה**

מסמך ג'

המפרט הטכני המיוחד

איגוד ערים אזור חיפה - ביוב

מכון לטיהור שופכין

מכרז פומבי מס' 27/2022

**לביצוע העתקת תחנת שאיבה להשקיית שטחי גינון
במכון לטיפול בשפכים בחיפה**

מסמך ד - כתב הכמויות

הערות לכתב כמויות

1. סעיפי כתב הכמויות, כוללים גם את אספקת כל החומרים הדרושים לביצוע העבודות המפורטות בסעיפים אלה, ביצוע העבודה, כלי העבודה, פינוי החומרים מחוץ לתחומי מכון הטיהור וכל שאר הפעולות הדרושות להשלמת העבודות המפורטות להלן.
2. סעיפי כתב הכמויות הנם תמציתיים. מובהר לקבלן כי המחירים בכתב הכמויות כוללים בתוכם גם את כל הנדרש במפרט המיוחד, במפרט הבין משרדי, בתנאים הכלליים, באופני המדידה ובתוכניות.
3. מודגש בזאת כי היקף העבודה עשוי להשתנות בשיעור ניכר בחלק מסעיפי כתב הכמויות לאחר בדיקה מפורטת של אתר העבודה. שינויים בכל שיעור שהוא לא ישמשו עילה לדרישה לשינוי מחירי הסעיפים בחוזה.
4. עבודות אשר יש לבצען ואינן מתומחרות בכתב הכמויות תשולמנה לפי סעיפי מחירון "דקל" במחירי קבלן משנה ללא תוספות כלשהן (לרבות ללא תוספת קבלן ראשי, עבודות לילה, עבודות קטנות וכו') ובהנחה כללית של 15%.
5. המחירים בסעיפי כתב הכמויות כוללים בתוכם את כל הביטוחים, התנאים הסוציאליים של העובדים וכל עלות שהיא הקשורה לתפקוד הקבלן השטח.
6. עבודות לביצוע אשר כלולים בסעיף "קומפלט" ויש להם גם תיאור בסעיפים נפרדים ישולמו רק לפי סעיף ה"קומפלט".
7. באם בסעיף בכתב הכמויות לא מצוין סוג החומר, הכוונה היא לפלדה.

איגוד ערים אזור חיפה - ביוב

מכון לטיהור שופכין

מכרז פומבי מס' 27/2022

לביצוע העתקת תחנת שאיבה להשקיית שטחי גינון

במכון לטיפול בשפכים בחיפה

מסמך ה' - תוכניות

איגוד ערים אזור חיפה - ביוב

מכון לטיהור שופכין

מכרז פומבי מס' 27/2022

לביצוע העתקת תחנת שאיבה להשקיית שטחי גינון

במכון לטיפול בשפכים בחיפה

מסמך ו - נספח בטיחות והוראות בטיחות ייעודיות

קבלן נכבד,

מטרת נספח זה להקל עליך הקבלן (לאורך מסמך זה תיקרא "הקבלן") לקיים, במסגרת העבודות המוגדרות בסעיף 2.2 בחצר מפעל איגוד ערים חיפה - מכון הטיהור [להלן "מכון הטיהור"], את דרישות דיני הבטיחות המוטלים עליך על פי דין, לחדד את בעלי התפקידים המעורבים בעבודות ואת דגשי הבטיחות הספציפיים לעבודות כדי למנוע תאונות עבודה שלך, של עובדיך או קבלני משנה מטעמך במהלך העבודות.

העבודות המפורטות בהתקשרות איתך הן עבודות המצויות בתחום מומחיותך. דרישות והוראות הבטיחות המפורטות בנספח זה אינן גורעות מחובתך לנקוט ב**נוסף** בכל אמצעי הבטיחות ופעולות הבטיחות הנגזרות מדיני הבטיחות, מכללי המקצוע והבטיחות החלים על עבודות ספציפיות אלו או ממומחיותך בעבודות אלו גם אם אינם מפורטים בנספח זה.

מכון הטיהור מבקש לשים דגש מיוחד בנושא הבטיחות במהלך העבודות ובחר לכן להוסיף נספח בטיחות זה להתקשרות איתך.

1. הגדרות

2.1 "אתר" או "אתר העבודות" - האזור בו תתבצעה ע"י הקבלן העבודות המפורטות בסעיף 2.2

בחצר מפעל מכון הטיהור.

2.2 העבודות

2.3 "עובדי הקבלן" - בנספח זה הכוונה ל**כ**ל העובדים והבאים מטעמו של הקבלן (גם אם אין לו איתם יחסי עובד-מעביד) כולל קבלני משנה וכל עובד מטעמך וכולל קבלנים אחרים ועובדיהם, אם יוכפפו אליך באתר העבודה בנושא הבטיחות, אשר ייחשבו לכל עניין של בטיחות כעובדיך הישירים.

2.4 "קבלן ראשי" - בנספח זה הכוונה לחברתך כמפורט במסמכי ההתקשרות שנספח זה הנו חלק בלתי נפרד מהם ולמנהל העבודה מטעמך באתר העבודה;

2.5 "מנהל העבודה" - בנספח זה הכוונה למנהל בשטח מטעמך, האחראי מטעמך באופן אישי לבטיחות באתר העבודות; פרטי מנהל העבודה מטעמך בשטח:

טל' נייד _____ - 05 _____

2.6 "ממונה הבטיחות" - בנספח זה הכוונה ליועץ הבטיחות של מכון טיהור חיפה.

3. האחריות לניהול הבטיחות באתר

האחריות לניהול הבטיחות באתר העבודות הנה של הקבלן שקיבל על עצמו אחריות זו במפורש במסגרת החוזה ובידי המנהל בשטח מטעם הקבלן [שפרטיו מפורטים בסעיף 2.5] אם הקבלן אינו מפקח אישית על העבודות במשך כל זמן ביצוע העבודות.

4. תפקידי הקבלן באתר העבודות (על פי חוקי הבטיחות):

4.1 אחראי לוודא פיקוח ישיר מתמיד על העבודות באתר העבודות של הקבלן עצמו או של המנהל בשטח מטעמו במשך כל זמן העבודות.

4.2 אחראי להעמיד לרשותו של מנהל העבודה את כל ציוד המגן האישי והאמצעים הקשורים לבטיחות הדרושים לביצוע תפקידו בעבודות.

4.3 אחראי על ניהול הבטיחות באופן מעשי בעבודות באתר העבודות על פי כל חוקי הבטיחות.

4.4 אחראי לספק לעובדים כל ציוד בניה, ציוד בטיחות, ציוד מגן אישי וציוד עבודה בגובה הנדרש בתקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי) התשנ"ז 1997 ובתקנות בטיחות אחרות לצורך ביצוע העבודות.

4.5 אחראי לקיים את כל דרישות תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה) התשס"ז 2007 בכל מצב שהוא או קבלן מטעמו מבצעים עבודות בגובה במהלך או לצורך ביצוע העבודות.

5. תפקידי מנהל העבודה מטעמד – אם קיים מנהל כזה בשטח במקום הקבלן עצמו :
- 5.1. משמש כמנהל העבודה מטעמד לאתר לאחר שפרטיו דווחו למפקח עבודה אזורי.
 - 5.2. אחראי לוודא קיום כל דרישות תקנות הבטיחות בעבודה באתר העבודות על ידי כל העובדים הפועלים באתר.
 - 5.3. אחראי לוודא קיום דרישות נספח בטיחות זה על ידי כל העובדים הפועלים מטעם הקבלן באתר.
 - 5.4. אחראי להתריע בפני כל עובד/קבלן משנה על כל חריגה מדרישות תקנות אלו ועל כל הפרת הוראות הבטיחות שהוא מזהה באתר על ידי כל עובד/קבלן משנה.
 - 5.5. אחראי לעצור עבודתו של כל עובד מטעמו שהפר דרישות והוראות בטיחות עד כדי הרחקתו מהאתר.
 - 5.6. אחראי לבצע פיקוח ישיר ומתמיד על הבטיחות באתר במשך כל זמן העבודות עד לסיומן של העבודות.
 - 5.7. קובע את אופן ניהול הבטיחות באתר העבודות ואת אמצעי הבטיחות הנדרשים בהתאם להתקדמות העבודות.
 - 5.8. אחראי להעביר לכל עובד מטעם הקבלן באתר העבודות הדרכה לפני כניסת העובד לעבודה באתר ולעצור עבודה של עובד בכל מקרה שיאתר כי לא הודרך לפני תחילת עבודתו באתר. נושאי ההדרכה יהיו לגבי דגשי הבטיחות של האתר ובהתאם לסיכונים באתר ובעבודות הספציפיות.
 - 5.9. אחראי להקפיד על ביצוע באתר העבודות של כל דרישות חוקי הבטיחות ותקנות הנגזרות מהם הרלוונטיים לעבודות ולאתר.
6. הקבלן מצהיר בזאת כי
- 6.1. הוא בעל היכולת, הידע, הניסיון, המומחיות וכן כל האמצעים הניהוליים והטכניים על מנת לבצע את העבודות ולעמוד בכל התחייבויותיו, ולהשלים את העבודות לשביעות רצונו המלאה של מכון הטיהור.
 - 6.2. בדק, לפני חתימתו על נספח זה, את מקום העבודות וסביבותיו, את העבודות וטיבן, את כמויותיהם וטיבם של העבודות והחומרים הדרושים לביצוע העבודות, את דרכי הגישה לאתר העבודה והשיג את הידיעות לגבי הסיכונים באתר והם ידועים וברורים לו על כל פרטיהם.
 - 6.3. דרישות הבטיחות המפורטות בחוקי ותקנות הבטיחות בעבודה הנוגעות לעיסוקו ולעיסוקי עובדיו מוכרות לו ולעובדיו וכי יבצע את העבודות באופן מדויק וקפדני על פי כל חוקי ותקנות הבטיחות הרלוונטיים לעבודות; יש בידו את כל האישורים ו/או ההיתרים הנחוצים לשם ביצוע העבודות נשוא הסכם זה וכי הינו עומד ויעמוד בדרישת כל דין ו/או תקן, לרבות פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל – 1970 וכן סעיפי תקנות הבטיחות בעבודה הרלוונטיים לעבודות אלו, החלים על סוג העבודות המבוצעות על ידו בהתאם להוראות כל דין וכן כל דרישות הבטיחות המקצועיות החלות על העבודות.
 - 6.4. הקבלן מצהיר ומתחייב בזאת כי הוא יהיה אחראי לכל נזק שיגרם לו עצמו לעובדיו ו/או לאדם אחר בקשר או כתוצאה מביצוע העבודה או כתוצאה מהפרת איזו מהתחייבויותיו המפורטות בהתקשרות ובנספח בטיחות זה וכי הוא פוטר את מכון הטיהור ויהיה אחראי במקומו בכל תביעה שתוגש כנגד המפעל בקשר לנזק כזה לפי פקודת הנזיקין או לפי כל חוק או דין אחר שיהיה בתוקף בישראל בזמן העבודות ובתקופת הבדק.
7. הקבלן מתחייב בזאת:
- 7.1. להקפיד ולוודא כי כל מי שעובד מטעמו בביצוע העבודות יבצע את עבודתו תוך הקפדה מלאה על כללי הבטיחות בעבודה בהתאם להוראות דיני הבטיחות, החוקים והתקנות הרלוונטיים לעבודות אלו ועל פי כללי המקצוע המחמירים למניעת כל פגיעה בעובדיו, בעוברי המפעל ו/או ברכוש באתר העבודה ומתחייב לשאת באחריות מלאה ובלעדית לכל עבירה של כל עובד כאמור על איזה מהוראות אלו במהלך ביצוע העבודות והוא פוטר את המפעל מכל אחריות לאי ביצוע איזה מהן על ידו או על ידי כל מי שפועל מטעמו.
 - 7.2. לא להעסיק בעבודות נערים מתחת לגיל 18 שנים.
 - 7.3. בכל מקרה של הכרח לבצע עבודות בשעות החשיכה אחראי הקבלן לקבל מראש אישור לעבודה בלילה מהמפקח מטעם המכון ולדאוג לתאורה נאותה בכל חלקי אתר העבודות כדי למנוע סכנת נפילה.

8. אזהרות ודגשי בטיחות ספציפיים לעבודות הקבלן והמנהל מטעמו בשטח אחראים ומתחייבים בזאת
- 8.1. להעסיק בעבודות אלו רק עובדים מקצועיים מיומנים ומנוסים בלבד, בעלי רישוי והכשרה מתאימים לעבודות הנדרשות שעברו הדרכת בטיחות על הסיכונים הייחודיים לעבודות אלו.
 - 8.2. לא להכניס עובדים מטעם הקבלן ולא לאפשר לעובדים להתחיל בעבודות כלשהן לפני שיעביר להם הדרכת בטיחות מקדימה כנדרש בתקנות ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים), התשנ"ט – 1999. הקבלן מתחייב לוודא כי כל העובדים באתר יודרכו בשפה המובנת להם היטב ולוודא כי כל אחד מהעובדים הבין הדרכה זו ופועל על פיה כל זמן עבודתו במכון הטיהור, ולכלול בהדרכה זו את אזהרות הבטיחות הנוגעות לסיכונים בעבודות הספציפיות המצויות בתחום מומחיות הקבלן ולא בתחום מומחיות מכון הטיהור.
 - 8.3. הקבלן יצרף לנספח זה טופס הצהרת הקבלן על הדרכת בטיחות לעובדיו שתהווה חלק בלתי נפרד מנספח זה.
 - 8.4. לספק לעובדים מטעם הקבלן את כל ציוד המגן האישי הנדרש בתקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי) התשנ"ז 1997 והמתאים לעבודות, כל ציוד לעבודה בגובה הנדרש בתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה) התשס"ז 2007 (לרבות קסדת מגן, נעלי מגן, רתמות קשירה, כיסויי ראש וגוף בשמש וכו') וכל ציוד ייחודי אחר הנדרש לצורך העבודות הספציפיות עפ"י ידיעתו המקצועית של הקבלן ולפקח ולוודא כי הם אכן מצוידים בציוד המגן הנדרש לעיסוקם ומקפידים על שימוש בו בכל עת הימצאותם באתר העבודה.
 - 8.5. להקפיד כי לא יוכנס לאתר ולא יופעל לצורך העבודות כלי, אשר חוקי הבטיחות ותקנותיהם מחייבים בדיקתו על ידי בודק מוסמך (לרבות כלי ציוד מכאני הנדסי, כלי הרמה, אביזרי הרמה וכו') אלא אם הכלי האמור נבדק ואושר להפעלה על ידי בודק מוסמך על פי חוקי הבטיחות וכי האישור בתוקף; מנהל העבודה מטעם הקבלן אחראי לבדוק רישוי הכלים. בדיקה זו אינה פוטרת ואינה באה לגרוע מאום מחובתו של הקבלן בנושא זה;
 - 8.6. להקפיד, מכוח מומחיותו של הקבלן על נקיטת כל אמצעי בטיחות מוגברים בהתאם לכל הוראות, חוקים, תקנות ואמצעי זהירות מיוחדים הנהוגים והמקובלים בעת ביצוע עבודות שלהן עבודות הנפה בעזרת עגורן עבודות בגובה עבודות באש גלויה בקביעת מרחקי ואמצעי בטיחות למניעת פגיעה בעובדים מצויד בגובה, מעבודות בגובה ומכבלי חשמל.
 - 8.7. לאסור ביצוע כל עבודה בגובה, ללא משטח עבודה תקין ובטוח ו/או בהעדר משטח כני"ל ללא רתמת בטיחות תקינה קשורה למתקן ולוודא כי עבודות בגובה תבוצענה תוך נקיטת אמצעים כגון וידוא תקינות פיגומים, שימוש בציוד מגן מתאים לעבודות בגובה על פי תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה) התשס"ז 2007 ותקנות ציוד מגן אישי התשל"ז 1997 ומתן הדרכה לעובדים לגבי סיכוני נפילה הכרוכים בעבודות אלו.
 - 8.8. להקפיד ולוודא כי הצבת כל הכְּנוּת, המנופים, העגורנים וכל ציוד הרמה אחר תבוצע על פי כל כללי המקצוע המחייבים והקבלן אחראי לוודא תקינותן ועמידתן בכל הבדיקות והדרישות על פי חוק, תקנים ועל פי כללי המקצוע המחמירים הנוגעים להפעלתם, והוא יהיה אחראי להפעלתם רק בעזרת עובדים מיומנים שעברו הכשרה מתאימה להפעלת ציוד זה. חובה זו חלה גם על מנופי המשאיות וכל ציוד הרמה אחר אשר יופעל על ידי הקבלן ו/או קבלני המשנה מטעמו לצורך העבודות.
 - 8.9. לפקח ולוודא כי בכל זמן כל העובדים מטעם הקבלן באתר העבודות נמנעים:
 - 8.8.1. מלצאת מתחום אתר העבודות למבנים ואזורים אחרים במפעל.
 - 8.8.2. מלהתקרב למכונות ולרכבים של מכון הטיהור וינקוט בכל האמצעים כדי לוודא קיום איסור זה על ידי כל העובדים מטעמו באתר.
 - 8.9. להקפיד כי כל הכלים והציוד בהם ישתמש יהיו תקינים ותקניים (כולל מכשירים חשמליים מיטלטלים) ובעלי כל האישורים והרישיונות הנדרשים על פי כל דין כשאישורים ורישיונות אלו תקפים לתקופת ביצוע העבודה.
 - 8.10. חשמל:
 - 8.10.1. הקבלן ומנהל העבודה מטעמו אחראים לוודא כי כל עבודת חשמל ו/או עבודה עם ציוד חשמלי או בקרבת מערכות חשמל תיעשה תוך נקיטת כל אמצעי הזהירות המחויבים בעבודות אלו בהתאם לדרישות חוק החשמל ותקנותיו ותקנות הבטיחות בנושא חשמל וכן אמצעי הזהירות הנהוגים והמקובלים בעבודות אלו.
 - 8.10.2. התחברות לחשמל תבצע רק באמצעות לוח חשמל שייקבע במפורש ע"י המפעל.

- 8.10.3. השימוש במכשירים חשמליים מיטלטלים ייעשה דרך מפסק מגן לזרם דלף (רילי פחת) ובהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה. תיקון כלי עבודה חשמליים ייעשה רק על ידי חשמלאי מוסמך. הקבלן מתחייב שהמכשירים החשמליים המיטלטלים יהיו תקינים ותקניים בהתאם לדרישות חוק החשמל תשי"ד 1954 ותקנותיו.
- 8.10.4. באחריות הקבלן הראשי לקבל מחשמלאי מוסמך (לא של מכון הטיהור) אישור תקינות של כל ציוד חשמלי שבשימושו ובשימוש עובדיו, כולל הכבלים המאריכים. בידוד הכבלים חייב להיות שלם ותקין כולל התחברויות לשקע ותקע. חיבורי תקע-שקע לא יונחו בשבילים ומעברי רכב ובמקומות עם רטיבות.
- 8.11. מניעת מכשולים:
הקבלן אחראי
- 8.11.1. לבצע את העבודות על כל חלקיהן באתר העבודות שהוגדר, באופן:
- 8.11.1.1. שלא יפריע לפעילות הייצור או לעבודות אחרות המתנהלות באזור העבודות;
- 8.11.1.2. שימנע כל פגיעה בעובדים ובעוברים והשבים מחוץ לאתר העבודות;
- 8.11.2. במידת האפשר לתחום/לגדר את צידי אזור העבודות על מנת להפרידו בצורה ברורה ובטוחה משאר חלקי המפעל ואזורי התפעול.
- 8.11.3. לנקוט צעדים לסילוק מכשולים, למנוע נפילת חפצים מגובה ולאכיפת איסור השלכה מגובה של חפצים, ציוד, כלים ופסולת בניה העלולים לגרום לפגיעות ולתאונות ולוודא כי לא יימצאו עובדים של הקבלן או עובדים אחרים מתחת לאזור עבודה של הקבלן עצמו או כל גורם אחר כדי למנוע פגיעת עובדים כתוצאה מנפילת חפצים מגובה.
- 8.11.4. לוודא כי לא יושאר שום פתח בכל אתר העבודות או במשטח עבודה שיש בו סכנת נפילה ללא גידור/כיסוי או פיקוח צמוד;
- 8.11.5. לסלק מעת לעת באופן שוטף את עודפי החומרים והאשפה שהם תוצר העבודות;
- 8.11.6. בסיום ביצוע עבודות אחראי הקבלן לנקות את אתר העבודות מכל פסולת, עודפי חומרים ומכל דבר אחר השייך לקבלן ולא להשאיר מפגעים, כלים ציוד או חומרים בשטח המפעל.
- 8.12. אש
הקבלן הראשי ומנהל העבודה מטעמו אחראים:
- 8.12.1. לנקוט בכל הצעדים הדרושים למניעת דליקות; ופעילות אש בקרבת אזורים בעלי רגישות לאש במכון.
- 8.12.2. לוודא אחסון ונעילת חומרים דליקים, חומרי צבע ומדללים באופן שימנע סיכוני אש;
- 8.12.3. להקפיד כי לא תחסם הגישה לברזי כיבוי (הידרנטים) בתוך ובסמוך לאתר העבודות;
- 8.13. הקבלן יהיה אחראי לדווח על תאונות עבודה שאירעו לו ולכל עובד מטעמו במהלך העבודות לאגף הפיקוח על העבודה כנדרש בחוקי הבטיחות ולממונה הבטיחות המפעלי.
- 8.14. סעיף זה, על כל פסקאותיו הינו מעיקרי מסמכי ההתקשרות, הפרת פסקאותיו תחשב להפרה יסודית של ההתקשרות על ידי הקבלן.
9. סמכות להוסיף דרישות נוספות, ספציפיות לעבודות:
למנהל האחראי על העבודות מטעם מכון הטיהור ו/או לממונה הבטיחות סמכות להוסיף עפ"י שיקול דעתו דרישות בטיחות נוספות במהלך העבודות על פי התנאים והאילוצים הספציפיים שלא זוהו בשלב כתיבת נספח זה.
דרישות אלו מהוות חלק בלתי נפרד מנספח זה בין אם הן מפורטות בסעיף שלהלן או בנייר נפרד וחתימת הקבלן על נספח זה מהווה חתימה גם על הסכמתו לדרישות אלו.
דרישות אלו באות להוסיף אך לא לגרוע מתנאי הנספח ומדרישות דיני הבטיחות. הקבלן מתחייב למלא אחר כל דרישה בבטיחות מטעם ממונה הבטיחות של מכון הטיהור ו/או המנהל המפקח על הזמנת העבודה מטעם מכון הטיהור, לפי שיקול דעתו הבלעדי והסופי של כל אחד מבעלי תפקיד אלו מטעם מכון הטיהור במקום ביצוע העבודות.

10. דרישות נוספות, ספציפיות לעבודות שהוכתבו ע"י ממונה הבטיחות :
הוראות בטיחות ספציפיות שאולי תינתנה במהלך העבודות ע"י ממונה הבטיחות של מכון הטיהור או על ידי המנהל האחראי על העבודות

- _____ 10.1
_____ 10.2
_____ 10.3
_____ 10.4
_____ 10.5
_____ 10.6

11. למען הסר כל ספק מודגש כי דרישות הבטיחות הספציפיות שהוכתבו לקבלן בסעיף 8 (ואולי בסעיף 10) אינן בגדר 'רשימה סגורה' של הנחיות בטיחות לעבודות ואינן פוטרות את הקבלן מנקיטת אמצעי וצעדי בטיחות שיש לקיימם מכוח מומחיותו המקצועית בביצוע עבודות ייחודיות אלו גם אם אינם ידועים למפעל ואינם מפורטים בנספח זה. מבלי לגרוע מכלליות האמור, מוסכם בזאת כי הוראות נספח זה תפורשנה תמיד כבאות להוסיף על דרישות דיני הבטיחות ובשום מקרה לא לגרוע מהם.

12. כניסה ויציאה של ציוד חומרים ועובדים לאתר

- 12.1. כניסת כלי רכב לאתר תתבצע דרך שער הכניסה למפעל. הסדרי הכניסה והביטחון בשער זה ינוהלו ע"י מכון הטיהור והקבלן מתחייב לקיים את כל ההוראות בנושא זה.
12.2. חל איסור מוחלט להיכנס עם רכב לאזור העבודות ללא אישור מהמנהל האחראי מטעם מכון הטיהור/השער/ מפקח עבודות של מכון הטיהור.
12.3. יש להזהיר כל נהג לנהוג בזהירות מרבית של 30 קמ"ש.

13. מכון הטיהור רשאי לחייב את הקבלן הראשי בנקיטת אמצעי בטיחות נוספים על פי התקדמות העבודות והקבלן מתחייב לפעול על פי ההוראות שיקבל מממונה הבטיחות ו/או מהמנהל מטעם מכון הטיהור. אין בסעיף זה כדי להטיל על בעלי תפקידים אלו חובת פיקוח על הבטיחות בעבודות המצויות בתחום אחריותו ומומחיותו של הקבלן ולא בתחום מומחיותו של מכון הטיהור.

14. הפסקת ביצוע העבודות

- מבלי לגרוע מכל זכות או סעד הנתונים למפעל, יהיו המנהל המפקח ו/או ממונה הבטיחות רשאים להורות לקבלן להפסיק לאלתר את העבודות או להפסיק את עבודתו של כל עובד מטעם הקבלן ולהרחיקו מן המפעל בכל מקרה בו הופר ההסכם על ידי הקבלן ולרבות במקרים כדלקמן :
14.1. אופן ביצוע העבודות מסכן חיי אדם, בריאותו או שלמותו ו/או את שלמות רכוש/ציוד.
14.2. אופן ביצוע העבודות אינו תואם את הוראות הדין ו/או את כללי הבטיחות בעבודה ו/או תנאי נספח זה.
14.3. במקרה של חוסר שימוש בציוד מגן ובציוד לעבודה בגובה הנדרש.
14.4. במקרה של סירוב להישמע לדרישות בטיחות של ממונה הבטיחות ו/או המנהל המפקח מטעם מכון הטיהור.

לראיה באתי על החתום :

תאריך: _____ חתימה הקבלן: _____
שם החותם ותפקידו: _____
נחתם בנוכחות נציג מכון הטיהור: _____ ת. זהות: _____
טלפון נייד: _____

טופס הצהרת קבלן על הדרכה עובדים בנושא בטיחות בעבודה במכון הטיהור

1. אני החתום מטה _____ מצהיר בזאת כי העובדים ששמותיהם מפורטים מטה עברו הדרכת

בטיחות בה הודגשו הסיכונים בעבודות בפרויקט _____.

• מצורף אישור הדרכה שמי ממדריך בטיחות מוסמך כולל סעיפי ההדרכה !!

2. אני מתחייב שלא להעסיק עובדים שלא עברו הדרכה כאמור.

מס'	שם העובד	ת.ז
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		

אני מאשר בחתימתי את הצהרתי הנ"ל

לראיה באתי על החתום:

תאריך: _____ חתימה הקבלן: _____

שם החותם ותפקידו: _____

נחתם בנוכחות נציג מכון הטיהור: _____ ת. זהות: _____

טלפון נייד: _____